



DROŚ-PZ.7120.1.218.2025.UM

Gdańsk, dnia 21 października 2025 roku

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1; art. 83c ust. 1, 3 i 4; art. 83d ust. 1, 2, 4 i 5; art. 84 ust. 3, 4, 5 i 7; art. 85 ust. 1 i 4b, art. 90 ust. 2, w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330) oraz art. 10, 104, 107, 127 i 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą przy ul. Żaglowej 11, 80-560 Gdańsk, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew**

o r z e k a m

1. **Zezwolić Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska na usunięcie 3 szt. drzew, zgodnie z poniższą tabelą, które rosną na terenie nieruchomości położonej przy ul. Turystycznej 3a w Gdańsku (działka nr 438, obręb 140).**

Obwody pni drzew zmierzone zostały na wysokości 130 cm.

Drzewa przeznaczone do usunięcia zaznaczone zostały na załączonej do wniosku mapie.

Lp.	Nr inw.	Nazwa gatunkowa	Obwód pnia drzewa na wys. 130 cm [cm]	Lokalizacja
1	47	klon zwyczajny	121	działka nr 438, obrub 140
2	60	robinia akacjowa	58	
3	62	robinia akacjowa	97	

Usunięcie drzew może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę.

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do przedłożenia do tut. organu kopii uzyskanego pozwolenia na budowę w terminie 14 dni, od kiedy decyzja ta stała się ostateczna.

2. **Ustalić opłatę za usunięcie wymienionych w pkt. 1 drzew w wysokości 5 490,00 zł (pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt złotych).**

Sposób wyliczenia opłaty został przedstawiony w uzasadnieniu niniejszej decyzji.

3. **Za usunięcie wymienionych w pkt. 1 drzew zobowiązać do wykonania rekompensaty przyrodniczej w postaci nasadzeń zastępczych, w terminie do 01 lipca 2027 roku. Należy nasadzić 6 szt. drzew ozdobnych, liściastych z gatunku lipa drobnolistna „Winter Orange”, lub jarzab Arnolda ‘Pink Veil’ (lub inny gat. ozdobny, liściasty) o obwodzie pnia (mierzonym na wys. 100 cm) wynoszącym min. 18-20 cm.**

Materiał do nasadzeń powinien posiadać prawidłowo ukształtowany dla danego gatunku i odmiany drzewa pokrój, prosty pień oraz zdrowy, nieuszkodzony system korzeniowy. Zieleni należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodnictwa, po posadzeniu odpowiednio zabezpieczyć.

Drzewa należy nasadzić na terenie działki nr 438, obręb 140, położonej przy ul. Turystycznej w Gdańsku, zgodnie z załączonym do wniosku planem nasadzeń zastępczych, w miejscach które nie będą kolidowały z zabudową i uzbrojeniem podziemnym.

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do:

- **sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonych drzew (z podaniem dokładnej daty wykonania nasadzeń, gatunków, obwodów pni, mapy z zaznaczeniem miejsca ich nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną) i przedłożenia jej w Departamencie Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego w terminie 14 dni od daty wykonania całości nasadzenia.**
- **zgłoszenia po upływie trzech lat od nasadzenia ww. zieleni do odbioru, w celu przeprowadzenia kontroli zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia**

postępowania administracyjnego w powyższej sprawie. Jeżeli zieleń po upływie 3 lat od dnia jej nasadzenia zachowa żywotność, należność z tytułu wyżej ustalonej opłaty ulegnie umorzeniu.

4. Odroczyć termin uiszczenia opłaty określonej w pkt. 2 na okres 3 lat od dnia upływu terminu wykonania nasadzeń zastępczych, określonego w pkt. 3.

5. Usunąć wymienione w pkt. 1 drzewa do 10 listopada 2026 roku, zgodnie terminem podanym we wniosku.

Przed planowanym usunięciem drzew należy przeprowadzić oględziny w celu weryfikacji występowania w obrębie koron gniazd ptaków chronionych, dziupli lub siedlisk. Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania do tut. organu informacji o dokładnej dacie przeprowadzenia wycinki drzew.

Uzasadnienie

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą przy ul. Żaglowej 11, 80-560 Gdańsk, wystąpiła z wnioskiem z dnia 12 maja 2025 r. przekazanym przez Wydział Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego w Gdańsku pismem o sygn. WEiE-II.6131.485.2025.MKu z dnia 20 maja 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu 22 maja 2025 r.), o wydanie zezwolenia na usunięcie zieleni z terenu nieruchomości oznaczonej nr działki 438, obręb 140 położonej przy ul. Turystycznej 3a w Gdańsku. Wniosek był monitowany telefonicznie oraz został uzupełniony pismem, które wpłynęło do tut. rzędu 09 października 2025 r.

Jako przyczynę usunięcia zieleni na ww. terenie wskazano kolizję z inwestycją polegającą na kompleksowej przebudowie terenu Gdańskiego Archipelagu Kultury.

Wnioskodawca przedłożył:

- Inwentaryzację dendrologiczną z gospodarką zieleni;
- Projekt nasadzeń zastępczych.

Początkowo wniosek obejmował usunięcie 5 szt. drzew oraz 6 skupin krzewów. Podczas oględzin stwierdzono, że egzemplarze drzew o nr inw 61 i 63 z gatunku robinia akacjowa posiadają obwody pni na wysokości 5 cm poniżej 65 cm natomiast skupiny krzewów powierzchnie nie przekraczające 25 m². Dodatkowo we wniosku wskazano pnącza z gat. winobluszcz pięciolistkowy oznaczone nr inw 38, 46 i 64 błędnie zakwalifikowano jako krzewy podając powierzchnię, którą zajmują. Zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy o ochronie przyrody nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia tut. organu na usunięcie pozycji oznaczonych nr inw: 38, 45, 46, 49, 52, 61, 63 i 64. W związku z powyższym pismem, które wpłynęło do tut. urzędu 09 października 2025 r. Wnioskodawca przedłożył nowy wykaz drzew wnioskowanych do usunięcia. **Ostatecznie zezwolenie obejmuje usunięcie 3 szt. drzew.**

Na podstawie zebranych dokumentów oraz w wyniku wizji, przeprowadzonej w terenie w dniu 17 czerwca 2025 r. w obecności przedstawiciela Wnioskodawcy stwierdzono że realizacja ww. inwestycji wyklucza pozostawienie drzew, które zostały ujęte we wniosku. W czasie oględzin sprawdzono poprawność określonych gatunków drzew oraz dokładność wykonanych pomiarów obwodów ich pni. Oceniono również stan fitosanitarny zieleni, który jest dobry. Drzewa są w dobrej kondycji zdrowotnej, posiadają żywotne, w pełni ulistnione korony, które są wysoko wyniesione. Egzemplarz klonu o nr inw 47 jest odchylony od pionu. W jego koronie zaobserwowano pojedyncze skupiska jemioli.

Na dzień przeprowadzenia wizji w obrębie przedmiotowych drzew nie stwierdzono występowania gatunków chronionych na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183), z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), w związku z tym nie ma przeszkód do wydania zezwolenia na ich usunięcie.

W zamian za usunięcie przedmiotowych drzew Strona zobowiązała się do wykonania nasadzeń rekompensujących, co zostało opisane w pkt. 3 niniejszej decyzji. Wszystkie ustalenia zostały zawarte w protokole i zaakceptowane przez Stronę.

Do wniosku załączono dokumenty określone w art. 83 b ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy o ochronie przyrody.

Drzewa wymienione w pkt 1 niniejszej decyzji, nie wpisują się w katalog zwolnień od ponoszenia przez Stronę opłaty administracyjnej z tytułu ich usunięcia, który to określa art. 86 ww. ustawy. Ich usunięcie związane jest wyłącznie z realizacją zamierzonej przez wnioskodawcę inwestycji.

Opłata za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1 została ustalona zgodnie z obowiązującymi stawkami za 1 cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia określonymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z 2017 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330).

Wycena drzew planowanych do usunięcia wymienionych w pkt. 1 za opłatą:

Lp.	Nr inw.	Nazwa gatunkowa	Zmierzony obwód pnia drzewa w cm na wysokości 130 cm	Stawka opłaty [zł]	Wysokość opłaty [zł]
1	47	klon zwyczajny	121	30,00	3 630,00
2	60	robinia akacjowa	58	12,00	696,00
3	62	robinia akacjowa	97	12,00	1 164,00
RAZEM					5 490,00

W toku postępowania administracyjnego stwierdzono, że zachodzą przesłanki do zastosowania art. 83c ust. 4 ww. ustawy ośnośnie zastąpienia wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji drzew innymi drzewami, w związku z czym pobranie ww. opłaty zgodnie z art. 84 ust. 3 odroczone na okres trzech lat.

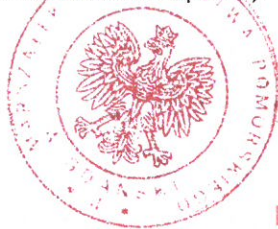
Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

- Od decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
- Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, zgodnie z art. 130 KPA
- W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tut. organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
- Jeżeli posadzone drzewa zachowały żywotność po upływie 3 lat od ich posadzenia lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu przez organ właściwy do naliczania i pobierania opłat.
- Jeżeli posadzone drzewa, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie 3 lat od ich posadzenia z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności.
- W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem.
- Przed przystąpieniem do usunięcia drzew strona winna przestrzegać warunku ośnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183) – „Zakaz usuwania gniazd, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt. 8 oraz w § 8 ust. 1 pkt. 6, nie dotyczy usuwania od dnia 16 października do końca lutego gniazd ptasich z obiektów budowlanych lub terenów zieleni, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne” oraz warunków ośnośnie zakazu niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania dziko występujących zwierząt,

należących do gatunków objętych ochroną ścisłą lub częściową, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt. 7 ww. rozporządzenia.

- Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzew.
- Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154; załącznik „Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia” – część III, poz. 44 – zwolnienie poz. 6).



z up. Marszałka Województwa Pomorskiego

Paulina Górską
za DYREKTORA
DEPARTAMENTU ŚRODOWISKA I ROLNICTWA

Otrzymują:

1. adresat

2. aa (Urszula Myśliwiec, tel. 58/3268-485).