

## KWADRAT JACEK DROSZCZ STUDIO ARCHITEKTONICZNE

### E4. ELEMENT NR 4 – OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY



NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSTU WODNEGO
ADRES:	GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11 NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR:	GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12 ZA POŚREDNICTWEM: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11
ARCHITEKTURA I URBANISTYKA	<p><b>MONOLITH PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA</b> 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3</p> <p><b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY:</b>  <b>AUTOR:</b> arch. JACEK DROSZCZ nr upr. 3355/Gd/88 w specjalności architektonicznej  arch. BAZYLI DOMSTA  arch. TOMASZ ROCHNA  <b>SPRAWDZAJĄCA:</b>  arch. BEATA JARMOŁOWICZ nr upr. PO/KK/177/2007 w specjalności architektonicznej</p>
DATA:	GDAŃSK, grudzień 2022

#### E4. ELEMENT NR 4 – OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

1. STRONA TYTUŁOWA
2. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

##### **TOM 1/3 PLAN BIOZ** str. 3-15

1. PLAN BIOZ - CZĘŚĆ OPISOWA

NR	NAZWA	STRONA
1	ARCHITEKTURA	3-11
2	KONSTRUKCJA	12-14
3	INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE	15

##### **TOM 2/3 EKSPERTYZA TECHNICZNA** str. 16-18

1. STRONA TYTUŁOWA str. 16
2. EKSPERTYZA TECHNICZNA str. 17-18

##### **TOM 3/3 SPIS DOKUMENTÓW** str. 19-36

1. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA str. 19
2. SPIS DOKUMENTÓW str. 20-36

NR	NAZWA	STRONA
01	Uzgodnienie nr GZDIZ.ZD.6336.361.2.2023.KK.5113 z dnia 10.11.2023r.	20-29
02	Uzgodnienie rozwiązań z użytkownikiem obiektu IKM	30-31
03	Decyzja Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN.5142.1320.2023.CJ z dnia 28.11.2023 r.	32-36

## CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI DO PLANU BIOZ

### ARCHITEKTURA

#### 1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚCI REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Przy realizacji inwestycji będą prowadzone następujące roboty:

##### 1.1. Prace przygotowawcze:

- ogrodzenie placu budowy na wysokość minimum 1,50 w sposób nie stwarzający zagrożenia dla ludzi, oraz oznakowanie placu budowy na granicy terenu inwestycji,
- umieszczenie przy głównym wjeździe na plac budowy tablicy informacyjnej zawierającej informacje zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002, rozdział 3, (Dz.U. 2002 nr 108 poz. 953 z późniejszymi zmianami, tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 963)
- wstępny podział placu budowy na obszar prowadzenia prac budowlano- montażowych, miejsce składowania materiałów, trasy komunikacji roboczej i ewakuacyjnej, lokalizację biura budowy, zaplecza socjalnego i magazynowego,
- wyznaczenie miejsca na składowanie humusu,
- wstępne zniwelowanie terenu inwestycji,
- wyznaczenie lokalizacji i urządzenie ogrzewanych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych (szatnie, umywalnie, toalety, suszarnie odzieży),
- wyznaczenie lokalizacji i urządzenie ogrzewanych pomieszczeń socjalno-bytowych (jadalnie, przygotowalnie ciepłych posiłków) oraz punktu pierwszej pomocy medycznej.
- wyznaczenie lokalizacji i urządzenie ogrzewanych pomieszczeń biura budowy.
- wytyczenie przez geodetę uprawnionego fundamentów budynków, ustawienie „świadków”, wyznaczenie szerokości wykopów i ich oznakowanie,
- utwardzenie wjazdu na teren budowy i tymczasowych dróg na budowie odpowiednio do używanych środków transportowych (w tym ciężkiego sprzętu) oraz nasilenia ruchu,
- wyznaczenie placów manewrowych dostosowanych do pojazdów dostarczających sprzęt i materiały budowlane,
- doprowadzenie energii elektrycznej i wody na potrzeby placu budowy,
- zapewnienie łączności telefonicznej,
- wyznaczenie miejsc parkingowych dla personelu i służb obsługujących budowę,
- wyznaczenie miejsca dla parku maszyn,
- zainstalowanie oświetlenie miejsc pracy, dróg i placu budowy,
- wyznaczenie miejsca na składowanie materiałów budowlanych,
- ustawienie wiaty na składowanie materiałów wymagających ochrony przed opadami i na podręczny warsztat,
- zabezpieczenie placu produkcji pomocniczej ekranem ostonowym, chroniącym sąsiedztwo terenu budowy przed zapyleniem i hałasem,
- wyznaczenie miejsca na składowanie ziemi z wykopów,
- wyznaczenie miejsca na składowanie odpadów bytowych i pochodzących z procesu budowlanego.

Uwaga:

- a) Przed przystąpieniem do ewentualnego wywozu nadmiarów gruntu z wykopów należy uzgodnić miejsce wywozu i trasę z odpowiednimi Wydziałami Urzędu Miejskiego.
- b) Kolejność wykonywania robót zgodnie z harmonogramem budowy opracowanym na podstawie założeń projektowych

### **1.2. Prace budowlano-montażowe:**

- wykonanie wykopów pod płyty fundamentowe i fundamenty,
- odłożenie mas ziemi z wykopów w wyznaczonych miejscach,
- wykonanie szalunków płyty fundamentowe i fundamentów,
- wykonanie zbrojenia płyty fundamentowe i fundamentów,
- zalanie betonem,
- usunięcie szalunków,
- wykonanie instalacji podziemnych (elektrycznych),
- wykonanie ścian fundamentowych,
- wykonanie izolacji elementów fundamentów,
- wykonanie podziemnych elementów konstrukcyjnych budynków i ich zaizolowanie przeciwwilgociowe,
- zasypanie wykopów,
- wykonanie elementów konstrukcyjnych,
- montaż podnośnika dla osób z niepełnosprawnościami,
- montaż elementów stalowych podestu
- montaż instalacji wewnętrznych (elektrycznych),
- montaż balustrad, poręczy, odbojów itp.,
- wykonanie zewnętrznych elementów wykończenia jak detale, opaski, faktury i podesty,
- docelowa niwelacja terenu,
- wykonanie podbudowy pod powierzchnie utwardzone,
- wykonanie docelowej nawierzchni chodników,
- zagospodarowanie terenów zielonych,
- końcowe prace porządkowe.

### **1.3. Kolejność wykonywania robót zgodnie z harmonogramem budowy.**

## **2 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Teren przewidziany pod realizację planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego jest zagospodarowany i zabudowany. Na działce znajduje się budynek wielofunkcyjny do którego zaprojektowano dodatkowe dojście dla osób z niepełnosprawnościami. Poza budynkiem na terenie wokół budynku znajduje się istniejący ciąg komunikacyjny w postaci chodnika.

## **3 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

1. Budowa instalacji doziemnych stwarza zagrożenie dla ludzi pracujących oraz dla uczestników ruchu drogowego.
2. W obrębie planowanej inwestycji i prac budowlanych mogą znajdować się inne instalacje techniczne, które nie zostały zinwentaryzowane na mapie. Nie wyklucza się istnienia innych urządzeń nie zinwentaryzowanych na mapie.

## **4 WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas prowadzenia robót budowlanych:

- Upadek z wysokości – dot. prac pozostałych pomieszczeń, w których prace prowadzone będą przy użyciu rusztowań i drabin – dotyczy pracowników pracujących na pomostach lub drabinach
- Zagrożenie od przedmiotów spadających z wysokości – dot. prac przy montażu elementów podnośnika i instalacji – dotyczy osób przebywających w pobliżu prowadzonych prac.
-

- Zagrożenie upadkiem z wysokości podczas prac montażowych elementów elewacji,
- Zagrożenie upadkiem do wykopu i zasypania gruntem
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas montażu elektrycznego i uruchamiania urządzeń i wentylacji i klimatyzacji a także podczas testów i próbnych załączeń napięcia
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas obsługi maszyn i urządzeń o napędzie elektrycznym: wiertarki, szlifierki, giętarki, itp;
- Zagrożenie poparzenia płomieniem, gorącymi przedmiotami podczas montażu przy użyciu palnika acetylenowego lub spawarki elektrycznej (w tym palnika do lutowania rur miedzianych);
- Zagrożenie pożarem lub wybuchem podczas manipulacji (uruchamianie, wymiana butli, zakończenia pracy) z zestawem do spawania gazowego.
- Zagrożenie uderzeniem lub przygnieceniem podczas transportu elementów o znacznym ciężarze.
- Zagrożenia zatruciem lub pożarem podczas prac malarskich przy użyciu farb rozpuszczalnikowych.
- Zagrożenie podczas wykonywania przewiertów sterowanych. Ze względu na głębokie wykopy jakich wymagać będzie realizacja kanalizacji.
- Zagrożenie związane z nieprawidłową obsługą sprzętu budowlanego, urządzeń i elektronarzędzi.
- Zagrożenie związane z nieprawidłową zabezpieczeniem materiałów łatwopalnych i niebezpiecznych.
- Zagrożenie związane z uderzeniem, przygnieceniem przez spadające materiały tj. pale i elementy stalowe.
- Zagrożenie związane z awarią sprzętu w czasie pracy np. wózków widłowych, podnośników, itp.
- Zagrożenie związane z potknięciem się, poślizgnięciem, upadkiem ze środków transportu.
- Zagrożenie związane z potrąceniem i uderzeniem przez przemieszczający się lub pracujący sprzęt.
- Zagrożenie związane z upadkiem z wysokości na teren, lub z maszyn budowlanych
- Zagrożenie związane z porażeniem prądem elektrycznym, palnikiem gazowym, niebezpieczeństwo wybuchu butli gazowych (tlen, acetylen, sprężone powietrze).
- Zagrożenie związane z obecnością osób postronnych.
- Zagrożenie związane z ruchem samochodów i pieszych w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy
- Zagrożenie związane ze zgrzewaniem przewodów (niebezpieczeństwo oparzenia się wysoką temperaturą).
- Powstanie atmosfery beztlenowej podczas wykonywania prób ciśnieniowych przy użyciu sprężonego azotu.
- Powstanie atmosfery wzbogaconej w tlen powyżej 23% podczas rozruchu instalacji.
- Zagrożenie przygnieceniem pracownika montowanym sprzętem.
- Zagrożenie oślepienia światłem lasera podczas prac związanych z instalacjami światłowodowymi

Klasyfikacja zagrożeń ze względu na rodzaj wykonywanych robót i czynności na placu budowy:

a) Czynności i roboty o wysokim stopniu zagrożenia:

- prace przy wykonywaniu wykopów o ścianach pionowych powyżej 1,5 m i w nich wykonywane,
- prace w sąsiedztwie dźwigu i z jego użyciem,
- wszelkie prace na rusztowaniach,
- prace na wysokości – zbrojarskie, betoniarskie i murarskie oraz związane z montażem konstrukcji stropów oraz dachów
- prace wykonywane w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych
- prace instalacyjne elektryczne
- prace przy montażu, rozładunku i transporcie dużych elementów

b) Czynności i roboty o średnim stopniu zagrożenia:

- prace instalacyjne (oprócz elektrycznych),
- prace związane z montażem stolarki okiennej,

- montaż ciężkich urządzeń instalacji sanitarnych i elektrycznych.

c) Czynności i roboty o niskim stopniu zagrożenia:

- roboty murarskie i montażowe ścianek działowych,
- układanie izolacji przeciwwilgociowych,
- roboty tynkarskie,
- roboty podłogowe,
- roboty malarskie,
- montaż sufitów podwieszonych,
- roboty montażowe stolarki i ślusarki wewnętrznej,
- montaż elementów wyposażenia wnętrz,
- roboty montażowe przyborów instalacyjnych,
- prace związane z urządzeniem terenu wokół budynków.

## **5 OBSZAR WYSTĘPOWANIA ZAGROŻEŃ**

- 5.1. Roboty ziemne związane z wykopem pod fundamenty.
- 5.2. Trasa budowy przyłączy i instalacji doziemnych.
- 5.3. Miejsce montażu, rozładunku i załadunku bębnow kablowych i innych dużych elementów
- 5.4. Roboty ziemne związane z budową sieci elektroenergetycznych.
- 5.5. Roboty ziemne związane z zabezpieczeniem i przebudową istniejącej infrastruktury teletechnicznej.
- 5.6. Roboty murarskie i na elementach żelbetowych
- 5.7. Okolice dachu budynku
- 5.8. Dach.

## **6 WSKAZANIE SPOSOBU INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Wszelkie prace związane z wykonaniem projektowanej inwestycji mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje

i umiejętności, uzależnione od zajmowanego stanowiska i rodzaju wykonywanej pracy. Każdy z pracowników powinien dostatecznie znać wymagania w dziedzinie bhp określone w przepisach prawa.

Każdy pracownik zatrudniony na budowie powinien odbyć szkolenie wstępne. Powinno się ono składać z instruktażu ogólnego i stanowiskowego. Instruktaż ogólny powinien przeprowadzać inspektor bhp, a instruktaż stanowiskowy kierownik budowy bądź z jego upoważnienia brygadzysta. Dokument o odbyciu szkolenia wstępnego w dziedzinie bhp (wiadomości o ochronie zdrowia i bezpieczeństwie pracy pracownik potwierdza na odpowiednim oświadczeniu) powinien znajdować się w aktach osobowych pracownika.

Instruktaż ogólny powinien zapewnić uczestnikom szkolenia zapoznanie się z podstawowymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi w danym zakładzie pracy

a także zasadami udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku.

Instruktaż stanowiskowy powinien zapewnić zapoznanie się z czynnikami środowiska pracy i ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą, sposobami ochrony przed zagrożeniami, jakie mogą powodować te czynniki, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tych stanowiskach. Powinien obejmować:

- omówienie zakresu prac na dzień roboczy,
- wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
- wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników w wypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez mistrza lub brygadzystę.

Podczas instruktażu należy zwracać uwagę na bezwzględną konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony osobistej (kaski, okulary ochronne, uprząż, liny asekuracyjne, ubrania ochronne, itp., zarówno standardowe jak i inne, adekwatne do rodzaju i miejsca wykonywanej pracy).

Kierownik robót w porozumieniu z Kierownikiem budowy ustali sposób korzystania z tymczasowego zasilania w energię elektryczną do zasilania oświetlenia i zasilania narzędzi.

Każdy pracownik powinien być przeszkolony okresowo. Na budowie ustala się czasookres prowadzenia okresowych szkoleń w dziedzinie bezpieczeństwa

i higieny pracy – minimum co pół roku. Pracownik obsługujący maszynę lub urządzenie transportu bliskiego może je eksploatować po przyjęciu do wiadomości informacji o bezpiecznym ich użytkowaniu.

Rodzaje prac, przed rozpoczęciem których należy przeprowadzić szkolenie:

- obsługa urządzeń transportu bliskiego,
- prace wymagające asekuracji,
- prace transportowe (transport ciężkich elementów),
- prace transportowe w transporcie zbiorowym,
- prace psychofizyczne (m.in. prace przy obsłudze podnośników i platform hydraulicznych, prace przy obsłudze żurawi wieżowych i samojezdnych, prace operatorów samojezdnych ciężkich maszyn budowlanych, prace kierowców pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t i długości powyżej 12m).

## **7 WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE**

Środki te wynikają z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniają bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Wszystkie prace budowlane muszą być wykonywane z wykorzystaniem wszelkich możliwych zabezpieczeń przewidzianych prawem.

### **7.1 Maszyny i urządzenia transportu bliskiego:**

- zastosowane maszyny i urządzenia transportu bliskiego oraz sprzęt muszą być wykorzystywane zgodnie ze swoim przeznaczeniem, z dokumentacją (DTR) i instrukcjami: obsługi i konserwacji, bezpieczeństwa pracy oraz wymogami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- maszyny używane na budowie powinny być sprawne i bezpieczne,
- maszyny powinny być obsługiwane zgodnie z warunkami bezpiecznej obsługi,
- nie dopuszczać do obsługi maszyn i urządzeń osób nie posiadających właściwych uprawnień.

### **7.2 Środki ochrony indywidualnej:**

- zastosowane środki ochrony indywidualnej muszą być zgodne z wymaganiami norm i posiadać certyfikaty i oceny zgodności z normami,
- pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywanych prac: kaski ochronne, rękawice ochronne oraz obuwie gumowe przy pracach w wykopach np. w wodzie gruntowej,
- pracownicy powinni być wyposażeni w ochraniacze uszu do prac o silnym natężeniu dźwięku lub długotrwałym hałasie.

### **7.3 Zasady bezpiecznej pracy:**

- należy zachować wszelkie procedury postępowania i komunikowania się zmierzające do stworzenia możliwie najbezpieczniejszych warunków wykonywania robót. W przypadku bezpośredniego zagrożenia na

budowie należy stworzyć warunki bezpiecznej ewakuacji poprzez zastosowanie właściwych oznakowań, np. dróg ewakuacyjnych i pożarowych,

- należy zorganizować miejsce na umieszczenie apteczki podręcznej,
- pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywanych prac: kaski ochronne, rękawice ochronne oraz obuwie gumowe przy pracach w wykopach np. w wodzie gruntowej,
- pracownicy powinni znać instrukcję ewakuacji w wypadku pożaru,
- pracownicy powinni znać telefony alarmowe: pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji, straży portowej,
- stanowiska pracy powinny być dobrze zorganizowane, uporządkowane oraz prawidłowo oświetlone,.
- w przypadku prac nocnych lub wieczornych należy stosować oświetlenie zapewniające pełną widoczność bez ostrych cieni,
- wszystkie stosowane materiały budowlane powinny posiadać atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
- na budowie można używać takiego sprzętu budowlanego, którego stan techniczny jest regularnie sprawdzany przez rzeczoznawcę. Stan ten musi być udokumentowany w książce kontroli i zatwierdzony stemplem warsztatu specjalistycznego lub instytucji nadzoru technicznego,
- do wszystkich prac należy stosować wyłącznie odpowiednie narzędzia i elektronarzędzia, posiadające atesty bezpieczeństwa,
- prace wykonywać na ustne polecenie pracy z zachowaniem szczególnej ostrożności,
- robót związanych z zagospodarowaniem terenu oraz robót o wysokim i stopniu zagrożenia nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności.

#### **7.4 Prace związane z obecnością napięcia elektrycznego:**

- przy pracach, gdzie niezbędne jest korzystanie z linii i urządzeń energetycznych, należy stosować wszelkie możliwe obniżenia napięcia, np. przy oświetleniu obiektu i dróg komunikacyjnych,
- przy stosowaniu napięcia 220V i wyższego (380V) obowiązuje bezwzględna kontrola linii i urządzeń energetycznych w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i oporności izolacji tych linii,
- należy stosować typowe rozdzielnice prądu oraz inne sprzęty elektryczne posiadające konieczne dopuszczenia i oceny zgodności z normami,
- zabrania się stosowania jakichkolwiek prowizorycznych podłączeń,
- przy pracach w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych należy zwracać szczególną uwagę na ewentualne uszkodzenie istniejących urządzeń podziemnych. Rowy w pobliżu przewodów należy kopać ostrożnie nie używając kilofów i łomów. Odkopanych kabli elektroenergetycznych nie wolno dotykać. Podczas pracy przy czynnym przewodzie, roboty należy wykonywać w rękawicach i butach dielektrycznych,
- prace w obrębie czynnych urządzeń elektrycznych należy wykonywać ręcznie po wyłączeniu tych urządzeń i sprawdzeniu wyłączenia,
- urządzenia stosowane na placu budowy bezwzględnie powinny być zasilane z obwodów posiadających zabezpieczenia różnicowo prądowe oraz winny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych,
- techniczne środki ochronne przed porażeniem prądem elektrycznym powinny być bezwzględnie stosowane, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne powinni być przeszkoleni i posiadać odpowiednie uprawnienia energetyczne oraz wykonywać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami i instrukcjami, w szczególności zgodnie z instrukcjami zakładowymi oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z 17 września 1999 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. nr 80, poz. 912, wraz z późniejszymi zmianami),
- pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby, w tym co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów,

- prace instalacyjne - roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji, urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

#### **7.5 Prace związane z zastosowaniem środków chemicznych:**

- dopuszcza się stosowanie wyłącznie środków chemicznych właściwie oznakowanych z kartą charakterystyki i identyfikującą substancję chemiczną (związek chemiczny, mieszaninę) oraz określającą zagrożenia, jakie ten związek powoduje,
- środki chemiczne (substancje chemiczne) mogą być stosowane jedynie zgodnie z ich przeznaczeniem.

#### **7.6 Prace spawalnicze:**

- prace powinny być wykonywane ze szczególnym zachowaniem ostrożności związanej z zaproszeniem ognia, np. w pobliżu składowisk materiałów palnych,
- prace będą uwzględniały wymogi ochrony osobistej osób pracujących i przebywających w pobliżu,
- po zakończeniu prac spawalniczych (każdorazowo) wyznaczyć dyżur kilkugodzinny w celu niedopuszczenia do powstania pożaru w wyniku zaproszenia ognia,
- zorganizować miejsce na podręczny sprzęt gaśniczy. Punkt ten wyposażać w gaśnicę proszkową 6 kg, koc gaśniczy oraz dwa wiadra na wodę. Wiader z wodą używać podczas prac spawalniczych stale.

#### **7.7 Prace wymagające asekuracji:**

Przy wykonywaniu prac niebezpiecznych należy zachować szczególną ostrożność. Niektóre z nich wymagają asekuracji drugiej osoby, a w szczególnych okolicznościach (poważnego zagrożenia życia) nadzoru brygadzysty.

Na budowie asekuracji wymagają prace:

- w wykopach o głębokości większej niż 2m,
- w studniach kablowych,
- w pomieszczeniach z nimi połączonych i dołkach monterskich,
- na czynnych gazociągach,
- związane z konserwacją, montażem i naprawą dźwigu, żurawia wieżowego i samojezdnego,
- spawalnicze (także cięcie gazowe i elektryczne),
- wymagające posługiwania się otwartym źródłem ognia

w pomieszczeniach zamkniętych albo w pomieszczeniach zagrożonych pożarem lub wybuchem,

- przy urządzeniach elektroenergetycznych znajdujących się całkowicie lub częściowo pod napięciem (z wyjątkiem prac polegających na wymianie w obwodach o napięciu do 1kV bezpieczników i żarówek),
- wykonywane w pobliżu nieosłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem.

#### **7.8 Prace na wysokości:**

- przy pracach na wysokości dbać o stosowanie wszystkich niezbędnych zabezpieczeń i nie dopuszczać do brawurowego rezygnowania

z jakiegokolwiek elementu zabezpieczenia,

- w czasie prac na dachu wyznaczyć strefę niebezpieczną, oznaczyć ją i skutecznie wyłączyć z ruchu pieszego i samochodowego,
- pracownicy wykonujący prace na wysokości powinni mieć dodatkowo uprawnienia do pracy na wysokości,
- wszystkie urządzenia do pracy na wysokościach (drabiny i rusztowania) muszą posiadać atest bezpieczeństwa,
- dla zapewniania bezpieczeństwa przy pracach na wysokość powyżej 3 metrów należy wyposażać pracowników w środki ochrony osobistej w postaci pasów asekuracyjnych.

### **7.9 Prace rozbiórkowe:**

Teren, na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi lub w inny sposób zapewnić uniemożliwienie wstępu na teren rozbiórki osobom postronnym. Zaznaczyć na terenie rozbiórki strefę bezpośredniego zagrożenia.

Wszelkie roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami i przepisami BHP.

### **7.10 Prace w bliskiej odległości istniejących drzew:**

Istniejące drzewa przeznaczone do zachowania należy odpowiednio zabezpieczyć - należy podjąć działania mające na uwadze ochronę wszystkich części drzewa. Szczegółowe dyspozycje odnośnie metod zabezpieczenia drzew i przeprowadzenia prac dodatkowych (np. odkrywek umożliwiających oszacowanie rzeczywistego przebiegu układu korzeniowego) powinny zostać wydane przez Inspektora Nadzoru.

### **7.11 Organizacja budowy (szczególne środki techniczne zapobiegające zagrożeniom):**

- należy utrzymywać porządek na terenie całej budowy i na poszczególnych stanowiskach pracy, odpady niezwłocznie odkładać w wyznaczone miejsce do czasu ich wywozu na wysypisko lub do utylizacji,
  - chronić budowę przed dostępem na jej obszar osób nieupoważnionych,
  - na bieżąco zabezpieczać głębokie wykopy,
  - zadbać o ich właściwe przeszkolenie w sprawach związanych z BHP
- i na bieżąco kontrolować stosowanie się do obowiązujących przepisów i zasad,
- należy prowadzić odpowiedni i staranny instruktaż związany z wykonywaniem poszczególnych prac,
  - nie pozwalać na przystąpienie do pracy osób nietrzeźwych, pod wpływem narkotyków lub innych środków odurzających oraz przyjmujących leki upośledzające psychofizycznie,
  - ziemię z wykopu składować na jedną stronę wykopu lub wywozić na odkład,
  - wyznaczyć miejsce na ustawienie butli tlenowej i acetylenowej w taki sposób, aby wykluczyć ich przewrócenie, silną operację słoneczną lub aby wykluczyć zbliżenie się z otwartym ogniem w ich sąsiedztwo,
  - wyznaczyć miejsce na składowanie materiału oraz wyznaczyć przejścia ewakuacyjne i dojścia do sprzętu gaśniczego. Zadbać o swobodny dostęp do miejsca ustawienia butli z tlenem i acetylenem dla umożliwienia szybkiego zamknięcia zaworów w razie nagłej potrzeby,
  - wprowadzić bezwzględny zakaz przebywania w zasięgu dźwigu podczas jego pracy.

### **7.12 Osoba kierująca pracownikami jest zobowiązana:**

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami oraz z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- w przypadku stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

## **8 PODSUMOWANIE**

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana została zgodnie z art. 21a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.1994 Nr 89 poz. 414, z późniejszymi zmianami, tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333) Na jej podstawie kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia lub

zapewnienia sporządzenia planu BIOZ przed rozpoczęciem budowy, z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych.

W planie BIOZ należy uwzględnić prace budowlane mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a których wymagania są określone w przepisach prawa. Określone prace mogą być wykonywane na budowie, dla której została wykonana informacja o bezpieczeństwie pracy tylko w przypadku, gdy plan BIOZ określa sposoby i metody zapobiegania zagrożeniom.

Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia sporządzona jest zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w prawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120, poz. 1126).

## KONSTRUKCJA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. nr 120 póź. 1126 z dnia 10 lipca 2003 roku) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Szczegółowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządza kierownik robót. poniżej podaje się ogólne informacje, dane i założenia do sporządzania tego planu.

**Planowany zakres robót nie wykracza poza standardowe roboty budowlano-montażowe.**

### 1.0. Zagospodarowanie placu budowy

- Zabezpieczenie placu budowy przed niepożądanym wejściem lub przebywaniem osób postronnych (nie upoważnionych) na terenie budowy.
- Przygotowanie placu budowy pod względem higieniczno-sanitarnym.
- Wyznaczenie bezpiecznych przejść dla ruchu pieszego i transportu.
- Wyznaczenie stref niebezpiecznych i właściwe ich oznakowanie.
- Zabezpieczenie placu budowy w energię elektryczną oraz w wodę.
- Wyznaczenie składowisk materiałów i miejsc postojowych sprzętu budowlanego.
- Przygotowanie miejsc pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami pod względem techniczno-ruchowym jak i bezpieczeństwa pracy.

### 2.0. Ochrona uczestników budowy

- Określenie osoby odpowiedzialnej za przygotowanie i prowadzenie prac budowlano-montażowych na budowie.
- Dopuszczenie do pracy ludzi z odpowiednim przygotowaniem zawodowym, posiadających aktualne, wymagane badania lekarskie oraz przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, jak i udzielania pierwszej pomocy.
- Zaopatrzenie pracowników w odzież roboczą i sprzęt ochrony osobistej
- Obsługa sprzętu, urządzeń i narzędzi - przestrzeganie wykonywania prac budowlano-montażowych sprzętem, urządzeniami i narzędziami dopuszczonymi do eksploatacji, zgodnie z instrukcją obsługi i ich przeznaczeniem.

**3.0. Rusztowania** - wykonanie rusztowań zgodnie z wymogami norm.

**4.0. Materiały** - stosowanie materiałów budowlanych posiadających znak bezpieczeństwa B (atestowanych).

### 5.0. Roboty ciesielskie (wykonywanie deskowań, montaż i demontaż deskowań)

Szczegółowe zagrożenia występujące przy prowadzeniu robót ciesielskich:

- stosowanie ręcznych i mechanicznych narzędzi przy produkcji deskowań, impregnacja i odgrzybiania drewna);
- porażenia prądem (stosować uziom maszyny i narzędzi elektrycznych);
- niebezpieczeństwo wynikające z ruchomych części działających narzędzi, tj. różnego rodzaju pił;
- nieprawidłowe demontowanie deskowań, zrzucanie elementów deskowań z wysokości, przy nieodpowiednim zabezpieczeniu terenu;
- odrywanie trudno wyjmowanych elementów deskowań (groźba nagłego uderzenia wskutek sprężystości elementów);
- prace bez rękawic;
- upadek z wysokości;
- zawalenie deskowań podczas niewłaściwego demontażu.

Przy robotach ciesielskich stosować podstawowe zabezpieczenia i przepisy bhp związane ze stosowaniem mechanicznych i ręcznych narzędzi;

- właściwie organizować prace i przestrzegać prawidłowej kolejności demontażu poszczególnych elementów deskowania;
- przy pracach impregnacyjnych zabezpieczyć należy możliwość właściwej wentylacji i stosowanie masek ochronnych przez pracowników (stanowiska właściwie wydzielać, wyposażać i zabezpieczać przed dostępem osób postronnych);
- przy czyszczeniu, prostowaniu, cięciu i gięciu prętów oraz ich montażu należy postępować w zależności od stosowanych metod odpowiednie zasady, normatywy i przepisy bhp.

#### **6.0. Instalacje elektryczne - Zabezpieczenie robót związanych z wykonaniem w/w instalacji.**

#### **7.0. Roboty wykończeniowe**

Podczas robót wykończeniowych, aby zapobiegać zagrożeniom, należy zwrócić szczególną uwagę na:

- wyposażenie pracowników w odzież ochronną oraz w osobiste środki ochrony bhp;
- zakaz prowadzenia prac z drabin przystawnych;
- nie dopuszczenie do występowania niebezpiecznych koncentracji szkodliwych par lub stosowanych substancji trujących (najlepszym sposobem jest wyeliminowanie z procesu technologicznego w/w substancji);
- stosowanie indywidualnych środków zabezpieczających przed upadkiem z wysokości (zamocowanie linką do stałych elementów dachowych);

#### **8.0. Szczegółowe zagrożenia występujące przy prowadzeniu robót wykończeniowych:**

Rodzaj zagrożenia:

1. Roboty malarskie:
  - wybuch par rozpuszczalników;
  - zatrucie oparami rozpuszczalników;
  - zagrożenia dla oczu;
2. Roboty posadzkowe:
  - zagrożenia od stosowanych maszyn;
  - zagrożenia pochodzące od stosowanych klejów (ich łatwopalność, wybuchowość i działanie trujące);
  - skaleczeniu rąk przy cięciu arkuszy wykładzin lub glazury.

**9.0. Ochronę ludzi przed powyższymi zagrożeniami należy określić w "Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia", który powinien być sporządzony przez kierownika robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. nr 120 póź. 1126 z dnia 10 lipca 2003 roku) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

W Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zwanym dalej "Planem BIOZ" należy uwzględnić podane wyżej zagrożenia, jak i zagrożenia wymieniane w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę. W czasie prac budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujących przepisów BHP.

Plac budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożaru. Powinien on być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Pracownicy powinni znać instrukcję ewakuacji w wypadku pożaru.

#### **10.0. Na stanowisku pracy powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy.**

#### **11.0. Pracownicy powinni znać telefony alarmowe:**

- pogotowia ratunkowego,
- straży miejskiej,
- straży pożarnej,
- policji.

#### **12.0. Postępowanie na wypadek katastrofy na placu budowy**

Za katastrofę budowlaną uważa się niezamierzone gwałtowne zniszczenie wykonywanego obiektu budowlanego lub jego części jak również zniszczenie konstrukcyjnych elementów rusztowań lub innych pomocniczych elementów.

W razie katastrofy budowlanej kierownik budowy obowiązany jest:

- Jak najszybciej zorganizować doraźną pomoc dla poszkodowanych.
- Zabezpieczyć miejsce katastrofy przed zmianą stanu, jaki powstał w wyniku katastrofy.
- Niezwłocznie zawiadomić o katastrofie właściwe organa nadzoru budowlanego.
- Niezwłocznie powołać komisję w celu ustalenia okoliczności i przyczyn katastrofy.
- Po otrzymaniu protokołu z prac komisji przystąpić do likwidacji skutków katastrofy.

## INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE

Zabezpieczenia ludzi przed zagrożeniami podczas prac należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez Kierownika Budowy, zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 Prawo Budowlane. Zakres i formę „planu bioz” określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126 z późniejszymi zmianami).

### 1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

- wykonanie WLZ-u
- wykonanie instalacji elektrycznych
- okablowanie domofonu
- połączenia wyrównawcze
- pomiary rezystancji izolacji przewodów
- pomiary skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- działka zabudowana z budynkiem
- złącze kablowo pomiarowe nn 0,4kV

### 3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- złącze kablowo pomiarowe nn 0,4kV

### 4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia
niska	upadek z wysokości	budynek	podczas montażu opraw i tras kablowych
średnia	porażenie prądem o napięciu 0,4kV	Budynek	podczas wykonywania pomiarów elektrycznych
średnia	porażenie prądem o napięciu 0,4kV	budynek	podczas demontażu instalacji

### 5. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Na placu budowy udzielić pracownikom instruktażu dotyczącego bezpiecznego wykonania zamierzonych prac. Prace szczególnie niebezpieczne powinny być wykonywane pod nadzorem brygadzysty.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności
- pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby, w tym co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów.

PROJEKTANT:

arch. JACEK DROSZCZ  
nr upr. proj. 3355/Gd/88

SPRAWDZAJĄCA:

arch. BEATA JARMOŁOWICZ  
upr. nr PO/KK/177/2007

**E4. ELEMENT NR 4 - OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**  
**TOM 2/3 – EKSPERTYZA TECHNICZNA**



<b>NAZWA INWESTYCJI:</b>	<b>BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSTU WODNEGO</b>
<b>ADRES:</b>	<b>GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11</b> NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10
<b>FAZA:</b>	PROJEKT BUDOWLANY
<b>INWESTOR:</b>	<b>GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU</b> 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12 ZA POŚREDNICTWEM: <b>DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU</b> 80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11
	<b>M O N O L I T H PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA</b> 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3
<b>EKSPERTYZA TECHNICZNA</b>	<b>AUTORZY:</b> mgr inż.. JERZY GABIEC nr upr. 4321/Gd/89 w specjalności konstrukcyjnej
<b>DATA:</b>	<b>GRUDZIEŃ 2023</b>

## 1. Podstawa opracowania.

- Archiwalna dokumentacja budynku KUNSZTU WODNEGO
- Koncepcja architektoniczna budowy podnośnika
- Wizja lokalna
- Aktualne przepisy i normy

## 2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ekspertyza techniczna określająca wpływ „BUDOWY PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSZTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101\_1.0089.229/14, 226101\_1.0089.229/10” na element konstrukcji budynku KUNSZTU WODNEGO.

## 2. Funkcja i przeznaczenie

Obiekt przeznaczony jest dla przewozu osób z niepełnosprawnościami w celu pokonania bez barier różnicy wysokości pomiędzy podestem wejściowym do budynku Kunstu Wodnego a poziomem chodnika. Projektowany podnośnik będzie obsługiwał kolejne wejście od strony wschodniej, które umożliwi bezpośredni dostęp dla osób z niepełnosprawnościami od strony uczęszczanych ciągów komunikacji miejskiej ul. Wały Jagiellońskie.

## 3. Opis przyjętych rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych

- Podnośnik dla osób niepełnosprawnych opierać na płycie fundamentowej o grubości  $h=30\text{cm}$ .
- Pomost stalowy-konstrukcja główna rury prostokątne RP140x80x4mm stanowiące obramowanie pomostu, belki drugorzędne –rury prostokątne RP90x50x4mm jako wspawane w środku pomostu stanowiące podparcie dla blachy żeberkowej o grubości 4mm stanowiące pokrycie pomostu.
- Krata pomostu opiera się na trzech słupach o przekroju RK80x80mm-z jednej strony, a z drugiej strony na stopniu biegu schodów żelbetowych wykonanych wcześniej.
- Na budowie całość konstrukcji stalowej pomostu przykręcona jest do schodów żelbetowych (przy pomocy marek stalowych i śrub M16) oraz do fundamentu podnośnika i stopy żelbetowej za pośrednictwem słupa żelbetowego (słupy stalowe).
- Całość konstrukcji należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Wszystkie elementy należy ocynkować ogniowo, a następnie pomalować proszkowo -kolorystyka wg projektu architektonicznego. Usługi z tego zakresu powinny być wykonywane przez sprawdzone lakiernie proszkowe, które dysponują odpowiednim sprzętem, a także doświadczeniem i specjalistyczną wiedzą.

## 4. Uwagi i wnioski końcowe.

- Na podstawie oględzin w czasie wizji lokalnej oraz biorąc pod uwagę stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcji budynku KUNSZTU WODNEGO stwierdza się, że ich stan techniczny jest bardzo dobry i umożliwia realizację planowanej budowy podnośnika.
- **Planowana inwestycja nie ma wpływu na elementy konstrukcyjne budynku KUNSZTU WODNEGO**
- Budowa podnośnika wraz z pomostem stalowym nie powoduje wzrostu sił wewnętrznych w elementach konstrukcyjnych takich jak fundamenty, ściany konstrukcyjne i słupy żelbetowe w stosunku do dotychczasowo występujących.
- Wszystkie użyte materiały do budowy podnośnika wymagają aktualnych atestów dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

- Podczas prac należy przestrzegać przepisów BHP.
- Wszelkie prace budowlane należy prowadzić pod kierunkiem osoby uprawnionej.

**Opracował:**  
mgr inż. Jerzy Gabiec

#### **E4. ELEMENT NR 4 – OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**

##### **TOM 3/3 SPIS DOKUMENTÓW**

NR	NAZWA	STRONA
01	Uzgodnienie nr GZDIZ.ZD.6336.361.2.2023.KK.5113 z dnia 10.11.2023r.	20-22
02	Uzgodnienie rozwiązań z użytkownikiem obiektu IKM	30-31
03	Decyzja Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN.5142.1320.2023.CJ z dnia 28.11.2023 r.	32-36



Gdańsk, dnia 10.11.2023 r.

## UZGODNIENIE

NR GZDiZ.ZD.6336.361.2.2023.KK.5113

Uzgadnia się	<b>Projekt zagospodarowania terenu - budowa podnośnika dla osób niepełnosprawnych oraz przebudowa i usunięcie oświetlenia przy budynku „Kunst Wodny” w Gdańsku</b> <u>Branża: architektura – podnośnik dla osób niepełnosprawnych</u> <u>Branża: elektryczna – przebudowa i usunięcie elementów oświetlenia bud. Kunst Wodny,</u> wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej opinii
w liniach rozgraniczających ulicy / działek	- dz. Bz nr 229/10 w obr. 0089 – Skwer im. Harcerzy Polskich w byłym Wolnym Mieście Gdańsku w Gdańsku
Inwestor	<b>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk</b>

### z poniższymi uwarunkowaniami:

- Niniejsze uzgodnienie zarządcy drogi **nie stanowi przyznanie prawa** do dysponowania nieruchomością stanowiącą **działek nr 229/10 obręb 0089** w Gdańsku, tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.). Gdański Zarząd Dróg i Zieleni pełni rolę administracyjną na w/w działce - utrzymaniową. Prawo do dysponowania gruntem należy uzyskać od właściciela, zarządcy danego terenu.
- Kolorystykę elementu dostosować do kolorystyki pobliskiego otoczenia – Budynek „Kunst Wodny”.
- W obrębie stref ochrony drzew nie dopuszcza się do:
  - składowania materiałów budowlanych, chemicznych itp. oraz odpadów (w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych),
  - wylewania odpadów chemicznych i budowlanych, w tym resztek półproduktów mieszanek budowlanych,
  - parkowania i poruszania się pojazdów oraz ciężkiego sprzętu mechanicznego poza obszarem jezdni,
  - lokalizowania tymczasowych obiektów na potrzeby obsługi terenu budowy.
- Po robotach teren w rejonie inwestycji należy uporządkować. Wszelkie nawierzchnie utwardzone oraz zieleni, uszkodzone w trakcie wykonywania prac związanych z realizacją inwestycji należy odtworzyć, doprowadzając je do właściwego stanu technicznego, nie gorszego niż stan przed przystąpieniem do wykonywania robót.
- Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu. **Uzyskanie prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża należy potwierdzić protokolarnie z badań.**
- W przypadku kolizji ww. inwestycji z elementami sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt i własnym staraniem przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni | ul. Partyzantów 36 | 80-254 Gdańsk

tel. 58 341 20 41 | faks 58 62 44 609 | gzdiz@gdansk.gda.pl | www.gzdiz.gdansk.gda.pl

7. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym ponosi Inwestor.
8. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytym stanie oraz czystości drogi publiczne w rejonie inwestycji.
9. Inwestor ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejącej infrastruktury zlokalizowanej w obszarze działek objętych inwestycją oraz w pasie drogowym dróg publicznych w rejonie inwestycji oraz zobowiązany będzie do jej naprawy własnym staraniem i na własny koszt.
10. Do obowiązków Inwestora należy:
  - a) w celu zapewnienia należytej ochrony dróg publicznych, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, przy czym inwestor zobowiązany jest pisemnie zgłosić GZDiZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych (w tym także wywozu ziemi, czy prac archeologicznych), zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy,
  - b) usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
  - c) bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
11. **Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia 10.11.2025 r.**
12. **Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią załączniki graficzne ostemplowane pieczętą tutaj. Zarządu, zawierające numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.**

Uwagi dodatkowe:

1. Zgodnie z pismem WGK-III.7021.131.2023.GT z dnia 19.09.2023r. przyszłym użytkownikiem podnośnika stanowiącego element likwidujący barierę architektoniczną, będącego w tożsamości z urządzeniem jakim jest pochylnia wskazana w/w piśmie, będzie Instytut Kultury Miejskiej.
2. Przebudowywana iluminacja nie leży w utrzymaniu GZDiZ.
3. Działka nr 229/14 w obr. 0089 nie leży we władaniu GZDiZ oraz utrzymaniu. Brak podstaw do ujęcia dz. 229/14 obr. 0089 w niniejszym uzgodnieniu.
4. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania projektu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi autor projektu, a także osoba sprawdzająca projekt.

REFERENT DO UZGODNIEN  
Data Uzgodnień  
  
Kordian Kozłowski

Otrzymują:

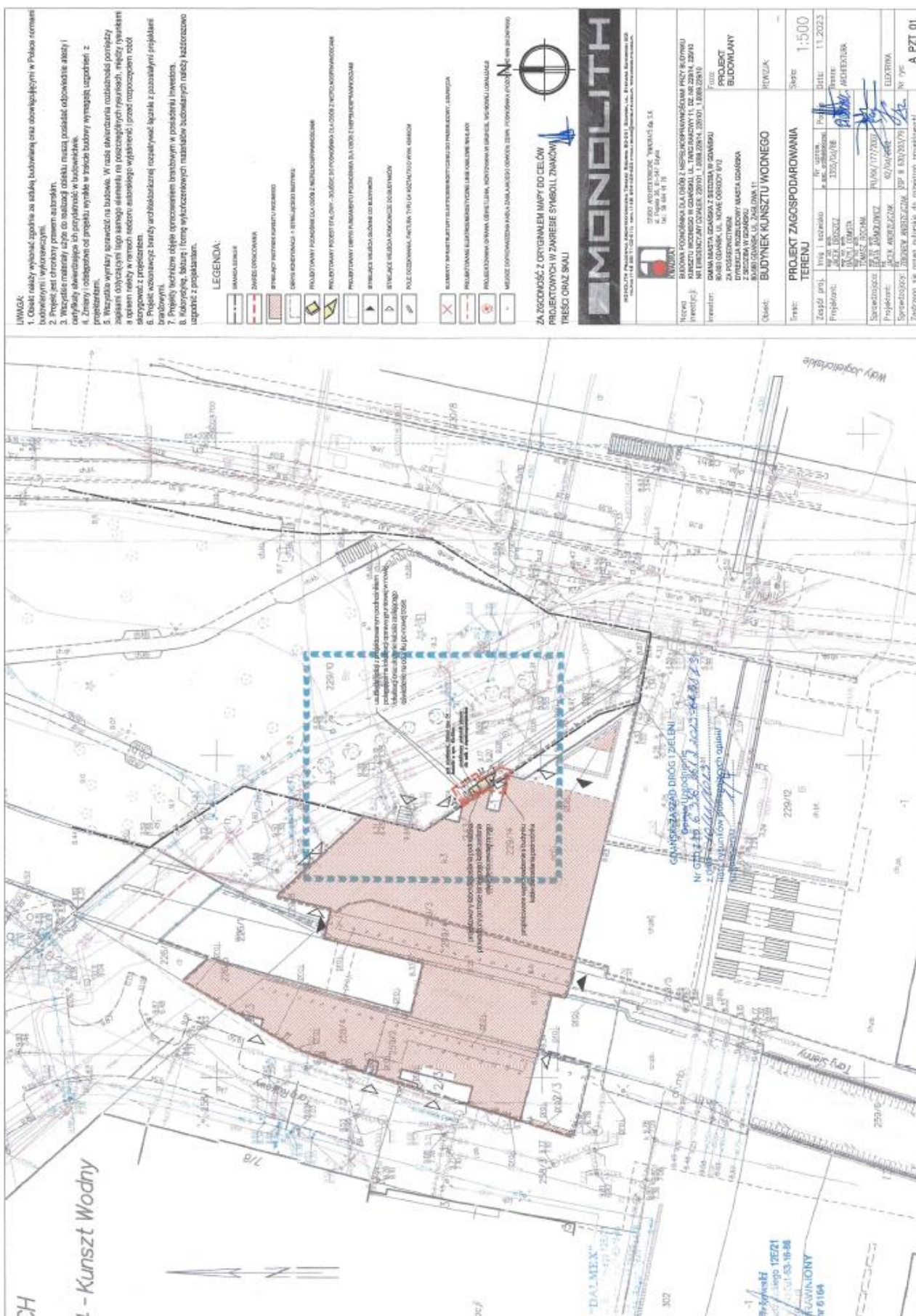
1. Pełnomocnik: Tomasz Rochna – Odbiór osobisty
2. GZDiZ ZD KK – a/a

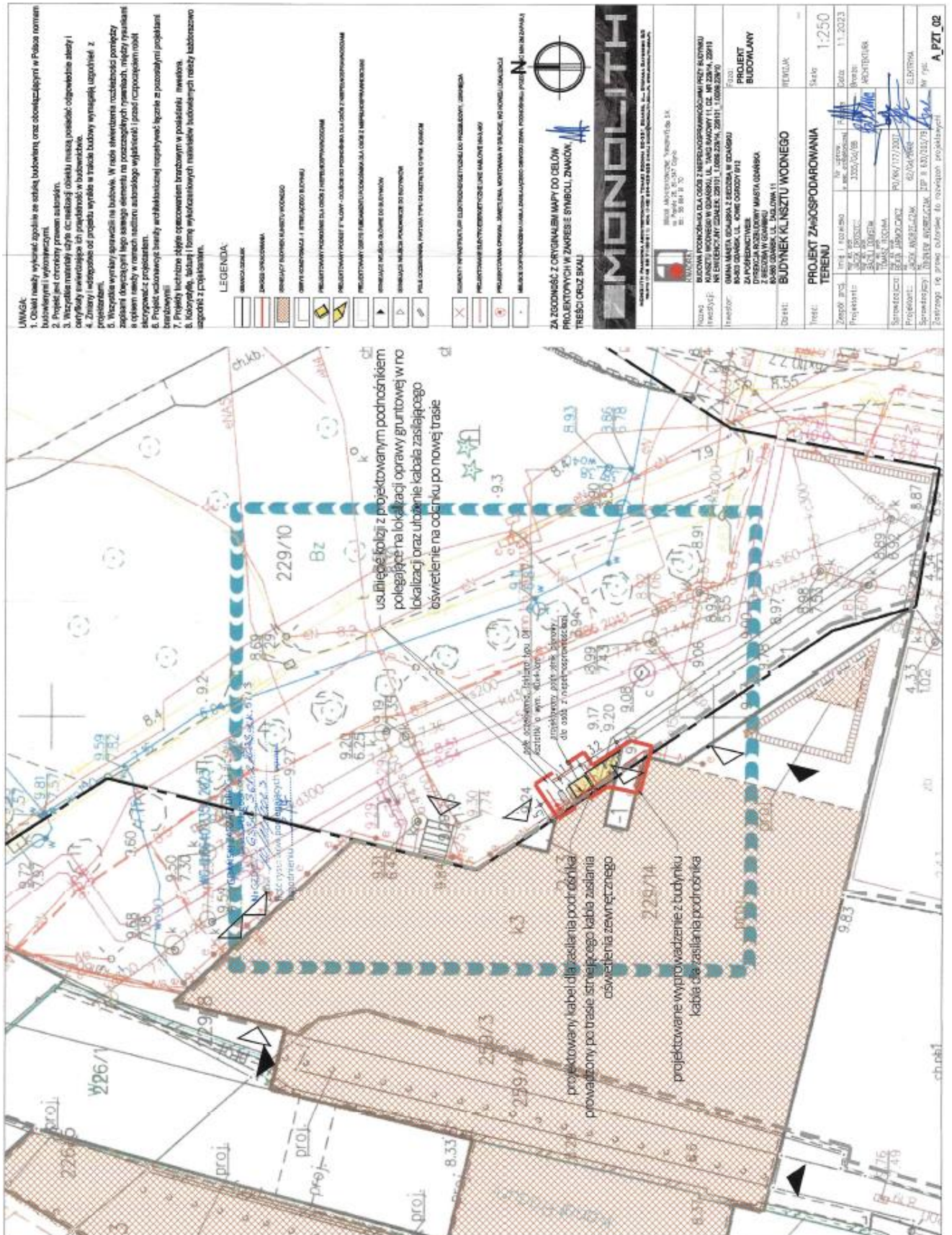
Gdański Zarząd Dróg i Zieleni | ul. Partyzantów 36 | 80-254 Gdańsk

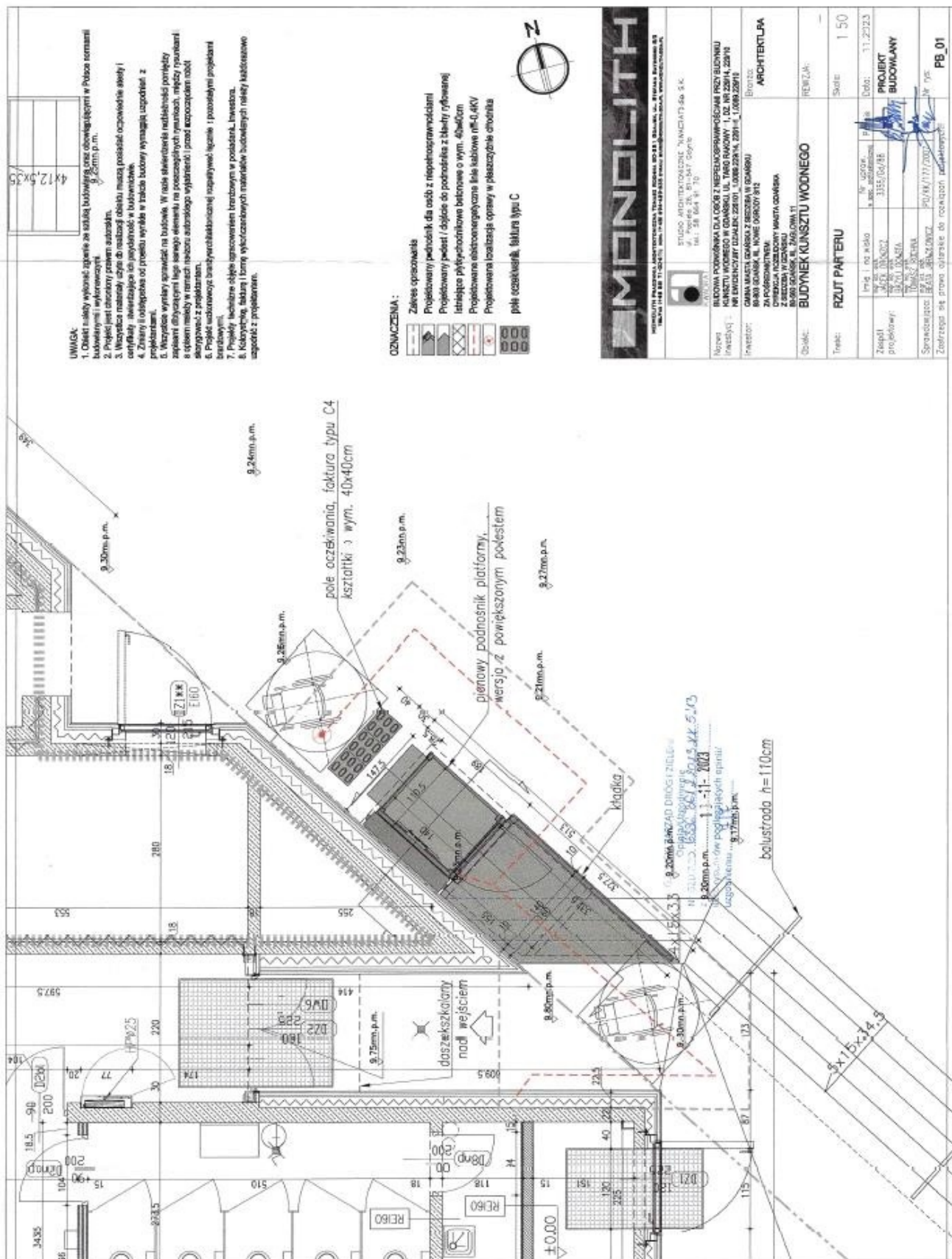
tel. 58 341 20 41 - faks 58 52 44 609 | gzdiz@gda.pl | www.gzdiz.gda.pl

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie;  
w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.





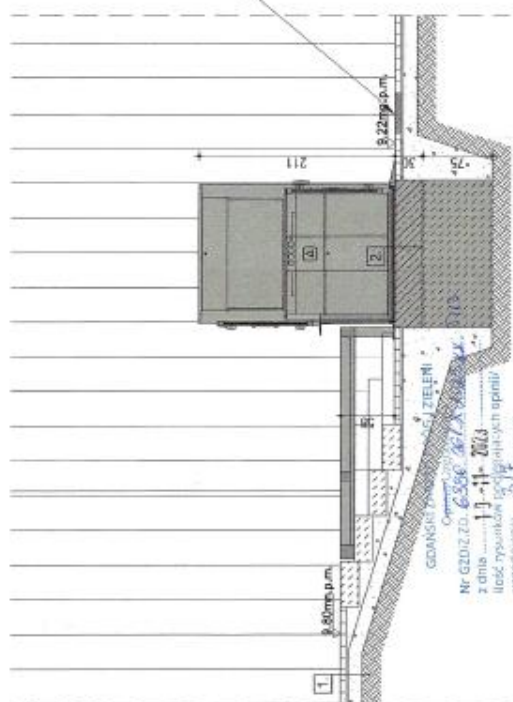


1	CHODNIK	
	PLYTA DREWNIANA 18/18/20	8 CM
	PROSTOKĄTNIK 30/30/20 - 3/20/20	2 CM
	PROSTOKĄTNIK 20/30/20 - 3/20/20	2 CM
	PROSTOKĄTNIK 20/30/20 - 3/20/20	2 CM
2	PLYTA FUNDAMENTOWA	
	PLYTA DREWNIANA	20 CM
	PROSTOKĄTNIK 30/30/20	20 CM

**OZNACZENIA:**

- |  |   |
|--|---|
|  | Projekowane płyte żelazobetonowe                              |
|  | Projekowana warstwa zaprawowa                                 |
|  | Istniejące płytki chodnikowe betonowe o wym. 40x40cm          |
|  | Podstopy słupowo-orientowane                                  |
|  | Projekowany podłoga dla osób z niepełnosprawnościami          |
|  | Projekowany posklep / dojście do podwórka z bieżni ryglowanej |
|  | Pole oczyszczania, faldura typu C                             |

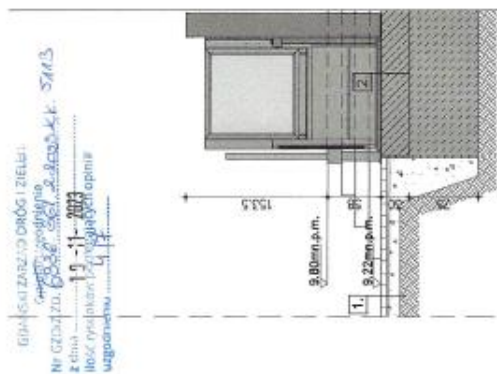
pole oczekiwania, faktura typu C4  
kształtki o wym. 40x40cm

[illegible]

1	CHODNIK		
	PLYTA KAMIERNA BEZKRAWEDOWA	6 CM	
	POCISZKA POKROJONO-KRAWEDOWA	2 CM	
	POCISZKA 2 PRZESZKLA STABILIZOWANEJ WIELA	15 CM	
2	PLYTA FUNDAMENTOWA		
	PLYTA 30x30x20MM	30 CM	
	WARTOSTKOWA FUNDACJA	75 CM	

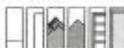
**OZNACZENIA:**

- |   |   |
|---|---|
|  | Projekowana płyta żelbetowa                                   |
|  | Projekowana warstwa zaprawzona                                |
|  | Istniejące płytki chodnikowe betonowe o wym. 40x40cm          |
|  | Podstępy słupowo-orientowa                                    |
|  | Projekowany podłaznik dla celów z niepełnosprawnościami       |
|  | Projekowany poręcz / doposaż do podłaznika z bieżni wylazowej |
|  | Pole oczekiwania, ławka typu C                                |

[illegible]



OZNACZENIA:



ochy miedzianej  
zawieszono  
spokosprawdzianki - kolor RAL 7024  
osiłnia z blachy ryflowanej gąsławej  
ze gąsławym RAL 7024




**STUDIO ARCHITECTURE CENTER "NINA" S.R.O.**  
 ul. Piłsudski 25, 81-047 Gdynia  
 tel. 58 664 91 70

1) **WYKONAWCA:**  
BUDOWA PODZIEMNIKA DLA ODCIĄŻENIA I WYŁĄCZENIA PRĄDOWOŚCI PRZY BUDOWIE KANALIZACJI WODNEJ W GOSKARSKIM UL. TARG RĄWOWY 11, DZ. NR 228/14, 228/13 NR EWIDENCYJNY DZIALCZ. 228/01 - 0,008 328/14, 228/13 - 1,008 228/10

071  
B 7012  
ARCHITEKTURA  
GŁÓWNA MIASTA GDAŃSKA Z SIECZKĄ W GDAŃSKU  
80-833 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12  
ZA POROZUMIENIEM  
STREFA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA

2. SERWIS W OGDANSKU  
83-305 SZCZEGOL, UL. ZAGRODOWA 11  
BUDYNEK KUNSTYTU WOONEGO  
RTINTA

WIDOK OD STRONY ZACH. I WSCH.	1:5
-------------------------------	-----

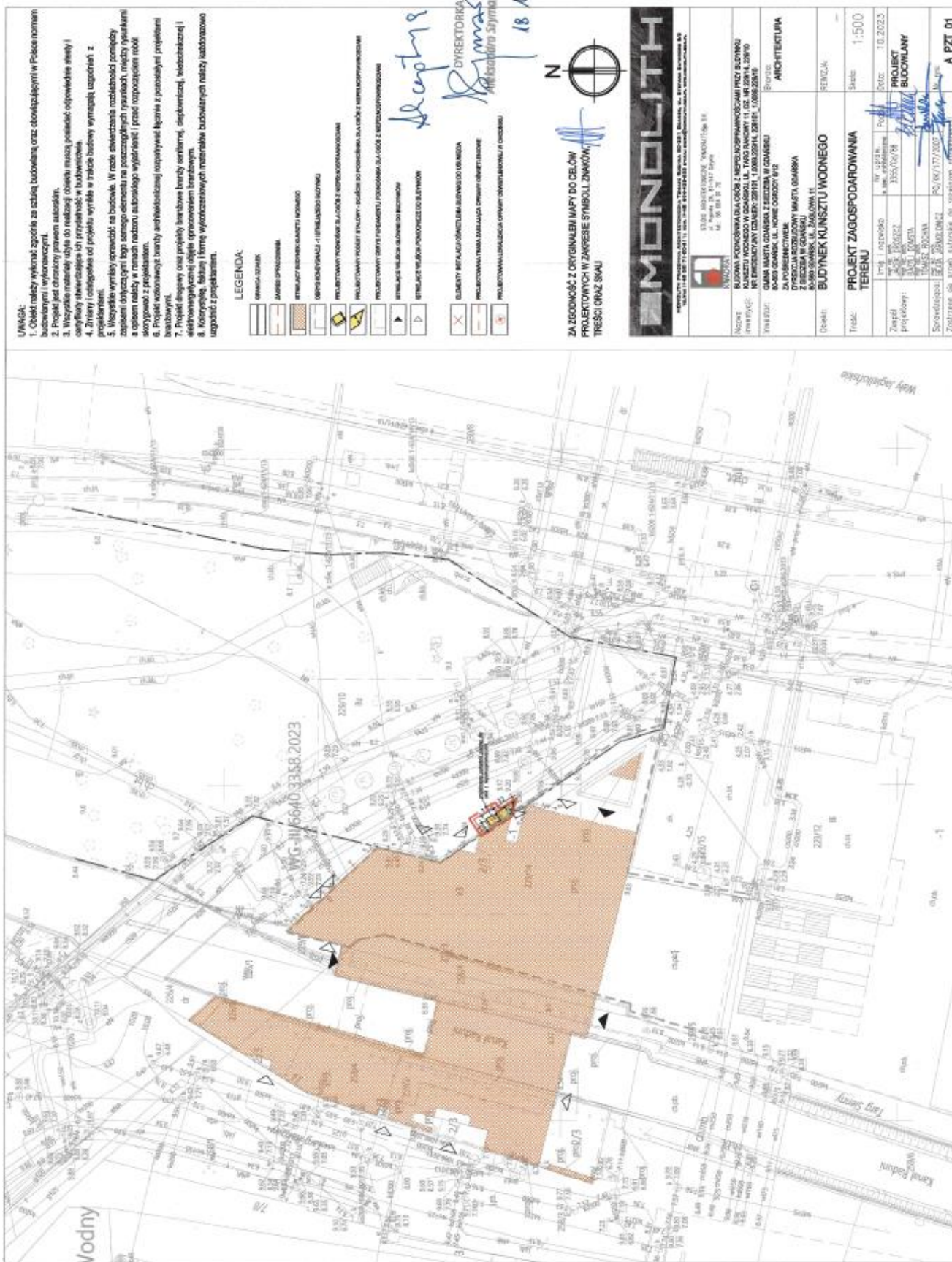
Imię i nazwisko	Nr UROW	Data
10.10.2022	10.10.2022	10.10.2022

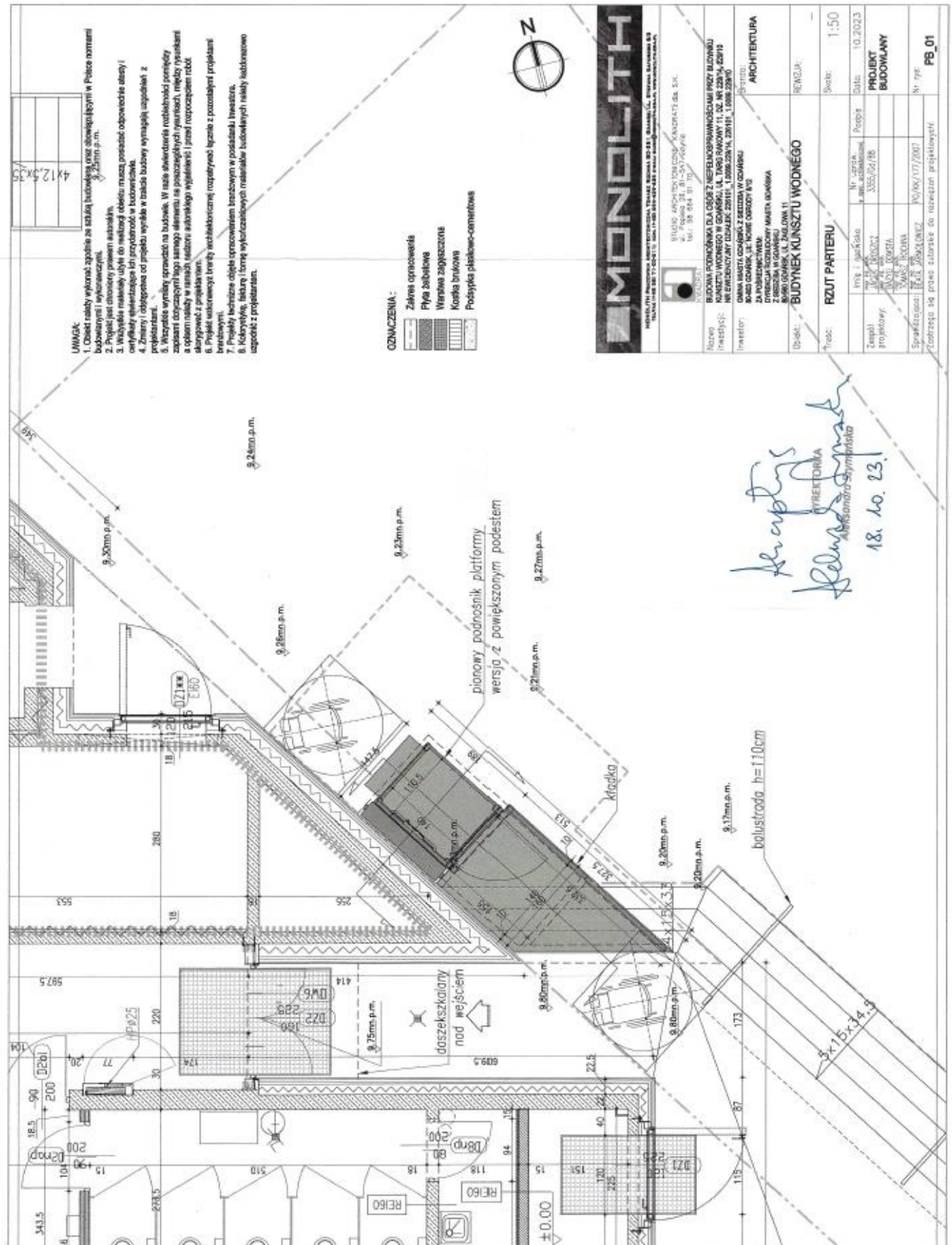
PROJEKT	BUDOWLANY
1337/109/08	
4576 09-25/2002	
100% - 0%	
HARTOŁ DĘBISTA	
100% - 0%	
TAKIETZ Dębica	

[illegible]

---

29







Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Decyzja jest ostateczna

z dniem... 29.11.2023 r.

Gdańsk, dnia 2023-11-29 roku

ZN.5142.1320.2023.CJ

## DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 poz. 775) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku poz. 840) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. d, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3,
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 roku poz. 682) [Prawo budowlane]: art. 39 ust. 1,
- (4) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 roku poz.81) [Rozporządzenie]: § 13

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu podania wnioskodawcy: Gminy Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, za pośrednictwem: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, dotyczącego:

- (1) dnia 08.11.2023 roku (wpłynęło dnia 08.11.2023 roku).



wnioskodawcy: Gminie Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, za pośrednictwem: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk,

(1) zabytku:

- a) układ urbanistyczny miasta Gdańska (...) wpis do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków);
- b) pomnik historii: Gdańsk – miasto w zasięgu obwarowań XVII w.; uznanie zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku),

(2) lokalizacji: Gdańsk, ul. Targ Rakowy 11, dz. nr 229/14, 229/10, obręb 0089;

na prowadzenie:

- robót budowlanych.

Zakres prowadzenia robót budowlanych:

1. budowa podnośnika dla osób z niepełnosprawnościami przy budynku Kunstu Wodnego

SPOSÓB PROWADZENIA WW. PRAC - ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ: „PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU: BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSTU

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ DS. ZABYTEKÓW NIERUCHOMYCH  
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67  
[www.ochronazabytkow.gda.pl](http://www.ochronazabytkow.gda.pl), e-mail: [gdaansk@zabytki.mail.pl](mailto:gdaansk@zabytki.mail.pl)

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*Aleksandra Pańka*  
Z-ca Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

WODNEGO; (...) \* PROJEKT BUDOWLANY; ADRES: UL. TARG RAKOWY 11, dz. nr 229/14, 229/10, obręb 0089, GDAŃSK; data: listopad 2023 r., autor: Jacek Droszcz.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2026 roku

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:  
mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie podejmowania wnioskowanych działań,

**Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.**

## UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynęło w dniu 09.11.2023 r.; podanie wnioskodawcy: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków- budowa podnośnika dla osób z niepełnosprawnościami przy budynku Kunstu Wodnego, w lokalizacji: Gdańsk, ul. Targ Rakowy 11, dz. nr 229/14, 229/10, obręb 0089. Po rozpoznaniu wniosku ustalono, że sprawa dotyczy zabytku: układ urbanistyczny miasta Gdańska (...) wpis do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków); pomnik historii: Gdańsk – miasto w zasięgu obwarowań XVII w.; uznanie zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku).

Ocena formalna wniosku: Wniosek oceniono jako kompletny pod względem formalnym.

Ocena wpływu planowanych robót na zabytek:

1. ocena rozwiązań określonych w projekcie pozwoliła ustalić, iż zaplanowane czynności nie godzą w dobra zabytku.

W świetle powyższej analizy formalnej oraz oceny merytorycznej, wydanie decyzji pozwalającej zgodnie z żądaniem strony było możliwe.

Pod względem prawnym wydanie decyzji jest zgodne z art. 36 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z powyższymi okolicznościami organ orzekł jak w sentencji.

## POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).

---

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ DS. ZABYTEKÓW NIERUCHOMYCH  
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-82-67  
[www.ochronazabytkow.gda.pl](http://www.ochronazabytkow.gda.pl), e-mail: [gdaansk@zabytki.mil.pl](mailto:gdaansk@zabytki.mil.pl)

3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej w wysokości 82 zł;

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

**Otrzymują:**

1. Gmina Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, za pośrednictwem: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk  
Pełnomocnik: Tomasz Rochna, ul. Stefana Batorego 8/3, 80-251 Gdańsk,
2. WUOZ w Gdańsku - a/a CJ (RPW/20831/2023)

**Do wiadomości:**

1. Urząd Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków  
*Aleksandra Pańka*  
Z-ca Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH  
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67  
[www.ochronazabytkow.gda.pl](http://www.ochronazabytkow.gda.pl), e-mail: [gdansk@zabytki.mail.pl](mailto:gdansk@zabytki.mail.pl)

#### Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L. 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:  
– przez email: [iod@zabytki.mail.pl](mailto:iod@zabytki.mail.pl) lub  
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ OS. ZABYTEKÓW NIERUCHOMYCH  
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67  
[www.ochronazabytkow.gda.pl](http://www.ochronazabytkow.gda.pl), e-mail: [gdaansk@zabytki.mail.pl](mailto:gdaansk@zabytki.mail.pl)



MONOLITH PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA  
80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3  
tel./fax + 48 58 71 00 611, mobile: + 48 694 42 96 35  
e-mail: biuro@monolith.gda.pl, www.monolith.gda.pl

## KWADRAT JACEK DROSCZ STUDIO ARCHITEKTONICZNE

### E1. ELEMENT NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (PZT)



NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSTU WODNEGO
ADRES:	GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11 NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR:	GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12 ZA POŚREDNICTWEM: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11
ARCHITEKTURA I URBANISTYKA	<p>MONOLITH PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3 ZESPÓŁ PROJEKTOWY:</p> <p>AUTORZY: arch. JACEK DROSCZ nr upr. 3355/Gd/88 w specjalności architektonicznej arch. BAZYLI DOMSTA arch. TOMASZ ROCHNA</p> <p>SPRAWDZAJĄCA: arch. BEATA JARMOŁOWICZ nr upr. PO/KK/177/2007 w specjalności architektonicznej</p> <p>Opracowanie jest załącznikiem do Dz. upr. m. 20. 5142. 1320. 2023. GJ Nr. 12. 11. 2023. J. Jurecka podpis</p> <p>WOJEWÓDZKI URZĄD OCENY ZAGOSPODAROWAŃ w Gdańsku ul. Dyrkcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk</p>
DATA:	LISTOPAD 2023

1

MONOLITH PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA, 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3  
tel./fax + 48 58 71 00 611 mobile: + 48 694 42 96 35, e-mail: biuro@monolith.gda.pl, www.monolith.gda.pl  
NIP: 584 243 52 44 REGON: 220915309, NR KONTA: 51 1140 2004 0000 3402 6699 6890