

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SIWZ**

na wykonanie zadania inwestycyjnego pn.:

**Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zespole  
Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego Nr 7 przy ul. Orłowskiej 13  
w Gdańsku**

**w ramach programu**

**Modernizacja w obiektach oświatowych**

***Zamawiający:***

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
80 – 126 Gdańsk, ul. Piekarnicza 16  
działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska

Gdańsk, dnia 19 stycznia 2012r.



1

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zamówienie publiczne poniżej równowartości 5 000 000 euro  
w trybie przetargu nieograniczonego

## 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zamawiającym jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80 – 126 Gdańsk, ul. Piekarnicza 16 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, tel. 58 320-51-00, fax 58 320-51-05

Dział Zamówień Publicznych – tel.58 320-51-08

Dział Przygotowania Inwestycji i Projektów UE – tel. 58 320-51-17

Dział Realizacji Inwestycji i Projektów UE – tel. 58 320-51-38

## 2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie jest udzielane w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tekst jednolity ( Dz. U. z 2010r. nr 113, poz.759 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą.

## 3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- a) Budowa placu zabaw wraz z montażem urządzeń zabawowych
- b) Wykonanie studzienek doświetleniowych okien piwnicznych wzdłuż północnej ściany budynku wraz z niwelacją terenu
- c) Remont chodnika i budowa kanalizacji deszczowej
- d) Montaż piłkochwyłów na ogrodzeniu boiska do piłki nożnej

### 3.1. Zakres rzeczowy zamówienia

#### 3.1.1

- roboty ziemne z wywozem na legalne wysypisko
- wykonanie nawierzchni trawiastej – 692,4 m<sup>2</sup>
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej pomarańczowej gr. 4,5 cm z nakładką EPDM z płyt 50x50 – 95,25 m<sup>2</sup>
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej pomarańczowej gr. 7,0 cm z nakładką EPDM z płyt 50x50 – 78,75 m<sup>2</sup>
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej niebieskiej gr. 4,5 cm z nakładką EPDM z płyt 50x50 – 18,5 m<sup>2</sup>
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej gr. 6 cm – 17,6 m<sup>2</sup>
- montaż urządzeń zabawowych (własność szkoły)
- wykonanie ogrodzenia systemowego z paneli wysokości 1,5 m wraz z furtką o szerokości 1,2 m – 73,5 mb
- mała architektura : montaż 3 ławek
- dostawa i montaż 3 koszy na śmieci oraz tablicy informacyjnej

#### 3.1.2

- roboty ziemne z wywozem na legalne wysypisko
- dostawa i montaż prefabrykowanych studzienek doświetlających - 8 szt
- wykonanie chodnika z płyt 50x50 – 93 m<sup>2</sup>
- wykonanie trawników – 384,7 m<sup>2</sup>



### 3.1.3

- roboty ziemne i rozbiórkowe wraz z wywozem na legalne wysypisko
- nawierzchnia z kostki betonowej typu starobruk gr. 6 cm – 556,8 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm – 8,1 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia z kostki betonowej (z odzysku) gr. 8 cm – 7,9 m<sup>2</sup>
- kanalizacja deszczowa Ø 200 – 23 mb
- wpust uliczny – 2 szt
- demontaż istniejących wpustów deszczowych - 2 szt
- wykonanie trawników - 140 m<sup>2</sup>

### 3.1.4

- Montaż 2 piłkochwyłów z siatki polipropylenowej bezwęzłowej o oczkach 12x12 cm na naciągach stalowych mocowanych do słupków .  
Wymiary każdego piłkochwyłu długość 31 m, wysokość 6,1m

## 3.2 Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

3.2.1 Przedmiot zamówienia określa dokumentacja projektowa – kosztorysowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót opracowane przez Architektoniczną Pracownię Projektową PURE A Tomasz Bobras, 80-289 Gdańsk, ul. Hubala 33/1, w maju 2011 roku, stanowiące załączniki do SIWZ w tym:

- projekt wykonawczy - zał. Nr 4
- przedmiar robót – zał. Nr 5
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – zał. Nr 6
- rysunek piłkochwyłu – zał. Nr 7

### **UWAGA!**

**Nazw materiałów, urządzeń lub producentów, które pojawiają się w dokumentacji projektowej nie należy traktować jako narzuconych bądź sugerowanych przez Zamawiającego.**

**Zamawiający dopuszcza zastosowanie innego równoważnego niż podany w dokumentacji materiału lub urządzenia.**

**Przy zmianie wyposażenia placu zabaw podanego w projekcie należy zmianę tą uzgodnić z Użytkownikiem, Zamawiającym i Projektantem.**

3.2.2 Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji jw. wykonawca może dokonać w trybie określonym w art.38 ust.1 ustawy.

## 4. Warunki prowadzenia robót

4.1. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:

- a) specyfikacji technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - a. założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
  - b. uzgodnieniach z użytkownikiem,

4.2. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano - montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.

4.3. Zamawiający przekaze wykonawcy do realizacji plac budowy określony dokumentacją projektową.

4.3.1. Wykonawca we własnym zakresie:

- a) zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
- b) zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych lub zawrze umowę z Dyrekcją szkoły
- c) W przypadku nie otrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem wykonawcy ( np. agregat prądotwórczy).

4.3.2. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- a) dozór budowy i ochronę mienia
- b) zagospodarowanie placu budowy .
- c) utrudnienia związane z realizacją zadania
- d) tymczasowe składowisko mas ziemnych poza placem budowy
- e) wywóz i utylizację odpadów ( w tym: ziemia, gruz, drągowina, itp.)

**Koszty urządzenia zaplecza budowy wraz z dostawą wody, energii elektrycznej obciążają Wykonawcę i należy je uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym**

4.4. Roboty prowadzone będą przy czynnym obiekcie szkolnym a Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy.

4.5. Przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia harmonogramu robót z użytkownikiem przy współdziałaniu Zamawiającego.

4.6. Wykonawca zobowiązany jest:

- - zapewnić bezpieczne przejścia piesze i dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym, pojazdom uprzywilejowanym,
- - zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających na terenie szkoły
- - prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i ppoż. oraz utrzymywać plac budowy w należyтым porządku,
- - przyjąć technologie i organizacje robót, która nie spowoduje dewastacji wykonanych obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
- - zorganizować we własnym zakresie czasowy plac składowy urobku powstałego podczas wykonywania robót,
- - po zakończeniu teren doprowadzić do stanu pierwotnego,
- - prowadzić roboty zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jaki powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 Nr 75 poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami)
- - spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126)
- - spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401).

**Koszty wynikające z w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

4.7. W wynagrodzeniu ryczałtowym należy uwzględnić koszt wszystkich robót i zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót w tym również:

- kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej
- organizacji zaplecza budowy

- regulacji istniejących urządzeń uzbrojenia terenu do rządnych nowego układu drogowego i terenów zielonych
  - usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonywania robót
  - sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy oraz założenia i obserwacji plomb kontrolnych, reperów geodezyjnych
  - odtworzenia zniszczonych istniejących układów dróg lokalnych w tym rejonie i terenu zaplecza budowy
  - całodobowego dozoru obiektu i terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych
  - sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z:
    - Ustawą - prawo budowlane art.21a
    - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz.U. nr 120 poz.1126 )
- Potwierdzenie sporządzenia „planu bioz” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
- zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót,

**4.8.** Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne składowisko odpadów materiałów z demontażu i gruzu z rozbiórek.

Koszty wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Wykonawca dostarczy zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowisko odpadów.

**4.9.** Odległość dowozu materiałów masowych (m. in. kamień, piasek, żwir, humus) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w cenie oferty.

**4.10.** Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.

**4.11.** Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:

- wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
- wykonywanie pomiarów bieżących,
- prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
- inwentaryzację powykonawczą,

**4.12.** Obsługa geologiczna obejmuje pomiary zagęszczenie gruntów. Wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu wykonawca dostarczy zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót technologicznych.

Pomiary stopnia zagęszczenia gruntów należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać inspektorowi nadzoru (dotyczy także robót podwykonawców). Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geologiczne.

**4.13.** Na 7 dni przed odbiorem końcowym Wykonawca złoży geodezyjną inwentaryzację powykonawczą do zarejestrowania w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Gdańsku

**4.14.** Wykonawca uwzględni w cenie oferty koszty stałej obsługi geologicznej. Pomiary stopnia zagęszczenia gruntów należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać Inspektorowi Nadzoru (dotyczy także robót podwykonawców). Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geologiczne.

4.15. Nadzór autorski zapewnia Zamawiający.

4.16. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:

- - Ustawie- Prawo budowlane/tekst jednolity (Dz. U. z 2006r. nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
- - Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz. U. z 2004r. nr 92, poz. 881),
- - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności, oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE(Dz. U. 04.195.2011 z dnia 7.09.2004r.)

Na wszystkie materiały Wykonawca dostarczy atesty lub świadectwa Instytutu Techniki Budowlanej dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej oraz deklarację zgodności przed wbudowaniem

4.17. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi i aktualnym zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego.

## 5. Termin wykonania zamówienia

Zakończenie robót budowlano-montażowych

20 maja 2012 r.

## 6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy , którzy :

- 6.1. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy
- 6.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1 ustawy dotyczące w szczególności :

6.2.1. posiadania wiedzy i doświadczenia :

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku:**

Warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w *okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert*, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 2 roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu o wartości jednostkowej równej lub większej od **80.000 zł brutto**.

6.2.2. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku.**

Warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca dysponuje lub będzie dysponował w okresie wykonywania zamówienia kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub drogowej.

6.2.3. znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia :

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku :**

Warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca :

- osiągnął łącznie w ostatnich trzech latach obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie obrót ogółem w wysokości co najmniej **1 mln zł**.

## **7. Oświadczenia i dokumenty jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

7.1. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę tych warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy wykonawca składa wraz z ofertą :

7.1.1. oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy wg załączonego wzoru – załącznik nr 2 do wzoru oferty.

7.1.2. wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zgodnie z pkt. 6.2.1 SIWZ.

(w tym celu należy wypełnić zał. nr 3 do wzoru oferty oraz dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone)

**Dokumenty powinny być wystawione przez inwestora (zamawiającego) lub wykonawcę /podwykonawcę.**

7.1.3. w odniesieniu do kierownika budowy :

- oświadczenie, że osoba ta posiada uprawnienia budowlane właściwe dla przedmiotu zamówienia wg załączonego wzoru – załącznik nr 4 do wzoru oferty,

- **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 4a do wzoru oferty.

7.1.4. oświadczenie o wysokości obrotu ogółem za okres ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- za ten okres.

7.1.5. w przypadku, gdy wykonawca przy realizacji zamówienia zamierza korzystać z wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowych innych podmiotów, zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

7.1.6. jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 7.2. SIWZ.

7.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art.24 ust.1 ustawy wykonawca składa wraz z ofertą :

7.2.1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wg załączonego wzoru – załącznik nr 6 do wzoru oferty.

7.2.2. aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24. ust.1 pkt.2 ustawy wg wzoru – załącznik nr 7a do wzoru oferty.

**Uwaga: jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu o którym mowa w pkt.7.2.2 siwz składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.**

Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

## **8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:**

**Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.**

Wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub za pomocą faksu. Jeżeli strony porozumiewają się za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jego otrzymania. Oświadczenia wykonawcy przekazują wyłącznie na piśmie.

Do kontaktów z wykonawcami zamawiający wyznacza pracowników Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska :

- Andrzej Sidorowicz – Kierownik Działu Zamówień Publicznych, pok. 21
- Barbara Urban – Dział Przygotowania Inwestycji i Projektów UE pok. 2

## **9. Termin związania ofertą:**

Termin związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert i wynosi 30 dni.

## **10. Opis sposobu przygotowywania ofert:**

10.1. Oferta musi być przygotowana wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.

10.2. Oferta musi być przygotowana w języku polskim.

10.3. Oferta musi być złożona w trwale zamkniętym opakowaniu z nazwą i dokładnym adresem wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci) oraz napisem:

OFERTA PRZETARGOWA na:

**„ Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego Nr 7 przy ul. Orłowskiej 13 w Gdańsku.”  
w ramach programu: Modernizacja w obiektach oświatowych.**

10.4. Oferta musi być sporządzona w sposób czytelny, pisemnie na papierze, opieczetowana pieczęcią firmową i pieczęciami imiennymi oraz podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.

10.5. Wykaz wymaganych oświadczeń i dokumentów, które należy dołączyć do oferty zawiera pkt. 7 SIWZ. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę.

10.6. Oświadczenia wystawiane przez wykonawcę muszą być przedstawione w oryginale i być przez niego podpisane.

10.7. Pozostałe dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby do tego upoważnione lub odpisów poświadczonych notarialnie.

10.8. Pełnomocnictwo dołączone do oferty musi być złożone w oryginale lub odpisie poświadczonym notarialnie.

10.9. Wszystkie strony oferty zawierające tekst muszą być kolejno ponumerowane i parafowane przez osoby podpisujące ofertę.

10.10. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę.



10.11. W przypadku wysłania oferty drogą pocztową, jako termin jej złożenia uznaje się termin, w jakim znalazła się ona w posiadaniu zamawiającego.

12.12. a) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w trybie art. 38 ust.1 ustawy. Zamawiający obowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

b) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający zamieszcza na stronie internetowej pod ogłoszeniem o zamówieniu oraz przekazuje wykonawcom, którym przekazano specyfikacje istotnych warunków zamówienia.

10.13. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

10.14. Koszt przygotowania oferty ponosi wykonawca.

10.15 Wykonawca obowiązany jest wskazać w ofercie część zamówienia której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

## 11.Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

**Składanie ofert** : w siedzibie zamawiającego - Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Piekarnicza 16, 80-126 Gdańsk, sekretariat ( pokój nr 15 )

Termin składania ofert - **07.02.2012r. do godz. 09.00**

**Otwarcie ofert** : w siedzibie zamawiającego, pokój nr 06

Termin otwarcia ofert - **07.02.2012r. godz. 10.00**

## 12.Oferta wspólna:

Wykonawcy mogą złożyć wspólną ofertę pod warunkiem ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Pełnomocnictwo to może również zawierać umocowanie do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie i dołączone do oferty w oryginale lub odpisie poświadczonym notarialnie.

Umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub do zawarcia umowy może być zawarte w treści umowy konsorcjum.

Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający będzie **żądać przed zawarciem umowy** w sprawie zamówienia publicznego **umowy regulującej współpracę tych wykonawców.**

Do oferty powinny być dołączone oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie przez poszczególnych wykonawców warunków określonych w ustawie oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Dopuszcza się możliwość składania wspólnych oświadczeń wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**Warunki, o których mowa w pkt. 6.2.1. i 6.2.2. oraz 6.2.3. SIWZ dotyczą łącznie wszystkich wykonawców, składających ofertę wspólną, stąd wielkości podane przez poszczególnych wykonawców podlegać będą sumowaniu.**

**Wymóg wskazany w punkcie 6.1. SIWZ musi być spełniony przez każdego wykonawcę z osobna.**

**Niespełnienie powyższych wymogów skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy.**

### 13. Opis sposobu obliczenia ceny:

13.1. Podstawą do obliczenia ceny oferty jest:

- dokumentacja projektowa, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wymienione w pkt. 3.2.1 specyfikacji
- wizja lokalna wykonawcy na terenie przewidzianym do realizacji zamówienia.
- zakres czynności i obowiązków wynikających z warunków prowadzenia robót podanych w pkt. 4 specyfikacji.

13.2. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe. Nie dopuszcza się podawania w ofercie ceny z zastosowaniem upustu.

13.3. Cenę oferty należy podać z uwzględnieniem podatku VAT = 23%, w rozbiciu na elementy określone w tabeli elementów stanowiącej załącznik Nr 1 do wzoru oferty.

13.4. Jeżeli przy obliczaniu ceny wykonawca pominie roboty, których wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, nie zostaną one dodatkowo opłacone po ich wykonaniu, gdyż zamawiający uważać będzie, że zostały ujęte w cenie oferty.

13.5. Zamawiający zaleca zapoznanie się z miejscem, stanem istniejącym i warunkami realizacji zamówienia.

### 14. Opis kryteriów, którymi będzie się kierował zamawiający przy wyborze oferty:

14.1. Jedynym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest cena.

14.2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą liczbę punktów.

14.3. Maksymalną liczbę 100 punktów otrzyma Wykonawca, który poda najniższą cenę.

14.4. Sposób obliczania punktacji:

$$C = \frac{C_{min.}}{C_{bad.}} \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

*C* – ilość punktów oferty badanej

*C<sub>min.</sub>* – najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

*C<sub>bad.</sub>* -- cena (brutto) oferty badanej

14.5. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

### 15. Informacja o formalnościach, jakie powinny być dopełnione w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

15.1. O wyborze oferty zamawiający powiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

15.2. Zawarcie umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ nastąpi w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

15.3. Jeśli wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

15.4. Przed podpisaniem umowy wykonawca przedłoży zamawiającemu do uzgodnienia harmonogram rzeczowo-finansowy robót.

15.5. Do umowy Wykonawca dołączy harmonogram rzeczowo-finansowy również w formie elektronicznej MS Projekt lub arkusza kalkulacyjnego Excel (format xls).

15.6. W umowie zostanie określony zakres robót, które wykonawca będzie wykonywał własnymi siłami lub za pomocą podwykonawców.

15.7. W przypadku zadeklarowania przez wykonawcę wykonania części robót przez podwykonawcę, rozliczenie robót i warunki płatności zostaną dokonane zgodnie z § 5\*, § 5\*\*, § 6\* i § 6\*\* wzoru umowy.

## 16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

16.1. Dla zapewnienia należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 5 % od ceny całkowitej podanej w ofercie.

16.2. Zabezpieczenie określone w pkt. 16.1. zostanie wniesione **najpóźniej w dacie zawarcia umowy**, przy czym można je wnieść według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym

c) gwarancjach bankowych

d) gwarancjach ubezpieczeniowych

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275 z późniejszymi zmianami).

16.3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu wykonawca wpłaci pełną kwotę zabezpieczenia na konto zamawiającego :

**Bank Pekao S.A. w Gdańsku Nr 8712401268111001038607445**

16.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia lub gwarancji, gwarant musi zapewnić **bezwarunkową** zapłatę kwoty poręczenia (gwarancji) na pierwsze żądanie zamawiającego, właściwie podpisane, zawierające oświadczenie zamawiającego, że wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał umowę bądź nie usunął wad ujawnionych w okresie rękojmi.

Gwarant winien zobowiązać się do wypłaty kwoty poręczenia (gwarancji) w terminie 15 dni od otrzymania żądania zapłaty.

16.5. Zabezpieczenie w wysokości określonej w punkcie 16.1. służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia.

16.6. W terminie 30 dni od przekazania przez wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez zamawiającego jako należycie wykonanych, zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia, wniesionego w pieniądzu zatrzymując pozostałe 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.

16.7. Kwota stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi, po potrąceniu ewentualnych odszkodowań i kosztów zastępczego usunięcia wad.

16.8. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczenia lub gwarancji powinno być wniesione w pełnej wysokości /100%/ jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia wynosi 30% wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.

16.9. Jeżeli zostanie przesunięty termin wykonania przedmiotu umowy, wykonawca zobowiązany jest przesunąć termin ważności poręczenia (gwarancji) w terminie podpisania aneksu do umowy.

## 17. Wzór umowy

Zamawiający wymaga od wybranego wykonawcy zawarcia umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do siwz.

## 18. Zmiany umowy

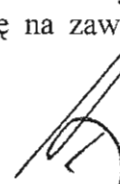
1. Zmiana postanowień umowy dopuszczalna jest w następujących przypadkach:
    - 1.1. Zmian nie dotyczących treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
    - 1.2. Zmian korzystnych dla zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
    - 1.3. Przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy.
    - 1.4. Przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy ze względu na konieczność wykonania robót koniecznych, o ile nie jest możliwe równoległe wykonywanie robót.
    - 1.5. Dopuszczalnej prawem zmiany stron umowy lub oznaczenia stron umowy.
    - 1.6. Wprowadzenia lub zmiany Podwykonawcy robót.
    - 1.7. Zmiany wynagrodzenia w następstwie zmiany przepisów o podatku od towarów i usług (VAT).
    - 1.8. Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
    - 1.9. Wynagrodzenie umowne może ulec zmianie w przypadku ograniczenia przez zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  2. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w pkt. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
  3. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
  4. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy wynagrodzenie zostanie ustalone z uwzględnieniem stawki podatku wynikającej z obowiązujących przepisów.
- Zmiana wysokości wynagrodzenia dotyczyć będzie robót wykonanych po dacie podpisania aneksu.**

## 19. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

- 19.1. Środki ochrony prawnej określone w art. 179-198g ustawy przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
- 19.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy.
- 19.3. Środkami ochrony prawnej są:
  1. Odwołanie zgodnie z art. 180 ustawy.
  2. Skarga do sądu, zgodnie z art. 198a ustawy.

## 20. Informacje dodatkowe

- 20.1. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia zamawiającemu umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie.
- 20.2. Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu umowy lub projektu umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie to oznaczało, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.



20.3. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego i wykonawcy. Postanowienie pkt. 20.2. stosuje się odpowiednio.

20.4. Wykonawca składający ofertę ma prawo zastrzec, nie później niż w terminie składania ofert, nieudostępnianie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

20.5. W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 - wzór oferty

Załącznik nr 2 - wykaz oświadczeń i dokumentów wymaganych od wykonawców

Załącznik nr 3 - wzór umowy

Załącznik nr 4 – projekt wykonawczy

Załącznik nr 5 – przedmiar robót

Załącznik nr 6 – specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót

Załącznik nr 7 – rysunek piłkochwytu

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami nr 1-3 zawiera .....<sup>34</sup>  
ponumerowanych stron.

Załączniki nr 4-7 posiadają odrębną numerację.

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
Andrzej Sidorowicz

DYREKTOR  
Włodzimierz Timoszewicz

**OFERTA**

wraz z załącznikami do wypełnienia przez wykonawcę

1.	<b>Pełna nazwa wykonawcy,</b> (w przypadku oferty wspólnej –każdego z wykonawców) <b>dokładny adres, telefon, faks</b> <i>W przypadku osób fizycznych (dotyczy to również wspólników spółki cywilnej) należy podać imię, nazwisko i adres zamieszkania)</i>	
2.	Regon (w przypadku oferty wspólnej należy podać regon każdego z wykonawców)	
3.	Przedmiot zamówienia	<b>„ Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego Nr 7 przy ul. Orłowskiej 13 w Gdańsku.” w ramach programu: Modernizacja w obiektach oświatowych.</b>
4.	<b>Wynagrodzenie:</b>	
4.1.	Cena stanowiąca wynagrodzenie ryczałtowe za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia: - wynagrodzenie netto: - podatek VAT 23 % : - <b>razem:</b> ( słownie złotych):	..... ..... ..... (..... .....)
4.2.	Wynagrodzenie określone w pkt. 4.1. w rozbiciu na elementy wymienione w załączniku nr 1 do wzoru oferty.	wypełnić jako zał. nr 1 do oferty
4.3.	Składniki kalkulacyjne dla ustalenia wynagrodzenia za wprowadzone przez zamawiającego ewentualne roboty nieprzewidziane konieczne do wykonania: - robocizna: - narzut kosztów pośrednich : - zysk od R, S, Kp : Ceny materiałów i koszty pracy sprzętu w wielkościach nie przekraczających poziomu średnich cen krajowych w okresie realizacji wg cenników Sekocenbud-u, Orgbud-u łącznie z kosztami zakupu oraz wg faktur na materiały nie występujące w cennikach.	..... ..... .....
5.	Termin wykonania zamówienia : - zakończenie	<b>20 maja 2012r.</b>
6.	Okres gwarancji jakości ( minimum 3 lata )	.....

7.	Warunki płatności	Zgodnie z § 6, 6* i 6** wzoru umowy
7.	Części zamówienia , których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy (nie wypełnienie tej rubryki oznaczać będzie, iż wykonawca zamierza zrealizować całe zamówienie własnymi siłami.)	

Niniejsza oferta wraz z załącznikami zawiera ..... stron kolejno ponumerowanych i parafowanych przez wykonawcę.

Zastrzegam nieudostępnianie postępowania następujących informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji:

.....  
 .....  
 .....

.....  
**(Pieczętka firmowa wykonawcy)**

.....  
**Data i podpis wykonawcy**  
 ( pieczętka imienna oraz własnoręczny podpis osoby (osób) umocowanych do reprezentowania wykonawcy)

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

dotyczy inwestycji pod nazwą:

**Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu przy ZKPiG Nr 7  
przy ul. Orłowskiej 13 w Gdańsku**

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość
1	2	3
1.0	<b>Etap 1 Budowa placu zabaw</b>	<b>Σ=</b>
1.1	Roboty ziemne i rozbiórkowe	
1.2	<u>Nawierzchnia placu zabaw</u>	<b>Σ=</b>
1.2.2	Nawierzchnia bezpieczna gr. 7 cm pomarańczowa	<b>Σ=</b>
1.2.2 .1	Podbudowy	
1.2.2 .2	Nawierzchnia	
1.2.3	Nawierzchnia bezpieczna gr. 4,5 cm pomarańczowa	<b>Σ=</b>
1.2.2 .1	Podbudowy	
1.2.2 .2	Nawierzchnia	
1.2.3	Obrzeża	
1.3	<u>Strefy komunikacyjne</u>	<b>Σ=</b>
1.3.1	Nawierzchnia bezpieczna gr. 4,5 cm niebieska	<b>Σ=</b>
1.3.1 .1	Podbudowy	
1.3.1 .2	Nawierzchnia	
1.3.2	Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6 cm	<b>Σ=</b>
1.3.2 .1	Podbudowy	
1.3.2 .2	Nawierzchnia	
1.3.3	Obrzeża	
1.4	Zieleń - trawniki	
1.5	Ogrodzenie - dostawa i montaż	
1.6	Urządzenia placu zabaw - montaż	
1.7	Wyposażenie użytkowe	<b>Σ=</b>
1.7.1	Montaż ławek	
1.7.2	Dostawa i montaż koszy na śmieci	
1.7.3	Dostawa i montaż tablicy informacyjnej	
2.0	<b>Etap 2 Wykonanie studzienek doświetleniowych i niwelacja terenu</b>	<b>Σ=</b>
2.1	Roboty ziemne i rozbiórkowe	
2.2	<u>Zagospodarowanie terenu</u>	<b>Σ=</b>
2.2.1	Studzienki doświetlające kompletne	
2.2.2	Opaska z płyt chodnikowych 50 x 50x 7 cm	
2.3	Zieleń - trawniki	
3.0	<b>Etap 3 Przebudowa chodnika wraz z rozbudową kanalizacji deszczowej</b>	<b>Σ=</b>
3.1	Roboty ziemne i rozbiórkowe	
3.2	Podbudowy	
3.3	Nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6 cm	
3.4	Zieleń - trawniki	

3.5	Kanalizacja deszczowa	$\Sigma =$
3.5.1	Roboty ziemne i demontaże	
3.5.2	Podłoże, obsypka i zasypka technologiczna	
3.5.3	Kanały z rur PVC Dn 200	
3.5.4	Wpusty uliczne	
4.0	<b>Dostawa i montaż piłkochwyłów</b>	
<b>WARTOŚĆ NETTO</b>		
VAT 23 %		
<b><u>WARTOŚĆ BRUTTO</u></b>		

.....  
podpis wykonawcy

(Σ= należy wpisać wartość sumy pośredniej)

## OŚWIADCZENIE

*O ś w i a d z a m, że spełniam warunki udziału w postępowaniu wymienione w art. 22 ust. 1 ustawy.*

.....  
**podpis wykonawcy**

## W Y K A Z

wykonanych robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu o wartości jednostkowej równej lub większej **od 80 tys. zł brutto** w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie.

Lp.	Wyszczególnienie	Zakres rzeczowy	Wartość robót (brutto)	Termin realizacji od.....do.....	Inwestor ( adres, telefon kontaktowy)
1.	2.	3.	4.	5.	6.

**Uwaga!**

Wykonawca winien przedstawić wykaz zrealizowanych robót ściśle według powyższego wzoru. W rubryce 5 „Termin realizacji od... do.....” należy podać daty wykonanych robót, dzień, miesiąc i rok rozpoczęcia i zakończenia.

**Należy załączyć dokumenty do wymienionych w wykazie robót potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**  
( wystawione przez inwestora/zamawiającego lub wykonawcę/podwykonawcę)

.....  
**Podpis wykonawcy**

## O Ś W I A D C Z E N I E

O ś w i a d c z a m, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

.....  
**podpis wykonawcy**

**WYKAZ OSÓB,  
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

dotyczy postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na: **Budowę placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego Nr 7 przy ul. Orłowskiej 13 w Gdańsku w ramach programu Modernizacja w obiektach oświatowych.**

Lp.	Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe- numer i rodzaj uprawnień (w tym przynależność do izby samorządu zawodowego)	Doświadczenie zawodowe	Wykształcenie	Zakres czynności wykonywanych przy realizacji zamówienia	Informacje o podstawie do dysponowania tą osobą
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Kierownik budowy						

.....  
podpis wykonawcy

## O Ś W I A D C Z E N I E

O ś w i a d c z a m, że nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie przesłanek wymienionych w art. 24 ustawy .

.....  
**podpis wykonawcy**

## O Ś W I A D C Z E N I E

O ś w i a d c z a m, że nie zachodzą w stosunku do mnie podstawy do wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego z przyczyn określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy.

.....  
**podpis wykonawcy**

**WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW WYMAGANYCH  
OD WYKONAWCÓW**

1.	Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy zgodnie z pkt. 7.1.1. SIWZ	dołączyć jako załącznik nr 2 lub 2a do oferty
2.	Wykaz wykonanych robót budowlanych zgodnie z pkt. 7.1.2. SIWZ	sporządzić jako załącznik nr 3 do oferty ( wg załączonego wzoru)
3.	Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają taki obowiązek posiadania takich uprawnień zgodnie z pkt. 7.1.3. SIWZ	dołączyć jako załącznik nr 4 do oferty
4.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zgodnie z pkt. 7.1.3. SIWZ	dołączyć jako załącznik nr 4a do oferty
5.	Oświadczenie wykonawcy o wysokości obrotu ogółem zgodnie z pkt. 7.1.4. SIWZ	dołączyć jako załącznik nr 5 do oferty
6.	Pisemne zobowiązanie innych podmiotów zgodnie z pkt. 7.1.5 SIWZ	dołączyć, jeżeli dotyczy
7.	Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z pkt. 7.2.1. SIWZ	dołączyć jako zał. nr 6 do oferty
9.	Aktualny odpis z właściwego rejestru a w przypadku osób fizycznych oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9a do wzoru oferty zgodnie z pkt. 7.2.2 SIWZ	dołączyć jako załącznik nr 7 lub 7a do oferty

**U M O W A** Nr .....

zawarta w dniu ..... pomiędzy Dyрекcją Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku , ul. Piekarnicza 16 , działającą w imieniu Gminy Miasta Gdańska reprezentowaną przez :

.....  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....  
o następującej treści :

**§ 1**

**1. Przedmiot umowy**

Zgodnie z:

- specyfikacją istotnych warunków zamówienia publicznego z dnia 19.01.2012 r.

sygn. akt nr M/PN/002/12

- ofertą Wykonawcy

stanowiącymi integralną część umowy,

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania inwestycyjnego :

**„ Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego Nr 7 przy ul. Orłowskiej 13 w Gdańsku.”  
w ramach programu: Modernizacja w obiektach oświatowych.**

**§ 2**

Stosownie do art. 647<sup>1</sup> § 1 kc strony ustalają co następuje:

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujący zakres robót:

.....

2. Podwykonawca .....

wykona następujący zakres robót:

.....

**§ 3**

**Forma i wysokość wynagrodzenia**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy wynosi .....złotych

słownie złotych : .....

.....

w tym:

-wartość netto - .....

-podatek VAT = 23 % - .....

-R A Z E M - .....

2. Ustalone wynagrodzenie stanowić będzie wynagrodzenie ostateczne i niezmiennie do zakończenia zadania, z zastrzeżeniem postanowień § 14.

### 3. Wynagrodzenie za roboty konieczne do wykonania.

1) Wprowadzenie przez Zamawiającego robót, koniecznych do wykonania, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy może nastąpić wyłącznie na podstawie odrębnej umowy poprzedzonej protokołem konieczności zatwierdzonym przez Zamawiającego.

2) Roboty te będą wprowadzone przez Zamawiającego na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.

3) Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za wyżej wymienione roboty zrealizowane przed datą podpisania umowy.

4) Wynagrodzenie za powyższe roboty ustalone będzie kosztorysem szczegółowym, sporządzonym na podstawie KNR z zastosowaniem czynników cenotwórczych, nie wyższych, niż ustalone w ofercie przetargowej tj.:

- robocizna .....
- narzut kosztów pośrednich .....
- zysk od R + S + Kp .....

Ceny materiałów i koszty pracy sprzętu w wielkościach nie przekraczających poziomu średnich cen krajowych w okresie realizacji wg cenników Sekocenbudu , Orgbudu łącznie z kosztami zakupu oraz wg faktur na materiały nie występujące w cennikach.

Podatek VAT według obowiązujących przepisów.

4. W przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu robót , o którym mowa w §14 ust.1 pkt 9, wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 zostanie pomniejszone o wartość robót, od wykonania których odstąpiono.

Wartość tych robót zostanie ustalona na zasadach wskazanych w ust. 3 pkt 4. , z tym, że ceny materiałów i koszty pracy sprzętu określone zostaną na poziomie średnich cen krajowych w okresie realizacji wg cenników Sekocenbudu, Orgbudu łącznie z kosztami zakupu oraz według faktur na materiały nie występujące w cennikach .

#### § 4

##### Terminy realizacji

- 1. Termin przekazania placu budowy - .....
- 2. Termin rozpoczęcia robót - .....
- 3. Termin zakończenia robót - **20.05.2012r.**

4. Termin określony w ust.3 może ulec przedłużeniu na warunkach określonych w § 14 umowy.

5. Przez termin zakończenia robót, o jakim mowa w ust. 3 rozumie się datę zgłoszenia robót przez Wykonawcę do odbioru Zamawiającemu, jeżeli w wyniku tego zgłoszenia zostanie dokonany odbiór w trybie określonym w § 8 umowy.

W przypadku, gdy nie nastąpi odbiór robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, pozostaje on w zwłoce z zakończeniem robót do czasu ponownego zgłoszenia robót do odbioru, jeżeli w wyniku tego zgłoszenia zostanie dokonany przez Zamawiającego odbiór robót

6. Harmonogram rzeczowo – finansowy robót, stanowi zał. nr 5 do umowy.

7. Przed podpisaniem aneksu zmieniającego termin zakończenia robót , Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do uzgodnienia zaktualizowany harmonogram rzeczowo – finansowy robót.

#### § 5

##### Rozliczenie robót

1.Podstawę rozliczenia robót objętych niniejszą umową będą stanowiły potwierdzone przez inspektora nadzoru protokoły wykonanych robót według procentowego zaawansowania elementów ustalonych w załączniku nr 4 do umowy.

2. Faktury przejściowe wystawiane będą nie częściej niż raz w miesiącu.

3.Sumą faktur przejściowych nie może przekroczyć 85% wartości umownej.

4.Fakturę końcową Wykonawca wystawi po odbiorze końcowym.

## § 5\*

( W przypadku wykonywania części robót przez Podwykonawców)

**Rozliczenie robót**

- 1.Podstawę rozliczenia robót wykonanych przez Wykonawcę, będą stanowią potwierdzone przez inspektora nadzoru protokoły wykonanych robót według procentowego zaawansowania elementów ustalonych w załączniku nr 4 do umowy.
- 2.Podstawę rozliczenia robót wykonanych przez Podwykonawcę będą stanowią protokoły wykonanych robót potwierdzone przez kierownika budowy Wykonawcy i inspektora nadzoru.
- 3.Faktury przejściowe będą wystawiane przez Wykonawcę i Podwykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu.
- 4.Suma faktur przejściowych Wykonawcy nie może przekroczyć 85 % wartości robót określonych w § 3 ust 1.
- 5.Suma faktur przejściowych Podwykonawcy nie może przekroczyć 85 % wartości umownej określonej w umowie Podwykonawcy z Wykonawcą.
- 6.Pozostałe do zapłaty wynagrodzenie należne Wykonawcy i Podwykonawcy, zostanie ujęte w fakturze końcowej wystawionej przez Wykonawcę po odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia.  
Do faktury końcowej Wykonawcy zostaną dołączone uwierzytelnione kopie faktur końcowych Podwykonawcy, sprawdzone i zaakceptowane przez Wykonawcę.
- 7.Rozliczenie należności Wykonawcy i Podwykonawcy wynikające z faktur przejściowych i końcowych nastąpi zgodnie z § 6\* ust 2 i 3.

## § 5\*\*

( W przypadku wykonywania części robót przez Podwykonawców)

**Rozliczenie robót**

- 1.Podstawę rozliczenia robót wykonanych przez Wykonawcę, będą stanowią potwierdzone przez inspektora nadzoru protokoły wykonanych robót według procentowego zaawansowania elementów ustalonych w załączniku nr 4 do umowy.
- 2.Podstawę rozliczenia robót wykonanych przez Podwykonawcę będą stanowią protokoły wykonanych robót potwierdzone przez kierownika budowy Wykonawcy i inspektora nadzoru.
- 3.Faktury przejściowe będą wystawiane przez Wykonawcę i Podwykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu.
- 4.Suma faktur przejściowych Wykonawcy nie może przekroczyć 85 % wartości robót określonych w § 2 ust 1.
- 5.Suma faktur przejściowych Podwykonawcy nie może przekroczyć 85 % wartości umownej określonej w umowie Podwykonawcy z Wykonawcą.
- 6.Pozostałe do zapłaty wynagrodzenie należne Wykonawcy i Podwykonawcy, zostanie ujęte w fakturach końcowych wystawionych przez Wykonawcę i Podwykonawcę po odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia.  
Faktury Podwykonawcy winny być sprawdzone i zaakceptowane przez Wykonawcę.
- 7.Rozliczenie należności Wykonawcy i Podwykonawcy wynikające z faktur przejściowych i końcowych nastąpi zgodnie z § 6\*\* ust 2 i 3.

## § 6

**Warunki płatności**

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację robót objętych umową.
2. Należność za wykonane przez Wykonawcę roboty płatna będzie na jego konto podane w fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę.

3. Termin płatności faktur za wykonane roboty wynosi do **28** dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnymi załącznikami.
4. W przypadku nieterminowej płatności faktur, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek w ustawowej wysokości.

#### § 6\*

*( W przypadku wykonywania części robót przez Podwykonawców)*

#### **Warunki płatności**

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację robót objętych umową.
2. Należność za wykonane przez Wykonawcę roboty płatna będzie na jego konto podane w fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę.
3. Należność za roboty wykonane przez Podwykonawcę przekazana zostanie na konto Wykonawcy, po dostarczeniu przez niego dowodu zapłacenia tej należności Podwykonawcy. Dowodem tym jest uwierzytelniona kopia faktury Podwykonawcy wraz oryginałem oświadczenia Podwykonawcy sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wynagrodzenia Wykonawcy w takiej części, jaką Wykonawca jest zobowiązany lub będzie zobowiązany zapłacić Podwykonawcy za wykonany przez Podwykonawcę zakres robót, do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3.
5. Termin płatności faktury za wykonane roboty wynosi do 28 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnymi załącznikami.
6. W przypadku nieterminowej płatności faktury Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek w ustawowej wysokości.

#### § 6\*\*

*( W przypadku wykonywania części robót przez Podwykonawców)*

#### **Warunki płatności**

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację robót objętych umową.
2. Należność za wykonane przez Wykonawcę roboty płatna będzie na jego konto podane w fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę.
3. Należność za wykonane przez Podwykonawcę roboty, płatna będzie w drodze przekazu ( art. 921<sup>1</sup> kc) bezpośrednio na jego konto podane w fakturze VAT wystawionej przez Podwykonawcę. Do faktury VAT Podwykonawcy sprawdzonej i zaakceptowanej przez Wykonawcę, Wykonawca dołączy protokół wykonanych przez Podwykonawcę robót potwierdzony przez kierownika budowy Wykonawcy i inspektora nadzoru oraz podpisany przez Wykonawcę przekaz sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do umowy.
4. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia Podwykonawcy w trybie określonym w ust. 3 zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty w wysokości zapłaconej kwoty.
5. Termin płatności faktury za wykonane roboty wynosi do 28 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnymi załącznikami.
6. W przypadku nieterminowej płatności faktury Wykonawcy (Podwykonawcom), przysługuje prawo dochodzenia odsetek w ustawowej wysokości.

#### § 7

Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

## § 8

### **Odbiór końcowy**

1. W terminie zakończenia robót ( § 4 ust 3 ) Wykonawca zakończy wszystkie roboty objęte umową, wykona próby i sprawdzenia z wynikiem pozytywnym oraz przygotuje dokumentację odbiorową w dwóch egzemplarzach .
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od dnia potwierdzenia przez inspektora nadzoru spełnienia przez Wykonawcę warunków określonych w ust.1.

## § 9

### **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na cały okres obowiązywania umowy na kwotę nie mniejszą niż **60.000,00 zł.** na co dołącza odpowiedni dokument ( zał. nr 3 do umowy).
2. Wykonawca oświadcza, że ubezpieczył przedmiot umowy od ognia, huraganu i powodzi.

## § 10

*( Dotyczy zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu)*

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Dla zapewnienia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości .....zł w pieniądzu .
2. Zabezpieczenie określone w ust. 1 służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia.
3. W ciągu 30 dni od przekazania przez Wykonawcę robót i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych, Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia, zatrzymując pozostałe 30 % na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.
4. Kwota stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi, po potrąceniu ewentualnych odszkodowań ,kar umownych i kosztów zastępczego usunięcia wad.

## § 10\*

*(Dotyczy zabezpieczenia wnoszonego w niepieniężnej formie)*

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Dla zapewnienia należytego wykonania umowy wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości.....zł w formie .....
2. Poręczenie (gwarancja) zabezpieczające pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od przekazania przez Wykonawcę robót i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych.
3. Poręczenie (gwarancja) zabezpieczające roszczenia z tytułu rękojmi zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi, o ile Zamawiający stwierdzi brak wad lub ich terminowe usunięcie przez Wykonawcę.
4. Jeżeli zostanie przesunięty termin wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przesunąć termin ważności poręczenia (gwarancji) w terminie podpisania aneksu do umowy.

## § 11

### **Kary umowne**

1. Za niedotrzymanie terminu umownego zakończenia robót Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki .
2. Za nieusunięcie wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
4. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Zamawiającego, innych niż określone w § 13 umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
5. Przez wynagrodzenie umowne o jakim mowa w ust. 1-4 rozumie się łączne wynagrodzenie ryczałtowe brutto za przedmiot umowy określone w § 3 ust.1 umowy.
6. Jeżeli kara umowna nie będzie pokrywała poniesionej szkody, strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody rzeczywistej.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego wynagrodzenia.

## § 12

### **Rękojmia i Gwarancja jakości**

1. Niezależnie od rękojmi ustawowej Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonane roboty na okres ..... lat od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. W dniu odbioru końcowego Wykonawca wystawi kartę gwarancyjną wg wzoru – zał. nr 6 do umowy.
3. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad na koszt Wykonawcy.

## § 13

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z ważnych przyczyn niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy, jeśli jej dalsze wykonywanie nie leży w interesie publicznym.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu powyższych okoliczności.  
Wykonawcy przysługiwałoby wówczas jedynie wynagrodzenie za wykonaną część robót.

## § 14

### **Zmiany postanowień umowy**

1. Zmiana postanowień umowy dopuszczalna jest w następujących przypadkach:
  - 1) Zmian nie dotyczących treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
  - 2) Zmian korzystnych dla Zamawiającego, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 3) Przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy.

- 4) Przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy ze względu na konieczność wykonania robót koniecznych, o ile nie jest możliwe równoległe wykonywanie robót.
- 5) Dopuszczalnej prawem zmiany stron umowy lub oznaczenia stron umowy.
- 6) Wprowadzenia lub zmiany Podwykonawcy robót.
- 7) Zmiany wynagrodzenia w następstwie zmiany przepisów o podatku od towarów i usług (VAT).
- 8) Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
- 9) Wynagrodzenie umowne może ulec zmianie w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

3. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

4. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy wynagrodzenie zostanie ustalone z uwzględnieniem stawki podatku wynikającej z obowiązujących przepisów.

**Zmiana wysokości wynagrodzenia dotyczyć będzie robót wykonanych po dacie podpisania aneksu.**

## § 15

### Inne postanowienia

1. Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje czasowe zaplecza budowy - koszty jego urządzenia obciążają Wykonawcę.

2. Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego pełnić będą inspektorzy nadzoru :

.....

3. Kierownikiem budowy /robót/ będzie :

.....

(nr uprawnień) ( przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa )

## § 16

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

2. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe rzeczowo z siedzibą w Gdańsku.

3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

### Załączniki :

Załącznik nr 1 - specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 - polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej

Załącznik nr 4 - tabela elementów wynagrodzenia ryczałtowego

*M/PN/002/12*

Załącznik nr 5 - harmonogram rzeczowo-finansowy robót

Załącznik nr 6 – wzór karty gwarancyjnej

Załącznik nr 7 – wzór oświadczenia Podwykonawcy

Załącznik nr 8 – wzór przekazu

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

## Harmonogram rzeczowo-finansowy

dotyczy inwestycji pod nazwą:

**Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu przy ZKPiG Nr 7  
przy ul. Orłowskiej 13 w Gdańsku**

Lp.	Wyszczególnienie	Termin realizacji	Wartość	Rok		
				2012		
				marzec	kwiecień	maj
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.0	<b>Etap 1 Budowa placu zabaw</b>					
1.1	Roboty ziemne i rozbiórkowe					
1.2	Nawierzchnia placu zabaw					
1.3	Strefy komunikacyjne					
1.4	Zieleń - trawniki					
1.5	Ogrodzenie - dostawa i montaż					
1.6	Urządzenia placu zabaw - montaż					
1.7	Wyposażenie użytkowe					
2.0	<b>Etap 2 Wykonanie studzienek doświetleniowych i niwelacja terenu</b>					
3.0	<b>Etap 3 Przebudowa chodnika wraz z rozbudową kanalizacji deszczowej</b>					
3.1 - 3.3	Roboty ziemne i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnia z kostki					
3.4	Zieleń - trawniki					
3.5	Kanalizacja deszczowa					
4.0	<b>Dostawa i montaż piłkochwyłów</b>					
	<b>WARTOŚĆ NETTO</b>		zł,gr	zł,00gr	zł,00gr	zł,gr
	<b>VAT 23 %</b>		zł,gr	zł,gr	zł,gr	zł,gr
	<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>		zł,gr	zł,gr	zł,gr	zł,gr

.....  
podpis wykonawcy

## KARTA GWARANCYJNA

Dot: wykonanego w ramach umowy Nr ..... z dnia .....  
zadania pn. ....  
.....

## § 1

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, a także zapewnia, że roboty te zostały wykonane zgodnie z umową, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

## § 2

Niniejsza gwarancja jakości obowiązuje przez okres ..... od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. Okres obowiązywania gwarancji jakości ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.

## § 3

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma obowiązek usunąć również wady po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

## § 4

Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń lub materiałów, z których Wykonawca korzystał realizując przedmiot umowy, przewiduje dłuższy okres gwarancji jakości niż wskazany w § 2, to przyjmuje się, że Wykonawca udziela gwarancji jakości na te urządzenia lub materiały na okres nie krótszy, niż okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę.

## § 5

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie pisemnie, faksem lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.

## § 6

W przypadku, gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia o wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dniu i miejscu oględzin miejsca ujawnienia wad.

Z oględzin Zamawiający sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.

§ 7

Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powołując się na nadmierne koszty lub trudności.

§ 8

W przypadku odmowy usunięcia wad lub nieusunięcia ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt Wykonawcy.

§ 9

W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem- Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

§ 10

Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołem.

§ 11

W ramach niniejszej gwarancji jakości Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad.

WYKONAWCA :

.....  
( podpis osoby upoważnionej  
do reprezentowania firmy )

.....  
(PODWYKONAWCA)

Gdańsk, dnia .....

### O Ś W I A D C Z E N I E

Reprezentując

.....  
(NAZWA FIRMY PODWYKONAWCY - ADRES)

będącego podwykonawcą .....

(NAZWA FIRMY WYKONAWCY

w zakresie

.....

(RODZAJ ROBÓT)

na zadaniu

.....

realizowanym w ramach umowy nr ..... z dnia

.....

z Zamawiającym tj. Dyрекcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku  
oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od .....

w kwocie ..... słownie: .....

.....

za roboty wykonane w okresie od ..... do .....

netto .....

podatek VAT .....

brutto .....

zgodnie z fakturą VAT nr ..... z dnia .....

oraz protokołem potwierdzającym wykonanie robót, podpisanym przez kierownika  
budowy i inspektora nadzoru. Odpis protokołu załączam.

.....  
(podpis)

....., dnia ..... r.

**P R Z E K A Z**

Na podstawie art. 921<sup>1</sup> kc oraz zgodnie z § ... umowy nr ..... z dnia ..... zawartej pomiędzy ..... **Wykonawcą**, a Dyрекcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku działającą w imieniu Gminy Miasta Gdańska - **Zamawiającym** o wykonanie .....

**Wykonawca** upoważnia **Zamawiającego** do dokonania zapłaty na rzecz .....  
- **Podwykonawcy** robót .....

kwoty ..... (słownie.....)  
.....) stanowiącej wynagrodzenie za roboty budowlane objęte załączonym protokołem wykonanych robót z dnia ..... oraz fakturą **Podwykonawcy** z dnia .....

Jednocześnie **Wykonawca** upoważnia **Podwykonawcę** do przyjęcia kwoty stanowiącej przedmiot niniejszego przekazu na rachunek **Wykonawcy**.

**Wykonawca** oświadcza, że dokonanie przez **Zamawiającego** zapłaty na rzecz **Podwykonawcy** kwoty stanowiącej przedmiot niniejszego przekazu zwalnia **Zamawiającego** w stosunku do **Wykonawcy** z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty w wysokości kwoty objętej przekazem.