
PRZEDMIAR- Zesp. Szkół Energetycznych

NAZWA INWESTYCJI : Remont sali 142,143 i 228 w Zespole Szkół Energetycznych w Gdańsku
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, ul. Reja 25
INWESTOR : Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ADRES INWESTORA : Gdańsk, ul. Piekarńicza 16
BRANŻA : budowlana

zał. nr 4 do SIWZ

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : A.Faliński
DATA OPRACOWANIA : 21.07.2010

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Lp.	Podst	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Zespół Szkół Energetycznych			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru belek stalowych	m		
d.1	0354-01	analogia- wykucie kątowników stal. z kanałów	m	35.100	
		<143>5.85*6	m	73.200	
		<142>12.20*6	m	73.200	
		<228>12.20*6			
				RAZEM	181.500
2	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	<142>12.20*6.00	m ²	73.200	
		<228>12.20*6.00	m ²	73.200	
				RAZEM	146.400
3	KNR K-01	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. do 5 mm z powierzchni poziomych przez frezowanie	m ²		
d.1	0103-01	Zryflowanie pow. posadzek	m ²	35.100	
		<143>5.85*6.00	m ²	73.200	
		<142>12.20*6.00	m ²	73.200	
		<228>12.20*6.00			
				RAZEM	181.500
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	drzwi	szt.	1.000	
		<143>1	szt.	1.000	
		<142>1	szt.	1.000	
		<228>1			
				RAZEM	3.000
5	KNR 4-01	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m ²		
d.1	0330-02	analogia-poszerzenie otworów	m ²	1.025	
		<143>(2.05*2)*0.25	m ²	1.025	
		<142>(2.05*2)*0.25	m ²	1.025	
		<228>(2.05*2)*0.25	m ²	1.025	
				RAZEM	3.075
6	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość 15 km	m ³		
d.1	0108-15	Krotność = 14	m ³	2.184	
	0108-16	<gruz>poz.3*0.01+poz.5*0.12	m ³	0.246	
		<drewno>2.05*0.8*0.05*3	m ³	0.732	
		<pcv>poz.2*0.005			
				RAZEM	3.162
7		Utylizacja gruzu	t		
d.1		2.184*1.6	t	3.494	
				RAZEM	3.494
8		Utylizacja drewna	t		
d.1		0.246*0.8	t	0.197	
				RAZEM	0.197
9		Utylizacja pcv	t		
d.1		0.732*0.9	t	0.659	
				RAZEM	0.659
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz.3	m ²	181.500	
				RAZEM	181.500
11	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
d.1	202 1130-02	poz.10	m ²	181.500	
				RAZEM	181.500
12	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz.3	m ²	181.500	
				RAZEM	181.500

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW tarkett eminent poz.3*1.1	m ² m ²	 199.650	 199.650
				RAZEM	199.650
14 d.1	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.13	m ² m ²	 199.650	 199.650
				RAZEM	199.650
15 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 SUFITY poz.3	m ² m ²	 181.500	 181.500
				RAZEM	181.500
16 d.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach ŚCIANY <143>(5.85*2+6.0*2)*3.25-2.69*1.66*3 <142>(12.20*2+6.0*2)*3.25-2.69*1.65*6+(0.4+0.4+0.5)*3.25*2+(0.4+0.4+0.5)*6.0 <228>(12.20*2+6.0*2)*3.25-2.69*1.65*6+(0.4+0.4+0.5)*3.25*2+(0.4+0.4+0.5)*6.0	m ² m ² m ²	 63.629 107.919 107.919	
				RAZEM	279.467
17 d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.15	m ² m ²	 181.500	 181.500
				RAZEM	181.500
18 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian farba akrylowa trudnościeralna poz.16	m ² m ²	 279.467	 279.467
				RAZEM	279.467
19 d.1	KNR-W 2- 02 1027-02	Drzwi zewnętrzne pływające pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m2 Analogia: Montaż drzwi drewnianych pływających "90" , z ościeżnicami, fabrycznie wykończone 0.9*2.05*3	m ² m ²	 5.535	 5.535
				RAZEM	5.535

Lp.	Indeks ETO	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	1563434-050	Wykładzina z PVC gr.2,0mm-Tarkett"Eminent"	m ²	217.6185		
2.	202x048-033	"CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka	kg	1479.2250		
3.	-020	Drzwi drewniane płycinowe "90" do pomieszczeń, z ościeżnicami, fabrycznie wykończone	szt	3.0000		
4.	1513202-066	Farba emuls. akrylowa nawierzch.wewn.-biała	dm ³	79.9276		
5.	1740103-034	gips szpachlowy	t	0.3913		
6.	1551000-033	Klej winyl-emuls. do wykl.PVC "Osakrylowy"	kg	79.8600		
7.	1510809-066	Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm ³	54.0870		
8.	1562700-033	pręty spawalnice z PCW nieplastifikowanego	kg	5.9895		
9.	-034	utylicacja pcv	t	0.6590		
10.	1530200-033	Pasta do pielęgnacji podłóg bezbarwna	kg	19.9650		
11.	1602006-060	Piasek natur.do zapr.odm.II,uziar.do 1,0mm	m ³	1.5788		
12.	1720202-034	Wapno hydratyzowane workowane, gat. I	t	0.1597		
13.	-034	utylicacja drewna	t	0.1970		
14.	-034	utylicacja gruzu	t	3.4940		
15.	1530199-033	Mydła techniczne	kg	3.9930		
16.	3930001-060	Woda z rurociągów	m ³	1.7886		
17.	1478500-033	Pianka poliuretanowa	kg	0.2214		
18.	1720301-060	Ciasto wapienne	m ³	0.6148		
19.	148150105-066	Ceresit CT 17 głęboko penetrujący, opak. 10 dm3	dm ³	76.2300		
20.	0000000-147	materiały pomocnicze	zł			
					RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

L p.	Indeks ETO	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	39521-148	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	100.4642		
2.	k0102-148	frezarka do betonu elektr.-do podłoży	m-g	58.0800		
3.	34412-148	Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	6.0970		
					RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	882.1167		
				RAZEM	

Słownie:

Załącznik nr⁴.....do SIWZ
zawiera stron.....⁴.....

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

Kod CVP 45430000
POKRYWANIE PODŁÓG I ŚCIAN

Kod CVP 45432111-5
KŁADZENIE WYKŁADZIN ELASTYCZNYCH

SPIS TREŚCI

- 1.0. Wstęp
 - 1.1. Przedmiot SST
 - 1.2. Zakres stosowania
 - 1.3. Zakres robót objętych SST
 - 1.4. Podstawowe określenia
 - 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót
- 2.0. Materiały
- 3.0. Sprzęt
- 4.0. Transport
- 5.0. Wykonanie robót
- 6.0. Kontrola jakości robót
- 7.0. Obmiar robót
- 8.0. Odbiór robót
- 9.0. Warunki płatności
- 10.0. Przepisy związane

1.0. Wstęp

1.1 Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszych SST są wymagania dotyczące wykonania oraz odbioru posadzek, wykładzinowych z PCV.

1.2. Zakres stosowania

szczegółowe specyfikacje techniczne są stosowane jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt .1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie :

-pokrycie podłóg wykładziną rulonową homogeniczną

1.4. Podstawowe określenia

Określenia podstawowe w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi normami oraz określeniami podanymi w ST B-00.00.00 (kod 45000000) „Wymagania ogólne” pkt. 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową (opis techniczny, przedmiary robót), SST i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST B-00.00.000 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 1.5.

2. Materiały

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 2.

2.2. Rodzaje materiałów

2.2.1. Wykładziny rulonowe PCV np. (typu Tarkett Eminent)

- grubość 2 mm
- masa masa 1 m² – 5,5 kg
- nasiąkliwość (po 24 h) – 1,5 %
- twardość wg Brinella – 1,45 – 1,75 Mpa
- ścieralność na aparacie Stuttgart – max 0,13 mm

Zalecane kleje :

Polacet, Osakryl, Pronekryt B, Lateks extra, Budapren B – zgodnie z instrukcją producenta.

2.2.2. Woda PN-88/B-32250 „Materiały budowlane” Woda do betonów i zapraw.”

Bez badań laboratoryjnych może być stosowana wodociągowa woda pitna.

2.2.3. Piasek PN-79/B-06711

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności :

- nie zawierać domieszek organicznych
- mieć frakcję różnych wariantów, a mianowicie piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5 – 1,0 mm, gruboziarnisty 1,0-2,0 mm .

2.2.4. Cement PN-B –19701:1997 “Cementy powszechnego użytku” .

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
dot. remontu w budynku Zespołu Szkół Energetycznych
przy ul. Reja 25 w Gdańsku.

3. Sprzęt

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

4. Transport

Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

5. Wykonanie robót.

5.1. Ogólne zasady wykonania robót podano w ST B-00.00.00. (kod 45000000-01)

„Wymagania ogólne” pkt. 5.

5.2. Warunki przystąpienia do robót

- 1) Przed przystąpieniem do wykonania posadzek powinny być zakończone :
 - roboty rozbiórkowe,
 - wietrzenie pomieszczeń,
- 2) Zakończone wszystkie roboty mokre łącznie z wykonaniem podłóży i izolacji podłóg,
- 3) Przystąpienie do robót posadzkarskich powinno nastąpić po okresie osiadania i skurczu betonu
- 4) Wilgotność podkładu cementowego nie może być większa niż 3%.
- 5) Temperatura powietrza w pomieszczeniach w których wykonuje się posadzki nie powinna być niższa niż 15^o i powinna być zapewniona co najmniej kilka dni przed wykonywaniem robót, w trakcie ich wykonywania oraz w okresie wysychania kleju.
- 6) Wszystkie materiały, a szczególnie wykładziny podłogowe PCV i kleje, należy dostarczyć do pomieszczeń , w których będą stosowane, co najmniej na 24 godziny przed układaniem.

5.3. Wykonanie posadzki z tworzyw sztucznych, rulonowych

5.3.1. Podłóży pod wykładziny

Podłóże, na którym wykonuje się podkład powinno być wolne od kurzu i zanieczyszczeń oraz nasycone wodą .

- Podłóże należy zagruntować środkiem typu „Ceresit CT 17” i ułożyć warstwę wyrównawczą z zaprawy cementowej o grubości około 4 cm. i warstwy samopoziomującej gr. 5 mm.

- Ułożyć izolację przeciwwilgociową 1x folia PCV techniczna grubości 0,3-0,4 mm z wywinięciem na ściany

- Ułożyć warstwę izolacji ze styropianu odmiany FS 30 grubości 6 cm.

- Wykonać tynk cokołowy.

Podkład pod wykładziny wykonany z zaprawy cementowej o wytrzymałości ściskanie minimum 12 MPa, a na zginanie minimum 3 MPa . Zbrojenie podkładu siatkami zgrzewanymi z prętów DN 3,0 mm o oczkach 150x150 mm .

Zaprawę cementową należy wykonać mechanicznie . Zaprawa powinna mieć konsystencję gęstą 5-7 cm zanurzenia stożka pomiarowego.

Minimalna grubość podkładu na warstwie izolacji akustycznej – 40 mm. Powierzchnia podkładu powinna być zatarta na ostro, bez raków, pęknięć i ubytków, czysta.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
dot. remontu w budynku Zespołu Szkół Energetycznych
przy ul. Reja 25 w Gdańsku.

Dozwolone odchylenie powierzchni od płaszczyzny poziomej nie może przekraczać 5 mm na całej długości łąty kontrolnej o długości 2 m .

W podkładzie należy wykonać szczeliny dylatacji konstrukcyjnej i przeciwskurczowej. Wewnątrz budynku pola dylatacyjne powinny mieć wymiary nie większe niż 5 x 6 m . Dylatacje powinny być wykonane w miejscach dylatacji budynku, wokół ścian, słupów konstrukcyjnych oraz na styku różnych rodzajów wykładzin. Szczeliny dylatacyjne wypełnione styropianem.

- Wykonać warstwę z masy samopoziomującej z gotowych fabrycznie sporządzonych mieszanek ściśle według instrukcji producenta typu „Ceresit CN 72”. Przeszlifować i zagruntować odpowiednim gruntownikiem (np. typu „Ceresit CT 17”).

5.3.2 Wykonanie posadzki z tworzyw sztucznych .

Wykładzina rulonowa powinna być na 24 godziny przed przyklejeniem rozwinięta z rulonu, pocięta na arkusze odpowiednie do wymiarów pomieszczenia i luźno ułożona na podkładzie. Arkusze, które po tym czasie nie przylegają dokładnie do podkładu i wykazują deformację (sfalowanie, pęcherze itp.), nie mogą być przyklejone i powinny być przekazane do dyspozycji producenta jako wadliwe.

Wykładzinę przyklejamy przy użyciu klejów zalecanych przez producenta określonej wykładziny oraz obowiązujących instrukcjach technologicznych. Kleje dyspersyjne (typu kleju osakrylowego) powinny być наносzone na podkład równomierną warstwą przy użyciu packi ząbkowanej. Kleje rozpuszczalnikowe kontaktowe (typu kleju Pronikol) należy nanosić na podkład i spód wykładziny za pomocą packi gładkiej.

Arkusze powinny być przyklejone do podkładu całą powierzchnią, zapewniając posadzce mocne i trwałe związanie z podkładem. Nie dopuszcza się występowania na powierzchni posadzki miejsc nie przyklejonych w postaci fałd, pęcherzy, odstających brzegów.

Wszelkie zanieczyszczenia klejem powierzchni posadzki należy niezwłocznie usunąć.

Do spawania arkuszy PCV należy stosować sznur spawalniczy z plastyfikowanego PCV w kolorze dostosowanym do koloru spawanej wykładziny. Średnica sznura spawalniczego powinna wynosić 4-5 mm. Wykładzinę wywinąć na ścianę tworząc w ten sposób cokół o wys. ok. 10 cm.

6.0. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 6

6.2. Badania przed przystąpieniem do robót.

Przed przystąpieniem do robót związanych z wykonaniem wykładzin badaniom powinny podlegać materiały, które będą wykorzystane do wykonania robót oraz podłoża.

Wszystkie materiały muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych oraz odpowiadać parametrom określonym w dokumentacji projektowej. Każda partia materiałów dostarczona na budowę musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności stwierdzająca zgodność własności technicznych z określonymi w normach i aprobatkach.

. Zakres czynności kontrolnych powinien obejmować :

- sprawdzenie wizualne wyglądu powierzchni podkładu pod względem występowania ubytków i porowatości, czystości i zawilgocenia.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
dot. remontu w budynku Zespołu Szkół Energetycznych
przy ul. Reja 25 w Gdańsku.

- sprawdzenie równości podkładu, które przeprowadza się przykładając w dowolnych miejscach i kierunkach 2-metrową łątę,
 - sprawdzenie prawidłowości wykonania w podkładzie szczelin dylatacyjnych i przeciwnskurczowych dokonując pomiarów szerokości i prostoliniowości
 - sprawdzenie wytrzymałości podkładu metodami nieniszczącymi.
- Wyniki powinny być porównane a wymaganiami podanymi w pkt. 5.3.1. i akceptowane przez inspektora nadzoru.

6.3. Badania w czasie robót.

Badania w czasie robót polegają na sprawdzeniu zgodności wykonania wykładzin z dokumentacją projektową i ST w zakresie pewnego fragmentu prac. Prawidłowość ich wykonania wywiera wpływ na prawidłowość dalszych prac. Badania te szczególnie powinny dotyczyć sprawdzenia technologii wykonywanych robót, rodzaju i grubości kompozycji klejącej oraz innych robót „zanikających”.

6.4. Badania w czasie odbioru.

Badania w czasie odbioru robót przeprowadza się celem oceny spełnienia wszystkich wymagań dotyczących wykonywanych wykładzin a w szczególności :

- zgodności z opisem technicznym i przedmiarem robót (dokumentacją projektową) i wprowadzonymi zmianami, które naniesiono w dokumentacji powykonawczej,
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowości przygotowania podłoża,
- jakości (wyglądu) powierzchni wykładzin

Wyniki kontroli powinny być porównane z wymogami podanymi w pkt. 6.5.1. niniejszego opracowania i opisane w protokole podpisanym przez przedstawicieli inwestora (zamawiającego), użytkownika i wykonawcy.

6.5. Wymagania i tolerancje wymiarowe .

6.5.1. Prawidłowo wykonana wykładzina powinna spełniać następujące wymagania :

- cała powierzchnia wykładziny powinna mieć jednakową barwę zgodną z wzorcem
- Dla wykładziny z PCV dopuszczalne nierówności badane przez przyłożenie dwumetrowej łąty kontrolnej w dowolnym kierunku nie powinny być większe niż 5 mm . Dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej nie powinno być większe niż 2 mm/m i 5mm na całej długości pomieszczenia.
- Spoiny między arkuszami powinny tworzyć linię prostą, przebiegać prostopadle do ściany z oknami. Spoiny spawane nie powinny wykazywać ubytków, miejscowych zmian barwy i uszkodzeń wykładziny w obrębie złącza; sznur spawający należy ściąć równo z powierzchnią posadzki.
- Powierzchnia posadzki z arkuszy PCV powinna być równa i pozioma.
- nia.

7.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 7

7.2. Zasady obmiarowania

Powierzchnię wykładzin oblicza się w m² na podstawie dokumentacji projektowej przyjmując wymiary w świetle ścian. Z obliczonej powierzchni odlicza się powierzchnię słupów, pilastrów, fundamentów i innych elementów większe od 0,25 m².

W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją a stanem faktycznym powierzchnie oblicza się według stanu faktycznego

8.0. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 8.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Przy robotach związanych z wykonywaniem wykładzin elementem ulegającym zakryciu są podłóża. Odbiór tych prac musi być dokonany przed rozpoczęciem robót wykładzinowych. W trakcie odbioru należy przeprowadzić badania wymienione w pkt.6.2. niniejszego opracowania. Wyniki badań należy porównać z pkt. 5.3.

Jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wynik pozytywny można uznać podłóża za wykonane prawidłowo tj. zgodnie z opisem technicznym i przedmiarami robót i zezwolić do przystąpienia do robót wykładzinowych.

Jeżeli chociaż jeden wynik badania daje wynik negatywny podłóże nie powinno być odebrane.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonania naprawy podłóża poprzez np. szlifowanie lub szpachlowanie i ponownie zgłosić do odbioru. W sytuacji gdy naprawa jest niemożliwa (szczególnie w przypadku zaniżonej jakości wytrzymałości) podłóże musi być skute i wykonane ponownie.

Wszystkie ustalenia związane z dokonaniem odbioru robót ulegających zakryciu oraz materiałów należy zapisać w dzienniku budowy lub protokóle podpisanym przez przedstawicieli inwestora (inspektor nadzoru), użytkownika i wykonawcy (kierownik budowy).

8.3. Odbiór częściowy.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu określonego w dokumentach umownych według zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót.

Celem odbioru częściowego jest wczesne wykrycie ewentualnych usterek w realizowanych robotach i ich usunięcie przed odbiorem końcowym.

Odbiór częściowy robót jest dokonywany przez inspektora nadzoru w obecności kierownika budowy.

Protokół odbioru częściowego jest podstawą do dokonania częściowego rozliczenia robót jeżeli umowa taką formę przewiduje.

8.4. Odbiór ostateczny (końcowy)

Odbiór ostateczny stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości), jakości i zgodności z opisem technicznym i przedmiarem robót (dokumentacją projektową).

Odbiór ostateczny dokonuje komisja powołana przez zamawiającego na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów oraz dokonanej ocenie wizualnej.

Zasady i terminy powołania komisji oraz czas jej działalności powinna określać umowa.

Wykonawca robót obowiązany jest przedłożyć komisji następujące dokumenty :

- specyfikację istotnych warunków zamówienia
- szczegółowe specyfikacje techniczne
- aprobaty techniczne, certyfikaty i deklaracje zgodności dla zastosowanych materiałów i wyrobów,
- protokoły odbiorów częściowych,

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
dot. remontu w budynku Zespołu Szkół Energetycznych
przy ul. Reja 25 w Gdańsku.

- instrukcje producentów dotyczące zastosowanych materiałów.

W toku odbioru komisja obowiązana jest zapoznać się z przedłożonymi dokumentami, przeprowadzić badania zgodnie z wytycznymi podanymi w pkt. 6.4 niniejszej SST porównać je z wymaganiami i wielkościami tolerancji podanymi w pkt. 6.5. oraz dokonać oceny wizualnej.

Roboty wykładzinowe powinny być odebrane, jeżeli wszystkie wyniki badań i pomiarów są pozytywne i dostarczone przez wykonawcę dokumenty są kompletne i prawidłowe pod względem merytorycznym.

Jeżeli chociażby jeden wynik badań był negatywny wykładzina nie powinna być przyjęta. W takim przypadku należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań :

- jeżeli to możliwe, należy poprawić nieprawidłowości i przedstawić ją ponownie do odbioru,
- jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkownika i trwałości wykładziny zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie odbioru końcowego z jednoczesnym obniżeniem wartości wynagrodzenia w stosunku ustaleń umownych,
- w przypadku , gdy nie są możliwe podane wyżej rozwiązania wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wadliwie wykonanych prac , wykonać je ponownie i powtórnie zgłosić do odbioru.

W przypadku nie kompletności dokumentów odbiór może być dokonany po ich uzupełnieniu.

Z czynności odbioru sporządza się protokół podpisany przez przedstawicieli zamawiającego, użytkownika i wykonawcy. Protokół powinien zawierać :

- ustalenia podjęte w trakcie prac komisji,
- ocenę wyników badań,
- wykaz wad i usterek ze wskaźnikiem możliwości ich usunięcia,
- stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania wykładzin z zamówieniem.

Protokół odbioru końcowego jest podstawową do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.

8.5. Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny przeprowadza się po upływie okresu gwarancji, którego długość jest określona w umowie. Celem odbioru pogwarancyjnego jest ocena stanu wykładzin po użytkowaniu w okresie gwarancji oraz ocena wykonywanych w tym okresie ewentualnych robót poprawkowych związanych z usuwaniem zgłoszonych wad.

Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany na podstawie oceny wizualnej okładzin z uwzględnieniem zasad opisanych w pkt.8.4. „Odbiór ostateczny robót”

Pozytywny wynik odbioru pogwarancyjnego jest podstawą do zwrotu kaucji gwarancyjnej, negatywny do dokonania potrąceń wynikających z obniżonej jakości robót. Przed upływem okresu gwarancyjnego zamawiający powinien zgłosić wykonawcy wszystkie wady w wykonanej stolarce okiennej.

9.0. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST B-00.00.00 (kod 45000000-01) „Wymagania ogólne” pkt. 9.

9.2. Zasady rozliczenia i płatności

Rozliczenie pomiędzy zamawiającym a wykonawcą za wykonane roboty są ustalone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
dot. remontu w budynku Zespołu Szkół Energetycznych
przy ul. Reja 25 w Gdańsku.

10.0. PRZEPISY ZWIĄZANE

. Normy

PN-B-19701:1997	Cement. Cementy powszechnego użytku.
PN-EN 196-1:1996	Metody badania cementu. Oznaczanie wytrzymałości.
PN-EN 196-3:1996	Metody badania cementu. Oznaczanie czasów wiązania i wytrzymałości.
PN-EN 196-6:1997	Metody badania cementu. Oznaczanie stopnia zmielenia.
PN-EN 196-7:1997	Metody badania cementu. Sposoby pobierania i przygotowania próbek cementu.
BN-88/6731-08	Cement. Transport i przechowywanie.
PN-90/B-14501	Zaprawy budowlane zwykłe
PN-EN 923:2000	Kleje . Terminy i definicje
PN-EN 924:2004(U)	Kleje . Kleje rozpuszczalnikowe i bezrozpuszczalnikowe. Oznaczanie temperatury zapłonu.
PN-90/B-14501	Tynk cementowo –wapienny

10.2. Inne dokumenty i instrukcje

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Wymagania ogólne (kod B-00.00.00.), wydanie OWEOB Promocja –2004 rok.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych tom I i III wydawnictwo „ARKADY” – 1990 rok.

Załącznik nr⁵.....do SIWZ
zawiera stron.....⁸.....

St 8
Stron 8