

Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

Gdańsk dnia 09.01.2024 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na **opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego w ramach wniosku pn.: „Dostępny Jar Sikorskiego - I etap budowy parku dzielnicowego w Jarze” - zadanie w ramach zadań z Budżetu Obywatelskiego 2024.**

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

I. TERMIN REALIZACJI:

L.p.	Przedmiot zamówienia	Termin
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz ze wszelkimi wymaganymi decyzjami administracyjnymi (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany, dokumentacja geotechniczna)	8 miesięcy od daty zawarcia umowy
2.	II przedmiot odbioru: Projekt techniczny w szczególności projektu wykonawczego w układzie branżowym Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary robót w układzie branżowym, kosztorys inwestorski w układzie branżowym, zbiorcze zestawienie kosztów	8 miesięcy od daty zawarcia umowy
3.	III Przedmiot odbioru: Uzyskanie PnB/przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót	8 miesięcy od daty zawarcia umowy
4.	Nadzór autorski	W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.



**Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF**

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie, co najmniej dwa zamówienia z których każde obejmowało swoim zakresem opracowanie dokumentacji projektowej, składającej się co najmniej z projektu budowlanego lub wykonawczego, w zakresie budowy lub przebudowy drogi lub ciągu pieszego lub ciągu pieszo-rowerowego lub ciągu pieszo-jezdnego o wartości jednostkowej każdego z zamówień równej lub wyższej niż 50 000,00 zł brutto.

2. Wymagane dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, które należy złożyć wraz z ofertą:

Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane – zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 a do zaproszenia.

III. FORMA I WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA:

1. W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: Oferta) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Określone w ofercie wynagrodzenie za III przedmiot odbioru (Uzyskanie PnB/przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót) nie może przekroczyć 5 % łącznej ceny brutto podanej w ofercie. **Zamawiający odrzuci ofertę zawierającą wynagrodzenie za III przedmiot odbioru określone niezgodnie ze zdaniem poprzednim.**

IV. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji w ramach danego przedmiotu odbioru do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż do upływu 60 miesięcy od dnia dokonania ostatniego przedmiotu odbioru dokumentacji.

Zamawiający informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie II Zaproszenia do złożenia oferty.

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

**Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF**

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać w języku polskim (w tym ew. załączniki) na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 15.01.2024 r.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
4. Wykaz wykonanych usług

Jarosław Małuszek
p.o. Dyrektora Biura
Zamówień Publicznych
Podpisano elektronicznie: 09-01-2024

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa budowlanego uzgodnień, opinii oraz wszystkich decyzji administracyjnych wymaganych dla kompleksowego wykonania zadania pn.: „**Dostępny Jar Sikorskiego - I etap budowy parku dzielnicowego w Jarze**” - zadanie w ramach zadań z Budżetu Obywatelskiego 2024.

2. Stan istniejący

Jar Sikorskiego znajduje się na terenie Miasta Gdańsk, położony jest w północnej części dzielnicy Chełm. Planowana inwestycja obejmuje działki nr 2/119, 2/118, 2/116, 2/25 obręb 712 (212) oraz 620/3, 622/16, 622/6, 625/14, 619/15, 619/6, obręb 303 oraz w miarę potrzeb na działkach sąsiednich. Omawiany teren jest zróżnicowany wysokościowo. Obszar urządzonej w sposób naturalny - różnego rodzaju zielenią.

Dla danego terenu obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:

- Uchwała nr XXXI/934/01 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 stycznia 2001 roku - MPZP 1719,
- Uchwała nr XXXVI/1152/01 Rady Miasta Gdańska z dnia 21 czerwca 2001 roku - MPZP 1721,
- Uchwała nr XXXIX/1326/05 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 czerwca 2005 roku - MPZP 1738,
- Uchwała nr XXII/548/20 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 kwietnia 2020 roku - MPZP 1756.

3. Program zadania

Zadanie polega na kompleksowym opracowaniu projektu zagospodarowania lokalnej przestrzeni publicznej dostosowanej do potrzeb różnych grup odbiorców wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych dla realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca własnym staraniem pozyska pozwolenie na budowę lub przyjęcie bez sprzeciwu zgłoszenie robót.

3.1 Program zadania obejmuje:

- a) Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie.
- b) Opracowanie kompleksowego projektu głównego ciągu pieszego przebiegającego dnem Jaru Sikorskiego wraz z 5 dojazdami bocznymi dowiązującymi do istniejących ciągów pieszych przylegających do terenów sąsiadujących z Jarem. Propozycja przebiegu ciągów pieszych została oznaczony na szkicu – **załącznik nr 1** (ścieżki w formie np. sportowo- rekreacyjnej, schody terenowe itp.).
Zamawiający zastrzega aby min. 2 dojścia były dostosowane dla osób niepełnosprawnych łącząc północną część jaru z południową (dojście od strony ul. Witosa/ Sikorskiego w kierunku ul. Ptasiej). Projektowany ciąg komunikacyjny (oraz jedno z dojść) winno uwzględnić dojazd techniczny, eksploatacyjny dla pojazdów o tonażu min. 3,5 t.
- c) Opracowanie kompleksowego projektu placu zabaw dla dzieci ok 250 m², usytuowanego wzdłuż ciągu komunikacyjnego uwzględniając ewentualną budowę przyszłego zbiornika retencyjnego.
- d) Usytuowanie małej architektury np. ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery, oświetlenie itp.
- e) Uporządkowanie terenu i inne roboty towarzyszące w zakresie niezbędnym do wykonania zadania tj. rozwiązanie kwestii odprowadzenia wód, zabezpieczenie skarp lub inne wytyczne wynikające z mpzp w tym m.in. projekt zagospodarowania terenu winien ustalić czynne i bierne środki ochrony przed uruchomieniem procesów erozyjnych.
- f) Rozwiązanie innych zagadnień i problemów, które wynikną w trakcie projektowania, w tym z warunków technicznych gestorów sieci i innych instytucji.



Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

Zadanie może obejmować również inne działki nie wymienione powyżej wynikające z rozwiązań technologicznych.

3.2 Problematyka prac projektowych:

W dokumentacji projektowej Wykonawca uwzględni:

- a) problematykę różnic wysokościowych w terenie,
- b) ustalenia z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
- c) badania geotechniczne,
- d) opracowanie projektu gospodarki zielenią (wycinki i nasadzenia, jeżeli zajdzie taka potrzeba),
- e) dowiązanie projektowanych ścieżek do istniejących ciągów pieszych uwzględniając m. in. dojazd dla pojazdów eksploatacyjnych,
- f) planowaną inwestycję związaną z budową suchego zbiornika retencyjnego przez Gdańskie Wody - prace projektowe należy prowadzić przy współpracy z Gdańskimi Wodami (Zakres prac projektowych nie obejmuje zaprojektowanie zbiornika suchego),
- g) dostosowanie projektowanego ciągu pieszego do obsługi terenu Jaru Sikorskiego dla służb porządkowych i eksploatacyjnych,
- h) rozwiązania dotyczącego odprowadzenia wód,
- i) oświetlenie terenu a przede wszystkim projektowanych ciągów pieszych,
- j) rozwiązania projektowe, które ograniczą przydeptywanie istniejącej zieleni,
- k) uwzględni problematykę gatunków chronionych,
- l) rozwiązania projektowe mające na względzie osoby niepełnosprawne, niewidome oraz osoby o szczególnych potrzebach zamieszkujące dany obszar,
- m) etapowanie robót w przedmiarach i kosztorysie w podziale na:
 - ciąg główny wraz z małą architekturą: ławki, kosze na śmieci, stojaki rowerowe, oświetlenie ciągów pieszych,
 - dojścia prowadzące od ciągu głównego, a dowiązujące do terenów sąsiednich (każde dojście osobno),
 - plac zabaw.

Etapowanie należy ująć w przedmiarze robót w podziale na branże oraz w kosztorysie inwestorski.

Uwaga: Zamawiający informuje, iż propozycja dojść przedstawiona w załączniku nr 1 jest wyłącznie poglądowa. Docelową lokalizację i formę ciągów komunikacyjnych (pieszych) przeanalizuje Jednostka Projektowa na podstawie oceny kierunków przemieszczenia się ludzi, warunków terenowych oraz możliwości wykonania dojazdu eksploatacyjnego.

3.3 Dodatkowe wymagania i uwagi:

- Zamawiający wnosi, aby w ramach prac projektowych przyjąć takie rozwiązanie, które eliminuje wycinkę drzew, dodatkowo należy uwzględnić w projekcie strefę ochrony drzew i przyjąć takie rozwiązania aby roboty budowlane nie wchodziły w korzenie drzew).
- Wymagane jest, by powstanie projektu zagospodarowania przestrzeni było poprzedzone szczegółową analizą terenu (indywidualnych uwarunkowań oraz specyfiki miejsca - wnioski z przeprowadzonej analizy muszą być zawarte w opracowaniu projektowym).
- Zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w oparciu o zielen istniejącą. Projektując poszczególne rośliny należy uwzględnić takie czynniki jak: warunki glebowe i klimatyczne, szerokość i całkowitą powierzchnię terenu przewidzianego na zielen, lokalizację istniejącej i projektowanej sieci podziemnego uzbrojenia oraz funkcję jaką ma pełnić skwer.
- Odległości projektowanych drzew i krzewów od obiektów budowlanych, uzbrojenia podziemnego, powinny wynikać:
 - z wytycznych gestorów sieci lub Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni,
 - zaleceń gestorów sieci lub Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni,
 - stosowanych aktów prawnych (aktualnie obowiązujących).
- W opracowaniach projektowych należy zawrzeć szczegółowe wymogi dotyczące:



Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

- transportu i przechowywania zieleni,
 - prac agrotechnicznych i przygotowawczych,
 - uprawy mechanicznej i ręcznej powierzchni terenu przeznaczanego pod zieleni,
 - jakości materiału roślinnego (dokładny opis roślinności np. wielkości oraz wymagania; rodzaj ziemi, ściółki, stabilizacji roślin, drzew, itp.),
 - przygotowania podłoża dla roślin, krzewów i drzew,
 - techniki sadzenia drzew, krzewów, bylin, pnączy,
 - pielęgnacji zieleni projektowanej,
 - zakładania trawników, zakładania/ odtwarzania zieleni,
 - prac pielęgnacyjnych dla istniejącej zieleni (cięcia pielęgnacyjne, leczenie ran i ubytków itp.),
 - ochrony drzew, krzewów i innych roślin podczas wykonywania robót budowlanych.
- Należy przewidzieć rozwiązania projektowe mające na względzie osoby **niepełnosprawne oraz niewidome**.
 - Wykonawca w dokumentacji projektowej uwzględni m.in.:
 - szczegółową ochronę i zabezpieczenie zieleni zastanej,
 - sporządzenie wykazu roślinności wraz z bilansem powierzchni zieleni w formie tabeli
 - zastosowanie zasad mających na względzie poprawę warunków siedliskowych istniejącej zieleni,
 - opracowanie wytycznych do pielęgnacji drzew i krzewów w okresie gwarancyjnym.
 - Ze względu na ograniczony budżet na realizację zadania, w trakcie prac projektowych należy dążyć do minimalizacji kosztów inwestycji przy jednoczesnym zachowaniu zakresu zadania i jakości powstałego zagospodarowania terenu.
 - Podczas prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Użytkownikiem, Gdańskimi Wodami, Radą Dzielnicy, Wnioskodawczynią zadania z BO 2024 Zamawiającym oraz UM w celu uzgodnienia rozwiązań projektowych.
 - Przeprowadzać bieżące konsultacje z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni na etapie projektowania rozwiązań projektowych co pozwoli przyspieszyć proces uzgodnienia projektu.

4. Zakres rzeczowy zamówienia

4.1. Dokumentacja projektowa powinna obejmować m.in.:

- a. Inwentaryzację terenu wraz z istniejącym uzbrojeniem, należy zinwentaryzować teren w celu weryfikacji ewentualnych kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na terenie planowanej inwestycji.
- b. Inwentaryzację zieleni w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia - składającej się z części opisowej i części graficznej uzupełnionej zdjęciami:
 - sporządzenie inwentaryzacji zieleni oraz planu gospodarki drzewostanem wraz z określeniem gatunku drzewa (nazwa w j. polskim i łacińskim), ich wieku, formy, wyglądu, podstawowych wymiarów i pokroju, informację o gatunkach chronionych. Inwentaryzacja winna zawierać opis stanu zdrowotnego, fitosanitarnego i waloryzacji drzew, krzewów, zasiedlenia przez gatunki chronione (w formie tabelarycznej). Dodatkowo w ramach przeprowadzonej analizy należy sporządzić szczegółowe zalecenia ochronne dla drzew i krzewów narażonych na uszkodzenia w trakcie robót budowlanych. Jeżeli w inwentaryzacji zamieszczona zostanie informacja dotycząca istniejących gniazd- projektant ma za zadanie przedłożyć opinie ornitologa do jakiego gatunku ptaka należy dane siedlisko oraz winien wystąpić o uzyskanie zezwolenia na wykonanie czynności zakazanych wobec gatunków zwierząt, ptaków, ssaków objętych ochroną gatunkową - jeśli zajdzie taka potrzeba.
- c. Przygotowanie i wystąpienie o wydanie wniosków technicznych do gestorów sieci (jeśli zajdzie taka potrzeba).



5. Materiały pomocnicze i dane wyjściowe do projektowania

5.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania

- Poglądowa propozycja przebiegu głównego ciągu komunikacyjnego wraz z dojazdami bocznymi oznaczonymi na szkicu – **załącznik nr 1.**
uwaga: załączony dokument nie został uzgodniony z Użytkownikiem terenu dlatego należy traktować go jako materiał poglądowy.
- Przykładowe zdjęcie ścieżki rekreacyjnej przy ul. Stoczniovców- Reformacka – **załącznik nr 2.**
- Wytyczne GZDiZ.ZR.6304.2.37.2022.JR.580 z dnia 21.01.2022r. – **załącznik nr 3.**
- Poradnik uniwersalnego projektowania- standardy dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku- **załącznik nr 5.**
- Plan sytuacyjny z oznaczonym orientacyjnie zakresem zbiornika i zapory opracowanym przez Gdańskie Wody – **załącznik nr 6.**

Wskazany materiał nie stanowi wyłącznej podstawy do opracowania dokumentacji projektowej, należy traktować go jako materiał wyjściowy. Wykonawca winien go wykorzystać, uzupełniając pozyskanymi na własny koszt i własnym staraniem dodatkowymi materiałami w postaci warunków technicznych, opinii, uzgodnień, badań i ekspertyz niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca pozyska na rzecz Zamawiającego decyzję pozwolenia na budowę/ zaświadczenie o braku sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych w przypadku zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.

Wszelkie materiały i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca **uzyska własnym staraniem, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym**, w tym m.in.:

- inwentaryzację terenu wraz z istniejącym uzbrojeniem, inwentaryzację zieleni,
- aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową z uzbrojeniem terenu dla celów projektowych w skali 1:500, z pokolorowanym uzbrojeniem,
- wykonanie badań geotechnicznych podłoża gruntowego wraz z dokumentacją,
- uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych wymaganych dla przedmiotowego zadania np. decyzji środowiskowej, decyzji na wycinkę drzew, decyzji pozwolenia na budowę/ zgłoszenie robót, zezwolenia wodno – prawnego- jeśli zajdzie taka potrzeba itp.,
- sporządzenie wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia oraz ich uzyskania,
- sporządzenie wniosków o wydanie warunków usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem oraz ich uzyskanie, jeśli takie wystąpią,
- uzyskanie wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wnikającym z przepisów,
- uzyskanie wypisu i wyrysów z ewidencji gruntów, aktualne na dzień oddania projektu,
- wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- przygotowanie materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach,
- dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót,
- uzyskanie ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów i warunków technicznych niezbędnych do wykonania zamówienia,
- **wykonanie rysunku poglądowego zagospodarowania terenu w dwóch wariantach**, wykonany na mapie do celów informacyjnych, stanowiący po akceptacji przez



**Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF**

Wnioskodawczynię zadania, Radę Dzielnicy, Użytkownika i Zamawiającego podstawę do sporządzenia projektu budowlanego,

- inne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

5.2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

1. kopie wszelkich złożonych wniosków do gestorów sieci, instytucji i organów administracji publicznej, zarządcy drogi i innych wystąpień wraz z dowodem ich złożenia,
2. oryginały pozyskanych warunków technicznych/decyzji administracyjnych/opinii wraz z dowodem ich pozyskania,
3. Na bieżąco kopie korespondencji w toku procedur uzyskiwania pozwoleń, opinii, uzgodnień lub zatwierdzeń.

6. Zakres prac projektowych

6.1. Wytyczne ogólne

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i normami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, Prawa Ochrony Środowiska, Ustawy o Ochronie Przyrody, Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Całość zamówienia powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i powinna zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia.

6.2. Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:

- a. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
- b. Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- c. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- d. Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- e. Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
- f. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 maja 2004 r. w sprawie sieci autostrad i dróg ekspresowych.
- g. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- h. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- i. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- j. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- k. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- l. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- m. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.
- n. Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. Prawo Ochrony Środowiska.



Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

- o. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- p. Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- q. Ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień Publicznych.
- r. Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
- s. W konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych.
- t. Zarządzeniem PMG nr 1621/17 z dnia 5.09.2017 r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie projektowania systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie Miasta Gdańska.
- u. Zarządzenie nr 1746/21 PMG w sprawie wprowadzenia Szczegółowych standardów dostępności dla kształcenia przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku- Poradnik projektowania uniwersalnego z dnia 9 listopada 2021 r.
- v. W wytycznych GZDiZ dotyczących wzorów małej architektury.
- w. Standardach projektowych i katalogu nawierzchni Gdańska oraz w poradniku projektowania przestrzeni zabaw dostępne na stronie GZDiZ.
- x. Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska nr 1753/20 z dnia 18 grudnia 2021 r. - Gdański Standard Ulicy Miejskiej.
- y. Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.
- z. Brak wyszczególnienia w niniejszych wymaganiach jakiegokolwiek z obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

6.3. Znaki towarowe

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”.

W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

6.4. Wytyczne szczegółowe do wykonania przedmiotu zamówienia:

Zakres prac projektowych obejmuje m.in.:



Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

- a. **Uzyskanie aktualnej mapy do celów projektowych z pokolorowanym uzbrojeniem w skali 1:500,**
- b. **inwentaryzację terenu wraz z istniejącym uzbrojeniem w zakresie niezbędnym do wykonania prac projektowych,**
- c. **inwentaryzację zieleni w zakresie niezbędnym do wykonania prac projektowych** (inwentaryzacja winna zawierać również dokumentację fotograficzną, zdjęciową),
- d. **badania geotechniczne podłoża** gruntowego wraz z dokumentacją z badań oraz wnioskami, dokumentację należy opracować w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania przedmiotu zamówienia,
- e. **uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów,**
- f. operat wodnoprawny, wniosek o wydanie zgody wodnoprawnej (jeśli jest to wymagane) Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszystkich niezbędnych dokumentów i materiałów w procesie uzyskiwania zgody wodnoprawnej (jeżeli jest to wymagane) w tym operatu wodnoprawnego oraz zobowiązany do złożenia wniosku o wydanie zgody wodnoprawnej,
- g. **uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych** do kompleksowego wykonania zadania (w tym decyzja PnB, Zgłoszenie robót budowlanych) oraz inne np. decyzja środowiskowa, decyzja na wycinkę drzew, zezwolenie wodno -prawne, jeśli zajdzie taka potrzeba),
- h. uzyskanie niezbędnych opinii, pozwoleń i decyzji, które wynikną na etapie wykonywania projektu,
- i. **wykonanie rysunku poglądowego zagospodarowania terenu w dwóch wariantach,** wykonany na mapie do celów informacyjnych, stanowiący po akceptacji przez Wnioskodawczynię zadania, Radę Dzielnicy, Użytkownika i Zamawiającego podstawę do sporządzenia projektu budowlanego,
- j. **projekt budowlany**
Projekt zagospodarowania terenu (PZT),
Projekt architektoniczno- budowlanego (PAB),
niezbędne decyzje, uzgodnienia i opinie, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wraz z wytycznymi do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).
Wymagany przez Prawo Budowlane **wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę/ przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót,**
- k. **projekt techniczny w szczegółowości projektu wykonawczego,**
należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych oraz w zależności od zakresu robót w tym między innymi:
 - inwentaryzację terenu, zieleni i obiektów (uzbrojenie terenu do celów projektowych),
 - projekt zagospodarowania terenu,
 - projekt architektury i małej architektury zawierający wszystkie niezbędne detale, szczegóły,
 - Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
 - projekt usunięcia kolizji z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu, jeśli zajdzie taka konieczność,
 - dokumentację geotechniczną,
 - dokumentację wodo -prawną- jeśli zajdzie taka potrzeba,
 - projekt drogowy, ciągu pieszego,
 - projekt zagospodarowania wody opadowej ,
 - projekt konstrukcyjny ,
 - projekt tymczasowej i docelowej organizacji ruchu, jeśli zajdzie taka potrzeba,



Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

- projekt zieleni i gospodarki drzewostanem w tym projekt nasadzeń zastępczych*- projekt ochrony zieleni w tym inwentaryzacja przyrodnicza z uwzględnieniem występowania gatunków chronionych zwierząt, grzybów, płazów, gadów, roślin oraz ekspertyzą specjalistów w danej dziedzinie. W projekcie należy wskazać drzewa, krzewy przeznaczone do wycinki wraz z projektem nasadzeń rekompensacyjnych*.

(W zakresie aranżacji zieleni należy sporządzić projekt zieleni (jako element projektu budowlanego oraz wykonawczego). Projekt zieleni powinien zawierać szczegółowe opisy ochrony drzew i krzewów, zakładania /odtworzenia zieleni. Projekt zieleni należy uzgodnić z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni

*Uwaga:

Projekt planu nasadzeń kompensacyjnych (zastępczych)- rozumiany jako posadzenie drzew, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jeżeli nasadzenia zastępcze nie zmieszczą się na działce objętej zamówieniem wówczas Wykonawca uzyska i uzgodni z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku rodzaj/gatunek drzew i krzewów wraz ze wskazaniem ich lokalizacji, na działkach stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska.

- oraz inne branżowe projekty niezbędne do realizacji zadania.

- I. **specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót**, należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych. Specyfikacje winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty. Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru

- m. **przedmiary robót**, należy wykonać w formie osobnych opracowań branżowych. Przedmiar powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót (lokalizacja, wymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Przedmiary stanowić będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia. Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.



Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

- n. **kosztorysu inwestorskiego**, należy wykonać w układzie jak przedmiar robót. Kosztorysy należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- o. **Zbiornicze zestawienie Kosztów (ZZK)**, winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano- montażowych dla zamierzenia inwestycyjnego

UWAGA:

Wykonawca w terminie 14 dni przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę/ zgłoszeniem robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę dostarczy Zamawiającemu 1 egz. projektu budowlanego w wersji elektronicznej z wnioskiem/zgłoszeniem celem dokonania przez Zamawiającego ich wstępnej weryfikacji i sprawdzenia ich zgodności z przedmiotem zamówienia.

6.5. Nakład dokumentacji:

- **4 egz.** projektu budowlanego (PAB,PZT) wraz z decyzją pozwolenia na budowę/ zaświadczeniem o braku sprzeciwu przyjęcia zgłoszenia robót, w tym 1 egz. opieczetowanego projektu budowlanego (przy uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowy z projektem). W przypadku konieczności rozdzielenia zadania pomiędzy właściwe Organy należy przedłożyć po 1 egz. opieczetowanego projektu lub stosowane zaświadczenie o braku sprzeciwu,
- **4 egz.** projektów technicznych w szczególności projektu wykonawczego (w układzie branżowym) z uzgodnieniami,
- **4 egz.** inwentaryzacji terenu, wraz ze szczegółowym projektem zieleni, gospodarką drzewostanem i projektem nasadzeń zastępczych,
- **4 egz.** dokumentacji geotechnicznej,
- **3 egz.** operatu wodno – prawnego (jeśli jest to wymagane),
- **4 egz.** specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- **3 egz.** przedmiarów robót w układzie branżowym wraz z podziałem na etapowanie zadania,
- **2 egz.** kosztorysu inwestorskiego w układzie jak przedmiary robót wraz z podziałem na etapowanie zadania,
- **1 egz.** zbiorczego zestawienia kosztów

oraz dla każdego elementu opracowania odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na nośniku danych CD lub PENDRIVE z dołączoną etykietą zawierającą nazwę zadania/ rodzaj i datę opracowania w ilości po 2 egz. dla każdego, w tym w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i w wersji edytowalnej:

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: * doc, * rft
 - pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: * xls, *csv, * kst, *ath,
 - pliki graficzne z rozszerzeniem : * dxf, *dwg, *dgn
- całość dokumentacji w formacie PDF

Dodatkowo kosztorys inwestorski szczegółowy i przedmiar robót należy wykonać w ATHENASOFT NORMA (*kst, *ath) lub ZUZIA (*zuz, *dzn.) oraz kosztorys inwestorski UPROSZCZONY w formie edytowalnej xls.

- Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez dzielenia na części) czytelne na wydruku pod względem objętości (MB).

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe (zawierać podpisy) – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo- odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

Wykonawca dołączy do protokołu zdawczo- odbiorczego oświadczenie, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i jest kompletna z punktu widzenia, któremu ma służyć.

7. Zakres Uzgodnień:

Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia oraz uzyskania pisemnej akceptacji dokumentacji dot. przedmiotowego zamówienia, między innymi z następującymi instytucjami (stosownie do ich kompetencji):

- a. Zamawiającym,
- b. Przyszłym Użytkownikiem - Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- c. Radą Dzielnicy,
- d. Wnioskodawczynią zadania z BO 2024,
- e. GZDiZ,
- f. Gdańskimi Wodami,
- g. Uzyskanie pozytywnej opinii Pełnomocnika Prezydenta Miasta Gdańska ds. Pieszch,
- h. Uzyskanie pozytywnej opinii Pełnomocnika Prezydenta Miasta Gdańska ds. Komunikacji Rowerowej- jeśli zajdzie taka potrzeba,
- i. Urzędem Miejskim w Gdańsku:
Wydział Geodezji Zespołem Koordynacji i Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu w miarę potrzeb,
Wydział Środowiska- jeśli zajdzie taka potrzeba,
- j. Użytkownikami urządzeń podziemnych i naziemnych w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu (Energa, GPEC, GIWK, Orange/Play/UPC/Netia, PSG) - jeśli wystąpią,
- k. Gestorami sieci i urządzeń podziemnych, jeżeli taka konieczność wystąpi w trakcie prowadzenia prac projektowych, w tym również w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanymi obiektami jeżeli wystąpią,
- l. Prawnymi właścicielami terenu, wg załączonego wzoru protokołu uzgodnień- **załącznik nr 4**, jeśli zajdzie taka potrzeba.

Instytucjami i Organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Wymagane przez Zamawiającego, aby uzgodnienia/opinie/operaty/decyzje, ekspertyzy/dokumentacja z badań, warunki techniczne mają być zawarte odpowiednio w:

- w projekcie budowlanym i technicznym,
- w projektach wykonawczych poszczególnych branż.

8. Nadzór Autorski

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.
2. Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
3. W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania



**Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF**

rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.

4. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
5. W ofercie należy przyjąć wartość 20 nadzorów autorskich. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
6. Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
 - zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;
 - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
 - wpisy do dziennika budowy;
 - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej

9. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia jest zobowiązany do:

- a. Bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania przedmiotu zamówienia.
- b. Przedstawiania Zamawiającemu **comiesięcznego raportu z postępu prac projektowych**. Raport należy przekazywać Zamawiającemu do ostatniego dnia każdego miesiąca, drogą elektroniczną wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień.
- c. Zakłada się zorganizowanie spotkań (narad technicznych) pierwsze spotkanie w terenie kolejne w siedzibie Zamawiającego, lub przy użyciu aplikacji Microsoft Teams:
 - na wezwanie Zamawiającego, nie częściej niż raz w miesiącu. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania całego Zespołu Projektowego, który winien uczestniczyć w spotkaniach (Zamawiający poinformuje o terminie spotkania z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem).
 - Spotkań cyklicznych tj. raz w miesiącu związane z zaawansowaniem prac projektowych.

Na w/w naradach, na bieżąco, będą omawiane wszystkie sygnalizowane przez projektantów problemy i ryzyka.

Narady będą odbywać się z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Wnioskodawczyni zadania, Rady Dzielnicy oraz Użytkownikiem.

- d. Wykonawca zobowiązany jest:
 - w terminie 5 tygodni od daty podpisania umowy przekazać Zamawiającemu **rysunek**



Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

poglądowy zagospodarowania terenu dla dwóch wariantów przebiegu ciągu pieszego z dojazdami bocznymi oraz z lokalizacją placu zabaw. Szkice należy wykonać na mapie do celów informacyjnych,

- w terminie 6 tygodni od daty podpisania umowy zorganizować spotkanie (z udziałem Zamawiającego, Wnioskodawczyni zadania, Radą Dzielnicy, Użytkownikiem, GW, przedstawicielem UMG) na którym Wykonawca przedstawi rozwiązania 2 wariantów - Uczestnicy spotkania dokonają wyboru wariantu i wniosą ewentualne uwagi,
 - w terminie 7 tygodni od daty podpisania umowy Wykonawca zorganizuje spotkanie, gdzie Uczestnicy spotkania dokonają akceptacji ostatecznego wariantu co będzie podstawą do sporządzenia projektu.
- e. Sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy szczegółowego harmonogramu prac projektowych w formie tabelarycznej. Sporządzony harmonogram winien uwzględniać odpowiednio:
- sporządzenie inwentaryzacji terenu i zieleni,
 - wykonanie badań geotechnicznych,
 - opracowania / aktualizacji mapy do celów projektowych,
 - uzyskanie wypisu i wyciągu z ewidencji gruntów,
 - wykonanie i uzyskanie akceptacji rysunku poglądowego zagospodarowania terenu,
 - złożenie wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci wraz z ich pozyskaniem i uzyskaniem ewentualnych umów przyłączeniowych,
 - złożenie wniosków o wydanie niezbędnych opinii, zgód, decyzji i odstępstw od przepisów warunków technicznych wraz z ich pozyskaniem,
 - złożenie wniosku o wycinkę, o pozwolenie na budowę/ zgłoszenie robót,
 - przekazanie dokumentacji projektowej do uzgodnień,
 - przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego,
 - opracowania projektu budowlanego,
 - przekazanie opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,
 - przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu,
 - uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych,
 - przekazanie dokumentacji do Zamawiającego,
 - oraz innych terminów związanych z realizacją zadań,
- Harmonogram prac projektowych winien być sporządzony w formie tabelarycznej z oznaczonym czasem trwania danej czynności z podaniem dokładnych dat.
- f. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika projektu, do obowiązków, którego będzie należało m. in. sprawowanie nadzoru nad przebiegiem procesu projektowego pod kątem zgodności z warunkami określonymi w zawartej umowie.
- g. Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
- h. Wykonawca zobowiązany jest, na wniosek Zamawiającego, udzielić odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi do końca drugiego dnia roboczego od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
- i. Wykonawca zobowiązany jest do przejścia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających



Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

- z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.
- j. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należą uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.
 - k. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, niezbędnych do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.
 - l. Wszystkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania.

UWAGA! W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

Załączniki:

Lp.	Nazwa załącznika
1.	Mapa poglądowa propozycji lokalizacji głównego ciągu pieszego wraz z dojazdami bocznymi oznaczone na szkicu – załącznik nr 1
2.	Przykładowe zdjęcie ścieżki rekreacyjno- sportowej przy ul. Stoczniowców- Reformacka
3.	Wytyczne GZDiZ.ZR.6304.2.37.2022.JR.580 z dnia 21.01.2022r
4.	Wzór protokołu uzgodnień z prywatnymi właścicielami terenu
5.	Poradnik uniwersalnego projektowania- standardy dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku
6.	Plan sytuacyjny z oznaczonym orientacyjnie zakresem zbiornika i zapory opracowanym przez Gdańskie Wody
7.	Standardy projektowe i katalog nawierzchni
8.	Standardy sadzenia drzew w mieście

Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na **opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego w ramach wniosku pn.: „Dostępny Jar Sikorskiego - I etap budowy parku dzielnicowego w Jarze” - zadanie w ramach zadań z Budżetu Obywatelskiego 2024.**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia		Wynagrodzenie brutto zł	
1	2		3	
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt budowlany wraz ze wszelkimi wymaganymi decyzjami administracyjnymi (projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany, dokumentacja geotechniczna)			
2.	II przedmiot odbioru: Projekt techniczny w szczegółowości projektu wykonawczego w układzie branżowym Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przedmiary robót w układzie branżowym, kosztorys inwestorski w układzie branżowym, zbiorcze zestawienie kosztów			
3.	III Przedmiot odbioru: Uzyskanie PnB/przyjęcia bez sprzeciwu zgłoszenia robót		 (co stanowi maksymalnie 5 % wartości całego przedmiotu zamówienia)	
		Cena brutto zł za 1 nadzór autorski	Przewidywana ilość nadzorów	Wynagrodzenie brutto zł (kol. 4x5)
		4	5	6
4.	Pełnienie nadzoru autorskiego		20	



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

Łączne wynagrodzenie brutto:	
-------------------------------------	-------

2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781) Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
 - 2) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest platformazakupowa.pl, którego operatorem jest Open Nexus Sp. o.o.z siedzibą w Poznaniu, ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań;
 - 3) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pani Iwona Pardo, mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, tel. +48 722 89 27;
 - 4) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 5) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”;
 - 6) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przedawnienia wynikających z niej roszczeń;
 - 7) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
 - 8) dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnionym na podstawie przepisów prawa z wyjątkiem podmiotów świadczących na rzecz administratora danych czynności związane z bieżącą obsługą jego działalności np. usługi księgowe, usługi informatyczne itp.;
 - 9) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
 - 10) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 11) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Zamówienie nr 3/BZP-PU.511.3.2024/AF
BZP-PU/5/2024/AF

Załącznik nr 4 a

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Lp.	Przedmiot	Czy zamówienie obejmowało swoim zakresem opracowanie dokumentacji projektowej, składającej się co najmniej z projektu budowlanego lub wykonawczego, w zakresie budowy lub przebudowy drogi lub ciągu pieszego lub ciągu pieszo-rowerowego lub ciągu pieszo-jezdnego?	Wartość zamówienia (w zł brutto)	Data wykonania (zakończenia)	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
1.		TAK* / NIE*			
2.		TAK* / NIE*			

(*) niepotrzebne skreślić

Nazwa (firma) i adres wykonawcy			
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy			
Imię i Nazwisko		Data	Podpis