

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania pn.: **Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. „Zabezpieczenie reliktyw Bastionu Wiebego”**.

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

I. TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnego wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	Część I: Udzielanie odpowiedzi na pytania do przetargu, w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane dla zadania pn.: „Zabezpieczenie reliktyw Bastionu Wiebego”.	30.06.2026 r.
2.	Część II: Pełnienia nadzoru autorskiego na etapie realizacji Zadania	30.06.2026 r.

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**1. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy skierują do jego realizacji:

Projektanta posiadającego:

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania.

2. Wymagane dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, które należy złożyć wraz z ofertą:

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków opisanych powyżej wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności – zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do zaproszenia.

III. PODSTAWY WYKLUCZENIA:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.



Zamówienie nr BZP-PU.511.85.2025/MN

Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

2. Zamawiający wykluczy wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy albo obciążenia wykonawcy karami umownymi lub odszkodowaniem, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady. Zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności, gdy kwota kar umownych jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, jest wystarczająca do wykonania zamówienia. Wykluczenie na ww. podstawie następuje na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.

IV. KRYTERIUM WYBORU OFERTY:

1. Zamawiający informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającą warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie II Zaproszenia do złożenia oferty.

V. INFORMACJE OGÓLNE:

1. **Podpisane oferty, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty, należy składać w języku polskim na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 28.07.2025 r.**
2. Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.
4. Informacja o procedurze zgłoszeń wewnętrznych zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów znajduje się na stronie internetowej zamawiającego <https://drmg.gdansk.pl>

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
4. Wykaz osób

Jarosław Małuszek
Dyrektor Biura Zamówień Publicznych
podpisano elektronicznie: 21-07-2025



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. „Zabezpieczenie reliktyw Bastionu Wiebego”.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie polega na świadczeniu usług nadzoru autorskiego w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane oraz na etapie realizacji zadania pn.: „Zabezpieczenie reliktyw Bastionu Wiebego” (dalej: „Zadanie”)

Część I - obejmuje udzielanie odpowiedzi na pytania do przetargu, w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane dla ww. Zadania.

Część II - pełnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji Zadania.

- 2.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usługi, przygotowania odpowiedzi na pytania do przetargu, na etapie zamówienia publicznego na realizację Zadania, w zakresie robót budowlanych. **(Część I).**
- 2.2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego, na etapie realizacji Zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, wykonane na podstawie dokumentacji projektowej. **(Część II).**
- 2.3. Za wykonanie usługi, w ramach Części I Zamawiający uzna komplet czynności, o których mowa w pkt. 2.4.
- 2.4. W ramach **Części I** Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania, na wniosek Zamawiającego, odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień, dotyczących treści dokumentacji (w tym uzupełnień w opisie oraz w części rysunkowej/rysunków zamiennych), w trakcie przeprowadzanego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, dla której pełnienie nadzoru stanowi przedmiot niniejszego zamówienia. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w terminie 2 dni roboczych od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
- 2.5. W ramach **Części II** Wykonawca będzie pełnić nadzór autorski na wezwanie Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, w zakresie:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego;
 - uzgadniania, wprowadzania rozwiązań zamiennych i równoważnych, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego;
 - zatwierdzania projektów warsztatowych wykonawcy robót,
 - zatwierdzania rozwiązań, w sytuacji natrafienia na niezainwentaryzowane sieci, instalacje, budowle, czy urządzenia;
 - przygotowywania dodatkowych rysunków szczegółowych, w celu doprecyzowania rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej;
 - wyjaśnienia wątpliwości, dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań powstałych, w toku realizacji robót budowlanych;
 - przedkładania Zamawiającemu wyjaśnień precyzujących przyczyny wystąpienia rozbieżności pomiędzy dokumentacją, a stanem faktycznym;
 - czuwania, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu wymagającej uzyskania nowego zgłoszenia robót,
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i końcowym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako pobyt na budowie;



Zamówienie nr BZP-PU.511.85.2025/MN

- oceny, czy zmiana jest istotna, w stosunku do zatwierdzonego projektu i w świetle obowiązujących przepisów Prawa budowlanego, czy zmiany wymagają uzyskania nowego zgłoszenia robót;
 - analizowania ewentualnych roszczeń wykonawców robót budowlanych, odnoszących się do wad/usterek dokumentacji projektowej wraz z przedkładaniem Zamawiającemu swojego stanowiska szczegółowym uzasadnieniem;
 - prowadzenia korespondencji mailowej, telefonicznej oraz za pomocą pism w celu rozwiązania konkretnego zagadnienia
 - wykonywania wszelkich uprawnień i zobowiązań projektanta, jakie przepisy prawa wiążą się z wykonaniem nadzoru autorskiego, w szczególności pełnienie obowiązków wynikających z art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj.. Zmiany rozwiązań projektowych, w czasie realizacji Zadania powinny być udokumentowane poprzez:
 - zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem Projektanta;
 - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem Projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
 - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego
- 2.6.** W ramach świadczenia usług nadzoru autorskiego, na etapie wykonywania robót, w przypadku wystąpienia kolizji podczas prowadzonych prac budowlanych z nieinwentaryzowanymi sieciami, instalacjami, budowlami, czy urządzeniami Wykonawca zapewni nadzór autorski Projektanta, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, zgodne z wymaganą specjalnością i warunkami określonymi przez Zamawiającego.
- 2.7.** Za jeden nadzór autorski, w ramach Części II, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający uzna rzeczywiste wykonanie czynności nadzoru autorskiego, dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w zakresie opisanym w pkt. 2.5., niezależnie od liczby projektantów, biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia w tym ilości . Usługa nadzoru pełniona jest na żądanie Zamawiającego.
- 2.8. W ofercie należy podać wartość:**
- Część I - wartość całej usługi w zakresie udzielania odpowiedzi na pytania.**
- Część II - 10 nadzorów autorskich, na etapie realizacji Zadania.**
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości nadzorów autorskich, w ramach Części II w uzasadnionych przypadkach, a ich ewentualne zwiększenie możliwe będzie jedynie po zawarciu aneksu do umowy, w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie.
- 2.9.** Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowo - ryczałtowe, ustalone:
- Część I - jednorazowo za wykonaną usługę.
- Część II – na podstawie iloczynu liczby rzeczywiście zrealizowanych nadzorów oraz ceny jednostkowej określonej w ofercie
- 2.10.** W przypadku konieczności wydłużenia terminu realizacji Zadania „Zabezpieczenie relikwów Bastionu Wiebego”. Zamawiający zastrzega możliwość przedłużenia terminu wykonania niniejszego zamówienia do terminu zakończenia realizacji ww. Zadania oraz wynikającej z tego przedłużenia zmiany ilości nadzorów autorskich w okresie wykonywania Umowy.
- 2.11.** Usługa, w ramach Części I, jak i pełnienie nadzoru autorskiego, w ramach Części II odbywać się będą wyłącznie na wezwanie Zamawiającego.
- 2.12.** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca nadzoru autorskiego zobowiązał się do wypełniania każdorazowo raportu na budowie.
- 2.13.** Fakturowanie będzie nie częściej niż raz w miesiącu. Podstawą wystawienia faktury w przypadku zakresu:
- Części I - będzie raport powstały po zakończeniu postępowania o wyborze wykonawcy i zatwierdzony przez pracownika nadzorującego przebieg zamówienia publicznego.
 - Części II - raport zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru, potwierdzający ilość rzeczywiście zrealizowanych nadzorów autorskich przez Wykonawcę.
- 3. Załączniki:**
1. Dokumentacja projektowa – Program Prac Konserwatorskich – Zabytkowe relikwidy Bastionu Wiebego przy ul. Okopowej w Gdańsku.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na realizację zadania pn.: **Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. „Zabezpieczenie reliktów Bastionu Wiebego”**.

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie kosztorysowo-ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie brutto zł		
1	2	3		
1.	Część I: Udzielanie odpowiedzi na pytania do przetargu, w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane dla zadania pn.: „Zabezpieczenie reliktów Bastionu Wiebego”.			
		Cena brutto zł za 1 nadzór autorski	Przewidywana ilość nadzorów	Wynagrodzenie brutto zł (kol. 4x5)
		4	5	6
2.	Część II: Pełnienia nadzoru autorskiego na etapie realizacji Zadania.		10	
Łączne wynagrodzenie brutto:				

2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w zaproszeniu do złożenia oferty.
5. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego w zaproszeniu do złożenia oferty.
6. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.



Zamówienie nr BZP-PU.511.85.2025/MN

w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyрекcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Osoba umocowana do reprezentowania wykonawcy:		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty lub (w przypadku przekazywania skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej) podpis własnoręczny



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest platformazakupowa.pl, którego operatorem jest Open Nexus Sp. o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań;
- 3) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest Madkom Spółka Akcyjna, z siedzibą w Gdyni, al. Zwycięstwa 96/98, 81-451 Gdynia;
- 4) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, tel. +48 58 320 51 31 ;
- 5) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 6) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
- 7) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przedawnienia wynikających z niej roszczeń;
- 8) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 9) dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnionym na podstawie przepisów prawa z wyjątkiem podmiotów świadczących na rzecz administratora danych czynności związane z bieżącą obsługą jego działalności np. usługi księgowe, usługi informatyczne itp.;
- 10) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 11) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 12) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO



Zamówienie nr BZP-PU.511.85.2025/MN

WYKAZ OSÓB,
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Uprawnienia / Doświadczenie
1	2	3	4
1.		Projektant	a) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; b) liczba lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat

Osoba umocowana do reprezentowania wykonawcy:		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty lub (w przypadku przekazywania skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej) podpis własnoręczny