

KWADRAT JACEK DROSZCZ STUDIO ARCHITEKTONICZNE

E1. ELEMENT NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (PZT)



NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSTU WODNEGO
ADRES:	GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11 NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR:	GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12 ZA POŚREDNICTWEM: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11
ARCHITEKTURA I URBANISTYKA	M O N O L I T H PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3 ZESPÓŁ PROJEKTOWY: AUTORZY: arch. JACEK DROSZCZ nr upr. 3355/Gd/88 w specjalności architektonicznej arch. BAZYLI DOMSTA arch. TOMASZ ROCHNA SPRAWDZAJĄCA: arch. BEATA JARMOŁOWICZ nr upr. PO/KK/177/2007 w specjalności architektonicznej
DATA:	GRUDZIEŃ 2023

E1. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

a. STRONA TYTUŁOWA	1
b. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	2
c. UPRAWNIENIA I OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	3-16
d. CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	17-22

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU	17
1.1. Przedmiot inwestycji	17
Przedmiotem inwestycji jest „BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10”	
1.2. Przedmiot opracowania	17
1.3. Podstawa opracowania	17
1.4. Funkcja i przeznaczenie	17
2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I PRZEWIDYWANE ZMIANY	17
2.1. Lokalizacja	17
2.2. Obecna funkcja i zagospodarowanie	18
2.3. Istniejące obiekty kubaturowe	18
2.4. Istniejący układ komunikacyjny	18
2.5. Istniejąca zieleń	18
2.6. Istniejąca infrastruktura techniczna	18
2.7. Istniejące ukształtowanie terenu	18
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	18
3.1. Projektowany zakres opracowania	18
3.2. Układ komunikacyjny	19
3.3. Sieci, przyłącza i wewnętrzne instalacje doziemne uzbrojenia terenu	19
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	21
6. DANE WYNIKAJĄCE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	21
7.1. Emisja zanieczyszczeń	22
Brak emisji zanieczyszczeń przekraczających dopuszczalne, normatywne wielkości	
7.2. Emisja hałasu i innych czynników wpływających na środowisko	22
Brak emisji hałasu i czynników wpływających na środowisko, które przekraczają dopuszczalne, normatywne wielkości	
7.3. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne	22
Brak wpływu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne, które przekraczają dopuszczalne, normatywne wielkości	
11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	22

e. CZĘŚĆ GRAFICZNA str. 23-24

ARCHITEKTURA:

NR RYSUNKU	NAZWA RYSUNKU	SKALA	STRONA
A_PZT_1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1 : 500	23
A_PZT_2	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1 : 250	24

18.12.2023, Gdańsk

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu do projektu, pt. „**BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSZTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10**”, został sporządzony w oparciu o art. 34, ust. 3d, pkt 3) ustawy z dnia 07.07.1994 „Prawo budowlane” (z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami. Projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT		
mgr inż. arch. JACEK DROSZCZ	3355/Gd/88 w specjalności architektonicznej	
SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. arch. BEATA JARMOŁOWICZ	PO/KK/177/2007 w spec. architektonicznej	

Wykaz projektantów biorących udział w opracowaniu projektu oraz projektantów sprawdzających, którzy dokonali sprawdzenia projektu:

PROJEKTANT/SPRAWDZAJĄCY IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ	PODPIS
KONSTRUKCJA		
PROJEKTANT: mgr inż. JERZY GABIEC	4321/Gd/89 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJĄCY: inż. ROMAN PIETRZAK	36/70 w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej	
INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE		
PROJEKTANT: inż. JACEK ANDRZEJCZAK	62/Gd/2002 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY: inż. ZBIGNIEW ANDRZEJCZAK	ZGP III 630/203/79 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych	

URZĄD MIEJSKI
W GDAŃSKU

Wydział Budownictwa
Urząd Główny Architektury i Inżynierii
Budowlanej

(pieczęć)

Gdańsk

1988-02-11

XXXX

XXXXXX

Nr 3355/Gd/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 -
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Jacek Droszcz
(nazwisko i imię)
magister inżynier architekt
(tytuł naukowy zawodowy)
urodzony(a) dnia 16 listopada 1958 r. w Zagórowie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności architektonicznej,
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Jacek Droszcz jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



[Signature]
mgr inż. arch. Konrad Pławieński



(podpis i pieczęć)

50,-
przebieżność
UW Nr 1000/2000

1988 -03- 0 1

podpis



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jacek Antoni Droszcz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3355/Gd/88**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0119**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-09-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0119-F5AB-8CA6-YYB5-A12D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1046/POIA/2007

Gdańsk, dnia 08 grudnia 2007 r.

sygnatura akt: PO/KK/177/2007

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust 2 i 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r. nr 156, poz.1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247), oraz art.104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz. 682),

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Beata Jarzomowicz

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się







UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący Komisji	Wiceprzewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
 Konrad Pławiński	 Elżbieta Zdunkowska - Mróz	 Romuald Cieluch	 Joanna Wciorka - Kiernicka	 Barbara Wilemborek	 Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Beata Jarzomowicz, 80-322 Gdańsk, Alfa Liczmańskiego 21/ 2

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Beata Joanna Jarmołowicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/177/2007**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0929**.

Członek czynny od: 23-01-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-11-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0929-YD5C-C713-4D77-8CFE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
60-000 GDAŃSK
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru
Budowlanego

Gdańsk

1989 -12- 4 9

Nr 4321/Gd/89

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 2
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1978 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Jerzy Gabiec
(nazwisko i imię)
magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy — zawodowy)
urodzony(a) dnia 16 grudnia 1959 r. w Biskupcu
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

- Obywatel(ka) Jerzy Gabiec jest upoważniony(a) do:
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno -
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg starto-
wych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i mel-
ioracji wodnych,
 - 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją
tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
 - 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
stanu technicznego obiektów budowlanych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do
Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie,
ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14
dni od daty jej doręczenia.



Główny Architekt
Wojewódzki
Konrad Pławiński
mgr inż. arch. Konrad Pławiński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-PB2-191-K55 *

Pan Jerzy Gabiec o numerze ewidencyjnym POM/BO/1112/01
adres zamieszkania ul. Sopocka 2c/6, 81-580 Gdynia
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-27 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W GDAŃSKU

Gdańsk, dnia 12.09.1996 r.

Nr ewid. uprawn. 36/10

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. —
prawo budowlane (Dz. U. pr. 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6, ust. 1, pkt. 1
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury
z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje
techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

ob. Roman Jerzy PIETRZAK
inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 24 stycznia 1942 roku w Kamiennej Górze powiat Chojnice

otrzymuje

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

uprawnienia budowlane do

sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów
budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem
skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów
budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa
powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust. 3/,
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub
składowym.



KIEROWNIK WYDZIAŁU
[Signature]
mgr inż. Andrzej Krawiec
główny architekt nadzoru



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-5RX-PTZ-VKK *

Pan Roman Pietrzak o numerze ewidencyjnym POM/BO/3814/01

adres zamieszkania ul.Poziomkowa 58, 81-589 Gdynia

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-30 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7132/02

Gdańsk, dnia 2002 - 07 - 18

DECYZJA NR 62/Gd/2002

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1i2 i art. 14 ust. 1 pkt 5, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) i § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.)

n a d a j ę :

Panu: Jackowi Krzysztofowi Andrzejczak

inżynierowi elektrotechniki

ur. w dniu 14 lutego 1972 r. w Gdańsku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych oraz elektroenergetycznych

w zakresie: projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Otrzymuje :

- ①. Pan Jacek Krzysztof Andrzejczak
ul. Kołobrzaska 44H/6
80-394 Gdańsk
2. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-HUS-3P3-5MW *

Pan Jacek Andrzejczak o numerze ewidencyjnym POM/IE/0461/03
adres zamieszkania ul.Oliwkowa 14c/23, 81-589 Gdynia
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-06-01 do 2024-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-02 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Wojewódzki Zarząd
Gospodarki Przestrzennej
w Gdańsku
ul. Okopowa 25/27
80-958 Gdańsk
Nr ZGP - III-630²⁰³ /79

Gdańsk, dnia 2 lipca 1979 r.

DECYZJA

Na podstawie § 215 ust. 1 § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20-go lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Zbigniew Ryszard Andrzejczak

inżynier elektryk

urodzony dnia 7 lipca 1945 r. w Sopocie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

w zakresie instalacji elektrycznych

Obywatel Zbigniew Ryszard Andrzejczak jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
/§ 13 ust.1 pkt 4 lit d/
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji, oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.
/§ 5 ust.1, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.d/

W imieniu WOJEWODY

mgr inż. arch. Konrad Plewiński
Wzrosty Architekt Województwa

Decyzja niniejsza jest ostateczna.

Uszczegółowienie opłaty skarbowej

zi 301-

opłata 429 zł

opłata 1 zł

opłata 1 zł

data 27.07.1979

GZP XI zam.104/78 nakł.1000

G.Z.P. - Tęże 011 2008



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-R11-AJU-66A *

Pan Zbigniew Andrzejczak o numerze ewidencyjnym POM/IE/0036/01
adres zamieszkania ul.Kołobrzaska 44H/6, 80-394 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-05 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu pt. „BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSZTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10”.

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU.

1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest „BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSZTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10”.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany „BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSZTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10”.

1.3. Podstawa opracowania

- 1.3.1. Umowa zawarta pomiędzy DYREKCJĄ ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA, a MONOLITH Pracownia Architektoniczna Tomasz Rochna na prace projektowe.
- 1.3.2. Wypis i wyrys z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚRÓDMIEŚCIA – REJON TARGU SIENNEGO, PODWAŁA GRODZKIEGO I NOWYCH OGRODÓW W MIEŚCIE GDAŃSKU, NR EW. PLANU 1117, KARTA TERENU NR 006.
- 1.3.3. Mapa sytuacyjno – wysokościowa dla celów projektowych w skali 1:500
- 1.3.4. Aktualny wypis i wyrys z rejestru gruntów.
- 1.3.5. Prawo budowlane - ustawa z dnia 07.07.1994r z późniejszymi zmianami oraz wszelkie inne obowiązujące rozporządzenia, normy i przepisy.
- 1.3.6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 1.3.7. Uzgodnienia międzybranżowe.

1.4. Funkcja i przeznaczenie.

Obiekt przeznaczony jest dla przewozu osób z niepełnosprawnościami w celu pokonania bez barier różnicy wysokości pomiędzy podestem wejściowym do budynku Kunsztu Wodnego a poziomem chodnika. Budynek Kunsztu Wodnego posiada 4 wejścia dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami. Projektowany podnośnik będzie obsługiwał kolejne wejście od strony wschodniej, które umożliwi bezpośredni dostęp dla osób z niepełnosprawnościami od strony uczęszczanych ciągów komunikacji miejskiej ul. Wały Jagiellońskie.

1.5. Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje fragmenty działek nr 229/14 i 229/10. Na dz. nr 229/14 zlokalizowany jest istniejący budynek Kunsztu wodnego, do którego poprowadzone zostało zasilanie podnośnika. Na dz. nr 229/10 zaprojektowany został podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami z dojściem do podestu wejściowego do budynku Kunsztu Wodnego.

2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I PRZEWIDYWANE ZMIANY

2.1. Lokalizacja

Teren przedsięwzięcia określono zakresem opracowania na projekcie zagospodarowania terenu i obejmuje północną część dz. nr 229/14 oraz południową część dz. nr 229/10. Dz. nr 229/14 jest działką

budowlaną na której zlokalizowany jest budynek Kunstu Wodnego, natomiast dz. nr 229/10 jest działką drogową należącą do Gminy Miasta Gdańska.

2.2. Obecna funkcja i zagospodarowanie

Obecnie działka nr 229/14 jest zabudowana, na działce usytuowany jest istniejący budynek Kunstu Wodnego. Budynek zapewnia realizację następujących funkcji umożliwiających promocję Gdańska:

- ekspozycyjnej
- konferencyjnej
- administracyjnej
- dydaktycznej
- magazynowej
- obsługi zwiedzających
- gastronomicznej
- technicznej

Działka nr 229/10 jest działką drogową, w miejscu projektowanego podnośnika zlokalizowany jest ciąg pieszy i schody terenowe prowadzące do wschodniego wejścia do budynku Kunstu Wodnego.

2.3. Istniejące obiekty kubaturowe

Na działce nr 229/14 zlokalizowany jest budynek Kunstu Wodnego. Działka nr 229/10 jest niezabudowana.

2.4. Istniejący układ komunikacyjny

Od strony północnej budynku Kunstu Wodnego, czyli na działce nr 229/10 funkcjonuje istniejący układ komunikacyjny w postaci ciągu pieszego. Budynek posiada dostęp do drogi publicznej od strony zachodniej poprzez pas drogowy ul. Długi Targ. Budynek otoczony jest ze wszystkich stron układem ciągów pieszych, posiada dostęp do komunikacji pieszej z każdej jego strony.

2.5. Istniejąca zieleń

Na działce nr 229/14 zieleń nie występuje. Na dz. nr 229/10, w jej północnej części znajduje się Skwer im. Polskich Harcerzy, który posiada zieleń o zróżnicowanym charakterze, poza zakresem opracowania niniejszego opracowania.

2.6. Istniejąca infrastruktura techniczna

Teren Inwestycji jest uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej. W zakresie opracowania znajduje się jedynie oświetlenie iluminacja budynku w postaci opraw oświetleniowych wbudowanych w posadzkę chodnika i zasilania obsługującego oświetlenie. Oświetlenie zasilane jest z budynku Kunstu Wodnego.

2.7. Istniejące ukształtowanie terenu

Istniejący teren jest prawie płaski, posiada minimalne spadki w kierunku odprowadzenia wód powierzchniowych do wpustów deszczowych lub odwodnień liniowych w ciągu pieszym na dz. nr 229/10.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

3.1. Projektowany zakres opracowania

Projekt przewiduje wykonanie podnośnika dla osób z niepełnosprawnościami i podestu umożliwiającego dojście do niego z poziomu spocznika schodów terenowych. Zakres opracowania został określony na projekcie zagospodarowania terenu i obejmuje fragmenty działek nr 229/14 i 229/10.

3.2. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny pozostaje bez zmian. Dodatkowo do wejść od strony wschodniej do budynku Kunstu Wodnego zaprojektowany został podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami pozwalający na dostęp dla tych osób do kolejnych wejść.

3.3. Sieci, przyłącza i wewnętrzne instalacje doziemne uzbrojenia terenu

3.3.1. Wodociągowe

Pozostaje bez zmian

3.3.2. Kanalizacji sanitarnej

Pozostaje bez zmian.

3.3.3. Kanalizacji deszczowej

Pozostaje bez zmian

3.3.4. Elektroenergetyczne / oświetleniowe

Przeniesienie oprawy i zmiana trasy zasilania

W związku z lokalizacją podnośnika dla osób niepełnosprawnych istnieje konieczność przebudowy istniejącej instalacji oświetlenia zewnętrznego przy budynku. Oprawa oświetleniowa zamontowana w gruncie leży w kolizji z lokalizacją projektowanego podnośnika. Zaprojektowano po odłączeniu linii zasilającej spod napięcia, demontaż oprawy i montaż oprawy w nowej lokalizacji. Istniejący pozostały po demontażu oprawy oświetleniowej odcinek kabla zasilającego przewidziano zdemontować na odcinku wskazanym na planie zagospodarowania terenu. Zgodnie z projektowaną trasą na nowym odcinku do oprawy wg nowej lokalizacji, zaprojektowano ułożyć nowy kabel zasilający.

Zasilanie podnośnika

Dla potrzeb zasilania elektrycznego podnośnika dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano trasę linii kablowej nn-0,4kV. Linia kablowa wyprowadzona zostanie z istniejącego budynku Kunstu Wodnego z istniejącej rozdzielniczy odbiorczej obwodów administracyjnych. Projektowana linia kablowa zasilania elektroenergetycznego wprowadzona zostanie na zaciski zasilające podnośnika. Kabel zasilający prowadzony będzie w rurze osłonowej częściowo po trasie, równolegle do istniejącego kabla zasilającego oświetlenie zewnętrzne. Kabel układany będzie pod nawierzchnią z kostki brukowej lub płyt betonowych, w ziemi oraz częściowo nad stropem żelbetowym poziom -1.

Roboty kablowe

Kabel zasilający dla podnośnika prowadzony będzie w rurze osłonowej częściowo po trasie, równolegle do istniejącego kabla zasilającego oświetlenie zewnętrzne. Kable zasilające do podnośnika i oprawy oświetleniowej w nowej lokalizacji układane będą pod nawierzchnią z kostki brukowej lub płyt betonowych, w ziemi oraz częściowo nad stropem żelbetowym poziom -1.

Całość robót kablowych należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004.

Linie kablowe układać należy linią falistą z zapasem (do 3% długości wykopu).

Kable układać należy w rurkach osłonowych HDPEØ50. Przepusty kablowe należy zabezpieczyć przed dostaniem się do wnętrza wody i zamuleniem. Trasa kabla powinna być na całej długości oraz szerokości oznaczona folią z tworzywa sztucznego o trwałym kolorze niebieskim.

Miejsca wyprowadzeń kabli przez ściany zewnętrzne, należy wykonać jako szczelne z zastosowaniem odpowiednich izolacji wodo i gazoszczelnych oraz ognioodpornych mas uszczelniających o wytrzymałości ogniowej, takiej samej jak ściana wydzielenia pożarowego.

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym

Ochronę przed dotykiem bezpośrednim zapewni fabryczna izolacja przewodów i urządzeń. Izolacja wytrzymywać będzie długotrwałe obciążenia mechaniczne, wpływy chemiczne, elektryczne i termiczne występujące podczas eksploatacji. Części czynne aparatów i urządzeń osłonięte będą obudowami zapewniającymi odpowiedni stopień ochrony IP.

Dodatkowa ochrona od porażeń dla urządzeń, sieci i instalacji 0,4kV realizowana będzie przez samoczynne wyłączanie. Obwody odbiorcze wykonane będą w układzie sieci TN-S z oddzielnym przewodem neutralnym N i ochronnym PE.

W celu wyrównania potencjałów zaprojektowano połączenie wyrównawcze pomiędzy obudową podnośnika a blachą elewacji zewnętrznej.

Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

Po zakończeniu robót należy wykonać sprawdzenia odbiorczego instalacji, opracować dokumentację powykonawczą.

Przed oddaniem instalacji do użytkowania, należy wykonać pomiary i badania pomontażowe:

- oględziny,
- sprawdzanie ciągłości połączeń
- pomiar rezystancji uziemienia układów uziomów
- badanie skuteczności szybkiego wyłączenia na podstawie pomierzonej rezystancji pętli zwarcia
- badanie stanu izolacji instalacji odbiorczej
- badanie rozdzielnic (sprawdzenie prawidłowości połączeń, dokręcenie styków)
- sprawdzenie ciągłości uziemionych przewodów ochronnych

Szczegóły wykonania instalacji będą przedmiotem opracowania Projektu Technicznego.

3.4. Ukształtowanie terenu i zieleni

Teren inwestycji jest prawie płaski z niewielkim spadkiem w kierunku wpustów drogowych i odwodnieni liniowych. Istniejący teren wysokościowo dopasowany jest do wejść do istniejącego budynku – pozostaje bez zmian.

4. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

4.1. Elewacje

4.1.1. Podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami

Podnośnik wykonany jest z elementów ze stali ocynkowanej, malowanych proszkowo w kolorze RAL 7024 w zakresie elementów konstrukcyjnych, osłony maszynowni, bramki na górnym przystanku. Stal nierdzewna zastosowana została w panelu przyciskowym, pochwytach, kasecie przystankowej. W celu zabezpieczenia wypełnienie drzwiczek i barierki należy wykonać ze szkła bezpiecznego.

Całość utrzymana będzie w jednolitej kolorystyce grafitowej, nawiązującej do pozostałych elementów tego typu w budynku, np. schody przy wyjściu ewakuacyjnym z Sali wielofunkcyjnej, które zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie podnośnika.

4.1.2. Pomost / dojście do podnośnika

Pomost łączący istniejący poziom wejściowy do budynku z projektowanym podnośnikiem zaprojektowano jako stalowy, ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze RAL 7024. Posadzka podestu wykonana z blachy ryflowanej grafitowej.

4.2. Posadzki

4.2.1. Chodnik i faktury standardów dostępności

Chodnik w miejscu lokalizacji podnośnika należy rozebrać w celu wykonania fundamentu pod podnośnik i przełożenia oprawy oświetleniowej i jej zasilania. Chodnik w ciągu pieszym dz. nr 229/10 wykonany jest z płytek betonowych, w wypadku konieczności zastosowania uzupełnień należy stosować identyczne płytki.

Chodnik na podeście przed wejściem do budynku Kunstu wodnego wykonany z kostki kamiennej granitowej w wypadku konieczności zastosowania uzupełnień, należy stosować identyczną kostkę kamienną granitową.

Przed wjazdem na platformę podnośnika należy wykonać fakturę: pole oczekiwania typu C w kolorze grafitowym, wg standardów dostępności obowiązujących w Gdańsku.

Płytę fundamentową podnośnika w miejscach widocznych (czyli poza obrysem samego podnośnika) należy wykończyć fakturą identyczną jak płytki betonowe chodnika.

4.2.2. Podest podnośnika i podest dojścia do podnośnika

Podest podnośnika oraz podest dojścia wykonane są z blachy stalowej ryflowanej. Podest podnośnika w kolorze naturalnym stali ocynkowanej. Podest dojścia z blachy ryflowanej w kolorze grafitowym.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

5.1. Zestawienie powierzchni (zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12)

BILANS TERENU NA TERENIE DZIAŁKI NR 229/10 W WYZNACZONEJ NA PLANIE LINII ZAKRESU OPRACOWANIA:

Powierzchnia opracowania wg zakresu opracowania	– 22,1 m ²
Powierzchnia podnośnika	– 2,6 m ²
Powierzchnia dojścia do podnośnika	– 3,9 m ²
Powierzchnia chodników, podestów	– 19,5 m ²

5.2. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego zlokalizowanego na dz. nr 229/10

1	Kubatura obiektu	7,0 m ³
2	Wysokość obiektu	2,2 m
3	Długość obiektu	5,1 m
4	Szerokość obiektu	1,5 m
5	Liczba kondygnacji nadziemnych	-
6	Liczba kondygnacji podziemnych	-

6. DANE WYNIKAJĄCE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Na terenie inwestycji obowiązuje MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚRÓDMIEŚCIA – REJON TARGU SIENNEGO, PODWAŁA GRODZKIEGO I NOWYCH OGRODÓW W MIEŚCIE GDAŃSKU, NR EW. PLANU 1117, KARTA TERENU NR 006.

Projektowana podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami spełnia wszystkie wymagania obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA

Projektowany obiekt nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

7.1. Emisja zanieczyszczeń

Brak emisji zanieczyszczeń przekraczających dopuszczalne, normatywne wielkości.

7.2. Emisja hałasu i innych czynników wpływających na środowisko

Brak emisji hałasu i czynników wpływających na środowisko, które przekraczają dopuszczalne, normatywne wielkości.

7.3. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Brak wpływu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne, które przekraczają dopuszczalne, normatywne wielkości.

7.4. Gospodarka odpadami

Nie dotyczy.

8. ZABEZPIECZENIE PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Obiekt będzie posadowiony na terenie wolnym od wpływów szkód górniczych.

9. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

10. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późn. zmianami).

Obszar oddziaływania:

Po przeanalizowaniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późn. zmianami) stwierdzono, że obszar oddziaływania projektowanej inwestycji nie wykracza poza działki objęte zakresem opracowania czyli dz. nr 229/14 i 229/10.

11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Pozostaje bez zmian w stosunku do uzyskanego pozwolenia na budowę i pozwolenia na użytkowanie. Należy zachować wszelkie wytyczne zawarte w Warunkach ochrony przeciwpożarowej przygotowanej dla pierwotnego i zamiennego projektu budowlanego oraz wszelkie wytyczne zawarte w Instrukcji pożarowej przygotowanej i obowiązującej dla niniejszego obiektu.

Opracowanie:

PROJEKTANT:

arch. JACEK DROSZCZ
nr upr. proj. 3355/Gd/88

SPRAWDZAJĄCA:

arch. BEATA JARMOŁOWICZ
upr. nr PO/KK/177/2007

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk - ul. Targ Sienny 4 - Kunszt Wodny

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101_1 M. Gdańsk

Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 089 [0089]

Nr sekcji: 6.220.26.02.1.3; 6.220.26.02.1.4

ID : WG-III.6640.3358.2023

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6

Geodezyjny układ odniesienia: PL-EVRF2007NH

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał, mapę oraz podpis
osoby reprezentującej ten podmiot:

Andrzej Wirkowski
80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 12E/21
tel. 58 346 75 48, fax 58 346 801-63-16-88
e-mail: a.wirkowski@dalmech.pl
GEODETA UPRAWNIONY
GUGIK nr 6164

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który
sporządził mapę:

LEGENDA:

— Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dnia: 05.10.2023 r.

W dniu 05.10.2023 r. uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk
- patrz mapa
Gdańsk, dnia 05.10.2023 r.

Powiadzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny
pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy
odpowiedzialności karnej za stanie faktycznego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych WG-III.6640.3358.2023

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał
zgłoszenie Prezydent Miasta Gdańska

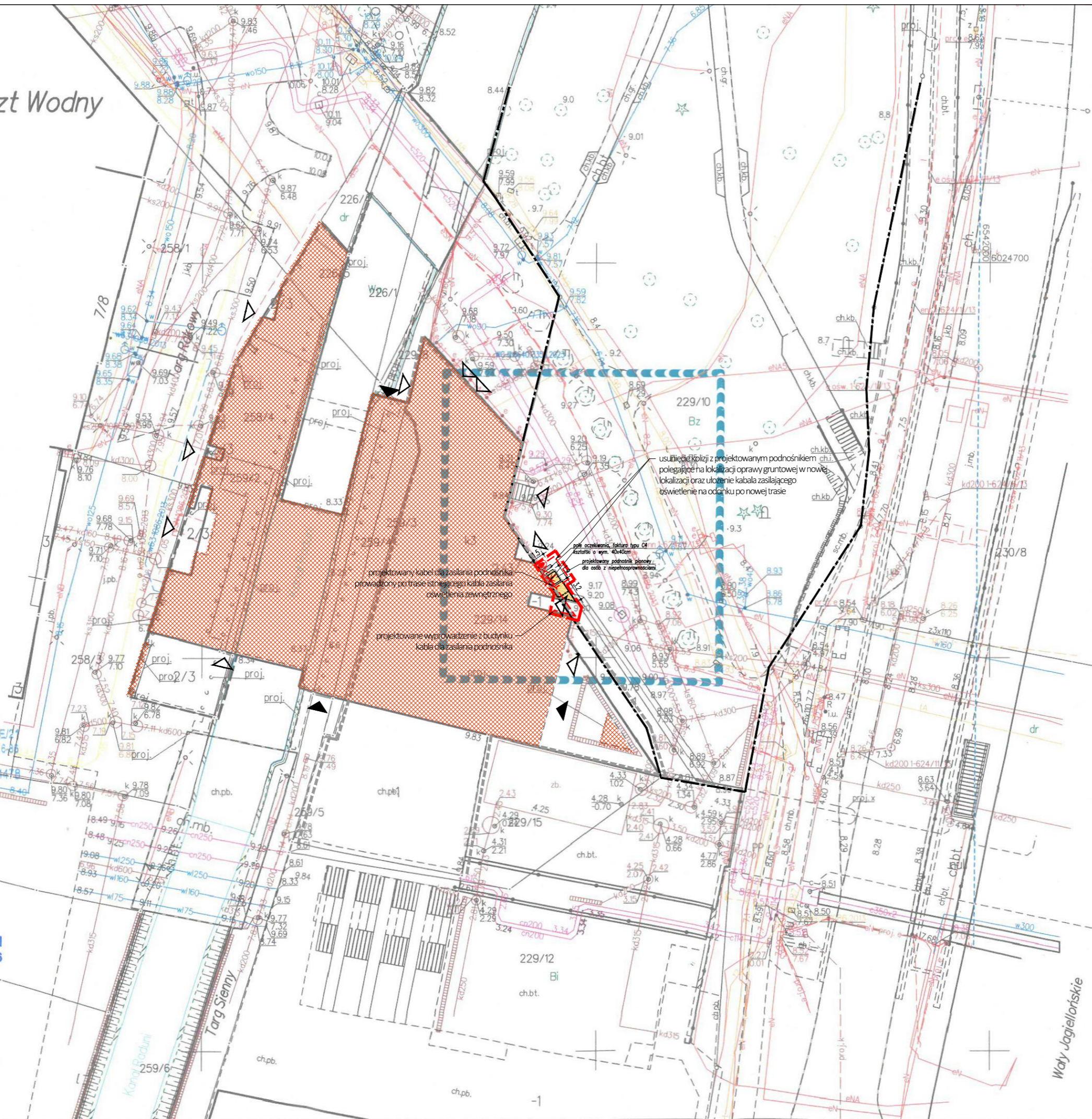
Wykonawca prac geodezyjnych Z.U.G. Dalmex
80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 12E/21
NIP 584-226-04-25

Nr oraz data sporządzenia dokumentu
zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji
12.10.2023

WG-III.6640.3358.2023_43470

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień
zawodowych kierownika prac

GEODETA UPRAWNIONY
Andrzej Wirkowski
tel. 58 346 75 48, fax 58 346 801-63-16-88
e-mail: a.wirkowski@dalmech.pl
GEODETA UPRAWNIONY
GUGIK nr 6164



UWAGA:

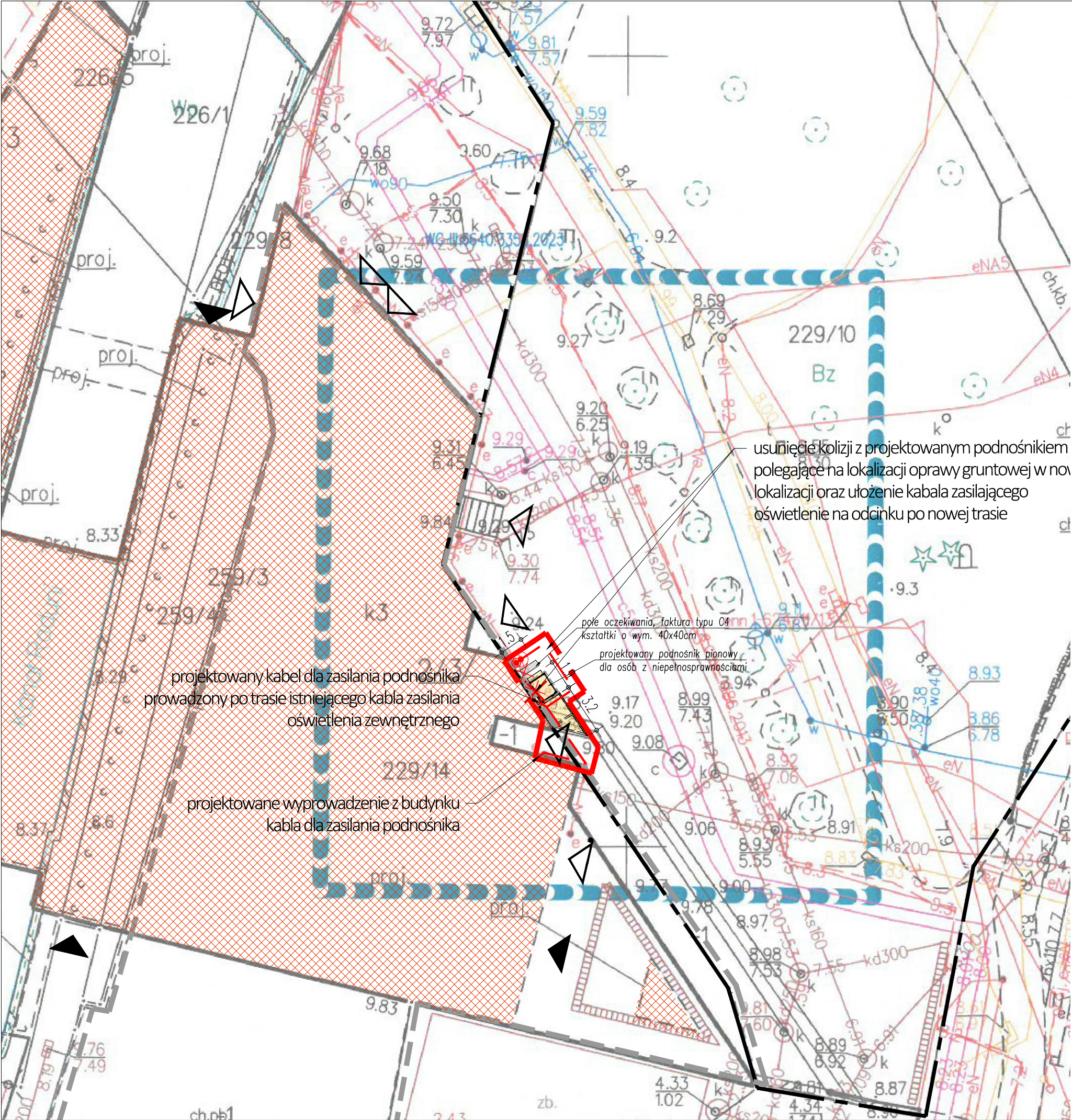
1. Obiekt należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi w Polsce normami budowlanymi i wykonawczymi.
2. Projekt jest chroniony prawem autorskim.
3. Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty stwierdzające ich przydatność w budownictwie.
4. Zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy wymagają uzgodnień z projektantami.
5. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie. W razie stwierdzenia rozbieżności pomiędzy zapisami dotyczącymi tego samego elementu na poszczególnych rysunkach, między rysunkami a opisem należy w ramach nadzoru autorskiego wyjaśnić i przed rozpoczęciem robót skorygować z projektantem.
6. Projekt wykonawczy branży architektonicznej rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami branżowymi.
7. Projekty techniczne objęte opracowaniem branżowym w posiadaniu Inwestora.
8. Kolorystykę, fakturę i formę wykończeniowych materiałów budowlanych należy każdorazowo uzgodnić z projektantem.

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁEK
- ZAKRES OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK KUNSTU WODNEGO
- OBRYŚ KONDYGNACJI I ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
- PROJEKTOWANY PODNOŚNIK DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
- PROJEKTOWANY PODEST STALOWY - DOJŚCIE DO PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
- PROJEKTOWANY OBRYŚ FUNDAMENTU PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIA GŁÓWNE DO BUDYNKÓW
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIA POMOCNICZE DO BUDYNKÓW
- POLE OCZEKIWANIA, FAKTURA TYPU C4 Kształt 0 i 0M 40X40CM
- ELEMENTY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ DO PRZEBUDOWY, USUNIĘCIA
- PROJEKTOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE NN-0,4KV
- PROJEKTOWANA OPRAWA OŚWIETLENIA, MONTOWANA W GRUNIE, WG NOWEJ LOKALIZACJI
- MIĘSCA DOPROWADZENIA KABLA ZASILAJĄCEGO OBWODU ZEWN. PODNOŚNIKA (POZOSTAWIĆ MIN 2M ZAPASU)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW
PROJEKTOWYCH W ZAKRESIE SYMBOLI, ZNAKÓW,
TREŚCI ORAZ SKALI

<div>MONOLITH</div> <div>MONOLITH PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3 TEL/FAX (+48 58) 71-00-61 11; KOD (+48) 694-829-635 EMAIL: BIURO@MONOLITH.GDA.PL, WWW.MONOLITH.GDA.PL</div>			
<div><div>KWADRAT</div></div>		<div>STUDIO ARCHYTEKTONICZNE "KWADRAT" SP. Z O.O. ul. Pogoda 26, 81-547 Gdynia tel.: 58 664 91 70</div>	
Nazwa inwestycji:		BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSTU WODNEGO W GDAŃSKU, UL. TARG RAKOWY 11, DZ. NR 229/14, 229/10 NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10	
Inwestor:		GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12 ZA POŚREDNICTWEM: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-560 GDAŃSK, UL. ZAGŁOWA 11	
Obiekt:		BUDYNEK KUNSTU WODNEGO	
Treść:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Zespół proj.		Imię i nazwisko Nr upraw. w spec. architektonicznej Podpis	
Projektant:		mgr inż. arch. JACEK DROSCZ 3355/Gd/88	
		mgr inż. arch. BAZYL DOMSTA	
		mgr inż. arch. TOMASZ ROCHNA	
Sprawdzająca:		mgr inż. arch. BEATA JARMOŁOWICZ PO/KK/177/2007	
Projektant:		mgr inż. arch. JACEK ANDRZEJCZAK 62/Gd/2002	
Sprawdzający:		mgr inż. arch. ZBIGNIEW ANDRZEJCZAK ZGP III 630/203/79	
Zastrzega się		prawa autorskie do rozwiązań projektowych!	
		Faza: PROJEKT BUDOWLANY	
		Skala: 1:500	
		Data: 2012.03	
		Branża: ARCHITEKTURA	
		ELEKTRYKA	
		Nr rys: A PZT 01	



- UWAGA:
1. Obiekt należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi w Polsce normami budowlanymi i wykonawczymi.
 2. Projekt jest chroniony prawem autorskim.
 3. Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty stwierdzające ich przydatność w budownictwie.
 4. Zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy wymagają uzgodnień z projektantami.
 5. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie. W razie stwierdzenia rozbieżności pomiędzy zapisami dotyczącymi tego samego elementu na poszczególnych rysunkach, między rysunkami a opisem należy w ramach nadzoru autorskiego wyjaśnieni i przed rozpoczęciem robót skorygować z projektantem.
 6. Projekt wykonawczy branży architektonicznej rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami branżowymi.
 7. Projekty techniczne objęte opracowaniem branżowym w posiadaniu Inwestora.
 8. Kolorystykę, fakturę i formę wykończeniowych materiałów budowlanych należy każdorazowo uzgodnić z projektantem.

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁEK
- ZAKRES OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK KUNSTU WODNEGO
- OBRYŚ KONDYGNACJI -1 ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
- PROJEKTOWANY PODNOŚNIK DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
- PROJEKTOWANY PODEST STALOWY - DOJŚCIE DO PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
- PROJEKTOWANY OBRYŚ FUNDAMENTU PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIA GŁÓWNE DO BUDYNKÓW
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIA POMOCNICZE DO BUDYNKÓW
- POLE OCZEKIWANIA, FAKTURA TYPU C4 KSZTAŁTKI O WYM. 40X40CM
- ELEMENTY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ DO PRZEBUDOWY, USUNIĘCIA
- PROJEKTOWANE ELEKTROENERGETYCZNE LINIE KABLOWE NN-0,4KV
- PROJEKTOWANA OPRAWA OŚWIETLENIA, MONTOWANA W GRUNCIE, WG NOWEJ LOKALIZACJI
- MIEJSCE DOPROWADZENIA KABLA ZASILAJĄCEGO OBIWODU ZEWN. PODNOŚNIKA (POZOSTAWIĆ MIN 2M ZAPASU)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH W ZAKRESIE SYMBOLI, ZNAKÓW, TREŚCI ORAZ SKALI

MONOLITH

MONOLITH PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3
TEL/FAX (+48 58) 71-00-611; KGM. (+48) 694-429-635 E-MAIL: BIURO@MONOLITH.GDA.PL WWW.MONOLITH.GDA.PL

KWADRAT
STUDIO ARCHYTEKTONICZNE "KWADRAT" SP. S.K.
ul. Popieła 26, 81-547 Gdynia
tel.: 58 664 91 70

Nazwa inwestycji: BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSTU WODNEGO W GDAŃSKU, UL. TARG RAKOWY 11, DZ. NR 229/14, 229/10 NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10

Inwestor: GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12
ZA POŚREDNICTWEM: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11

Faza: PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: BUDYNEK KUNSTU WODNEGO

REWIZJA: —

Treść: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala: 1:250

Zespół proj.	Imię i nazwisko	Nr upraw. w spec. architektonicznej	Podpis	Data: 12.2023
Projektant:	mgr inż. arch. JACEK DRÓSZCZ mgr inż. arch. BĄŻYLI DOMSTA mgr inż. arch. TOMASZ ROCHNA	3355/Gd/88		Branża: ARCHITEKTURA
Sprawdzająca:	mgr inż. arch. BEATA JARMOŁOWICZ	PO/KK/177/2007		
Projektant:	inż. JACEK ANDRZEJCZAK	62/Gd/2002		ELEKTRYKA
Sprawdzający:	inż. ZBIGNIEW ANDRZEJCZAK	ZGP III 630/203/79		Nr rys: A_PZT_02

Zastrzega się prawa autorskie do rozwiązań projektowych!